

Tekninen lautakunta

Maankäytön suunnittelu

Tähän tehtäväalueeseen kuuluvat kaavoitus ja rakennusvalvonta.

Maankäytön suunnittelun tavoitteena on tukea ja vahvistaa Kihniön elinvoimaisuutta. Maankäytön suunnittelulla mahdollistetaan asumisen, työpaikkojen, palveluiden ja virkistysmahdollisuuksien kehittyminen ja rakentuminen kunnassa. Kihniöllä panostetaan maankäytön suunnittelussa erityisesti väljän, maaseutumaisen asumisen ja loma-asumisen sekä kotimaiseen uusiutuvaan energiaan perustuvien tuotantolaitosten ja työpaikkojen toteutumisen mahdollistamiseen. Kihniön uusituvan energian maankäyttöhankkeiden vaikutukset pyritään sovittamaan esimerkillisesti yhteen luonnon ja asumisen ja vapaa-ajan vieton kanssa.

Kihniö tekee maankäytön suunnittelua eli kaavoitusta tiiviissä ja avoimessa vuorovaikutuksessa eri toimijoiden kanssa. Erityisesti vuonna 2026 on tavoitteena selvittää mahdollisuudet ranta-alueiden suunnitteluun yhdessä maanomistajien kanssa oikeusvaikutteisen rantaosayleiskaavoituksen kautta.

Rakennustarkastajan palvelut ostetaan Parkanon kaupungilta ja siihen on varattu 15 500 euroa. Palvelusopimuksen mukaan rakennustarkastaja työskentelee sopimuksen mukaan yhden päivän viikossa Kihniön kunnalle. Pääsääntöisesti työskentely tapahtuu torstaisin Kihniön teknisen toimiston tiloissa, mutta palvelut pyritään tuottamaan joustavasti asiakkaiden tarpeiden mukaisesti. Rakennusvalvonnan neuvontaa ja asiakaspalvelua tarjotaan koko teknisen osaston hallinnon toimesta niin verkossa, puhelimesta kuin teknisen osaston toimistolla. Luvanhakuprosessit hoituu digitaalisesti kansallisen Lupapiste -palvelun kautta.

Kihniön maankäytön suunnittelussa on panostettu viime aikoina erityisesti rakennuslupa-aineiston skannaamiseen, joka luo perustan rakennusvalvonnan digitalisaation jatkokehittämiseen. Vuoden 2026 aikana selvitetään mahdollisuuksia hyödyntää tehtyä työtä uuden digitaalisen arkiston (Docuware) käyttöönoton myötä. Kaavoituksen osalta selvitetään mahdollisuuksia siirtää kaavat digitaaliseen muotoon hyödyntämällä kansallisella tasolla tehtyä kaavoituksen ja rakennuslupatiedon Ryhti-digitalisointi hankkeessa tuotettuja malleja ja ratkaisuja. Lain mukaan kaavatiedot tulee toimittaa kansalliseen digitaaliseen tietojärjestelmään vuoden 2028 loppuun mennessä.

Kunnan omien kaavahankkeiden osalta vuonna 2025 jatkuu teollisuusalueen asemakaavan laadinta Pyhäniementien eteläpuolella. Sulkuejärven itäpuolelle käynnistettyä kaavahanketta muokataan siten, että sillä pystyttäisiin mahdollistamaan joko vakituinen tai vapaa-ajan rakentaminen. Lisäksi käynnistetään kaavamuutoksia Pyhäniemessä, joilla tavoitellaan omarantaisten vapaa-ajan rakennusten toteuttamista kunnan omistamille alueille.

Käynnissä on myös neljä tuulipuiston osayleiskaavahanketta, joista yksi on jo hyväksytty kunnan päätöksenteossa, mutta valitusten takia se ei ole vielä vahvistunut. Käynnissä on myös kaksi teollisen kokoluokan aurinkovoimahanketta, joita toista viedään eteenpäin 'vanhan' lainsäädännön mukaisella suunnittelutarveratkaisulla. Toinen hanke käsitellään nykyisen rakentamislain mukaisella kaksivaiheisella mukaisella menettelyllä, jossa ensin sijoitusluvalla ratkaistaan sijoittamisen edellytyksen ja toteutusluvalla 'varsinaisen rakentamisen' edellytykset

Maankäytön suunnittelu

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot	28.674	14.671	15.058	19.000	15.000
Toimintakulut	-105.347	-108.383	-98.017	-109.100	-120.239
Toimintakate	-76.673	-93.712	-82.839	-90.100	-105.329
Poistot	-14.798	0	-6.694	0	0
Tilikauden tulos	-91.471	-93.712	-89.533	-90.100	-105.329

Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelun toimialueeseen kuuluu mm. maa-ainesten oton valvonta ja luvitus sekä ympäristöluvut. Ympäristötarkastajan palvelut ostetaan Parkanon kaupungilta ja siihen on varattu 13 150 euroa.

Palvelusopimuksen mukaan ympäristötarkastaja työskentelee sopimuksen mukaan yhden päivän viikossa Kihniön kunnalle. Pääsääntöisesti työskentely tapahtuu keskiviikkoisin Kihniön teknisen toimiston tiloissa, mutta palvelut pyritään tuottamaan joustavasti asiakkaiden tarpeiden mukaisesti. Rakennusvalvonnan neuvontaa ja asiakaspalvelua tarjotaan koko teknisen osaston hallinnon toimesta niin verkossa, puhelimessa kuin teknisen osaston toimistolla.

Valvontatoimia toteutetaan valvontaohjelmien mukaisesti. Vesistöjen tilan tarkkailua ja kunnostuksia jatketaan mm. Sulkuejärvellä. Pohjavesien suojelusuunnitelman päivitys pyritään laatimaan vuoden 2026 aikana. Vesihuollon toiminta-alueiden päivitystyö käynnistetään ja selvitetään ympäristölupa-asioiden siirtoa digitaalisiksi.

Ympäristönsuojelu

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot	995	914	10.608	6.000	1.500
Toimintakulut	-26.442	-27.055	-34.121	-27.019	-31.742
Toimintakate	-25.447	-26.141	-23.512	-21.019	-30.242
Poistot	0	0	0	0	0
Tilikauden tulos	-25.447	-26.141	-23.512	-21.019	-30.242

Liikenneväylät ja yleiset alueet

Tähän tehtäväalueeseen kuuluvat kadut- ja yleiset alueet, tievalaistus, yksityistiet, ulkoliikuntapaikat, puistot ja viheralueet sekä hulevesi.

Liikenneväylien ja yleisten alueiden kunnossapitoa leimaa vuosikausia jatkunut määrärahojen pienentyminen ja sitä myötä korjausvelan kasvu. Yleisiin alueisiin käytettävät panostukset pysyvät edelleen erittäin pieninä ja se tulee näkymään laatutasossa. Jokapäiväisessä työssä pyritään jatkuvasti tekemään kustannustehokkaita valintoja sekä priorisoimaan tehtävät toimenpiteet vain kaikkien välttämättömiin.

Katujen ja yleisten alueiden kunnossapitoon on varattu 74 082 euroa, yksityisteihin on varattu 36 712 euroa, ulkoliikuntapaikkojen hoitoon 76 517 euroa sekä puistojen ja viheralueiden hoitoon 69 692 euroa. Tievalaistuksen osuus on 36 282 euroa. Alueiden kunnossapidolla pyritään toteuttamaan viihtyisää ja turvallista elinympäristöä, joka edistää asukkaiden hyvinvointia.

Kaavateiden hoidossa on korjausvelkaa, joka on tiedostettu. Vuonna 2026 käynnistetään useamman vuoden investointiprojekti, jossa parannetaan ensi vaiheessa sorapäälysteiset tiet ja sen jälkeen asfalttipäälysteiset tiet.

Ulkoliikuntapaikkojen kuntoa ylläpidetään kunnossapito-ohjelmien mukaisesti. Viheralueiden hoito hankitaan Kihniön 4H-yhdistykseltä, jonka kautta pyritään mahdollistamaan erityisesti nuorten palkkaamista kesä- ja harjoittelutöihin.

Kirkonkylän asemakaavaan mukaisten puisto- ja virkistysalueiden puiden kuntoon, yleisilmeeseen ja siisteyteen kiinnitetään edelleen huomiota. Vieraslajien poistamista edistetään sitä mukaa, kun niitä tavataan.

Tievalaistusverkoston uudistamista LED valaisimiin jatketaan ja syntyneellä energiakustannusten säästöllä mahdollistetaan Kihniöntien valaistusaikojen pidentäminen viikonloppuisin.

Yksityistieavustusta voivat hakea järjestäytyneet tiekunnat ja sitä voi hakea vuosittain tekniseltä lautakunnalta edellisten vuosien tapaan. Yksityisteiden investointeihin ei talousarviossa ole varattu määrärahaa.

Huleveden kustannuksiin on varattu 54 000 euroa. Vuonna 2025 pystyttiin käynnistämään ensimmäiset toimenpiteet viemäriverkkoon turhaan johtuvan huleveden määrän vähentämiseksi. Toimenpiteitä tullaan jatkamaan vuonna 2026. Toimenpiteiden vaikutusten arviointi on hyvin vaikeaa, koska viemäriverkostoon johtuu hulevettä useilla tavoilla ja useista eri paikoista. Tehtyjen selvitysten perustella on pyritty tunnistamaan kuitenkin kaikkein tärkeimmät kunnostettavat kohteet. Kohteiden toteuttaminen edellyttää tiivistä vuorovaikutusta viereisten tonttien omistajien kanssa eikä lopullista tilanne eikä korjaustapaa voida ratkaista kuin vasta kunnostustoimenpiteiden aikana (maanalainen tilanne nähdään lopullisesti vasta kun putkiverkosto on kaivettu esiin). Verkostoon johtuvan huleveden määrä ratkeaa merkittävästi, miten lumet keväällä sulavat ja miten vuotuinen sademäärä muodostuu. Jos lumet sulavat nopeasti ja sateet tulevat merkittävältä osalta rankkasateina, niin viemäriverkostoon johtuu paljon enemmän hulevettä kuin päin vastaisessa tilanteessa.

Liikenneväylät ja yleiset alueet

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot	5.581	3.385	16.147	2.500	2.500
Toimintakulut	-392.376	-395.669	-392.143	-340.350	-347.285
Toimintakate	-386.795	-392.284	-375.995	-337.850	-344.785
Poistot	-16.644	-22.483	-43.166	-51.428	-50.248
Tilikauden tulos	-403.439	-414.767	-419.162	-389.278	-395.033

Maa- ja metsätilat

Kihniön kunta toteuttaa laadittua metsienhoitosuunnitelmaa. Puun myyntiä pystytään jatkamaan noin 10.000 euron arvosta.

Lisätuloja pyritään saamaan noin 40.000 euroa myymällä Korhosjärven rannalla sijaitseva metsäpalsta lomarakentamiseen.

Maa- ja metsätilat

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot		35.689	1.816	35.000	50.000
Toimintakulut	-25.585	-26.097	-20.225	-15.933	-16.849
Toimintakate	-25.585	9.592	-18.408	19.067	33.151
Poistot	0	0	0	0	0
Tilikauden tulos	-25.585	9.592	-18.408	-19.067	33.151

Kiinteistöjen hoito ja vuokraus

Tehtäväalueelle kuuluvat kunnan kiinteistöt

Kiinteistöjen ylläpitoa leimaa pitkään jatkuneet säästöt ja vähennykset niin henkilöstössä kuin käytettävissä määrärahoissa. Heikkokuntoisinta rakennuskantaa on tyhjennetty ja osittain rakennuksista on kytketty pois lämmitykset ja sähköt. Tyhjillään oleviin tiloihin kohdistuu ilkeävaltaa, jonka aiheuttamat vahingot ja pääsyn esteiden ylläpito aiheuttaa tarpeettomia kustannuksia. Sosiaali- ja terveyspalvelujen muutosten takia kunnalla on merkittävä määrä tyhjää tai vähäisellä käytöllä olevaa tilaa, joka myös näkyy kustannuksissa.

Kiinteistöjen kehittäminen tai niistä luopuminen on Kihniön ja koko Ylä-Pirkanmaan kiinteistömarkkinassa erittäin hidasta ja hankalaa. Tyhjien ja huonokuntoisten tilojen purkamisenkin kustannukset ovat niin mittavat, että niiden toteuttamiseen ei ole taloudellisia edellytyksiä. Kiinteistöjen kehittämistä pyritään kuitenkin aktiivisesti viemään eteenpäin. Kunnan vuokra-asunnoille on kuitenkin kohtuullisen hyvä kysyntä, johon pyritään vastaamaan rakennusten ylläpidossa.

Rakennusten ylläpidon tarpeisiin pyritään vastaamaan panostamalla lähivuosina sade- ja salaojratkaisujen toimivuuteen korjausinvestoinneissa. Käyttötaloudessa käynnistetään hanke energian käytön vähentämiseen sekä selvitetään mahdollisuudet ja hyödyt valtion ja kuntien energiatehokkuussopimukseen liittymisessä. Ennakkotietojen mukaan energiaparannushankkeisiin olisi sopimuksessa mukana olemalla mahdollista saada valtionkin rahoitusta. Rakennusten ylläpidossa pyritään edelleen löytämään kustannustehokkaampia toimintatapoja. Lisäksi ylläpitotyöt pyritään priorisoimaan vain kaikkein tärkeimpiin tehtäviin. Tämä näkyy valitettavasti tilojen käyttäjille edelleen laatu- ja kustannuslaskuna.

Kiinteistöjen hoito- ja vuokraus kohta sisältää kiinteistön hoidon, kunnan toiminnallisten tilojen ja asuinhuoneistojen vuokrauksen. Kiinteistöjen hoitomenoiksi on arvioitu noin 1.305.193 euroa, josta puhtaanapidon (mm. talvikunnossapito) ja rakennusten ja alueiden kunnossapidon osuus on 201.100 euroa ja LVS-kustannuksiksi on arvioitu 461.866 euroa.

Vuokratuotoiksi on arvioitu 805.006 euroa: 451.306 euroa (asunnot) ja 353.700 euroa (sote- ja muut vuokratilat). Lisäksi sisäisiä vuokratuloja on arvioitu tulevan 634.790 euroa. Sotekiinteistöjen vuokratulot laskevat vuonna 2026 yli 200.000 eurolla vuoden 2025 tasosta, joka omalta osaltaan heikentää kiinteistöjen ylläpidon kannattavuutta, kun menot eivät vähene suinkaan samassa suhteessa. Vuokra-asuntojen käyttöaste on vuositasolla 85-90 % Sähkölämmitteisten asuntojen kiinnostavuuden lisäämistä vuokramarkkinassa kokeillaan asentamalla muutamiin asuntoihin ilmalämpöpumppuja.

Kihniön kunnan kiinteistö- ja toimitilastrategian päivitystyö etenee, mutta erittäin hitaasti, koska tähän työhön ei ole juurikaan pystytty kohdistamaan resursseja. Valtion senaattikiinteistöjen erityisesti pienille kunnille suunnatun tilatietopalvelun käyttöönotto ei ole edennyt suunnitellusti, mutta se pyritään saamaan ainakin jollain tasolla käyttöön vuoden 2026 aikana. Tämän jälkeen kiinteistöihin tulisi laatia kunnossapitosuunnitelmat. Lisäksi tyhjien tai vähäisellä käytöllä olevien kiinteistöjen purkamisen, myynnin tai kehittämisen suunnittelua tulisi saada tehtyä.

Sähköisen huoltopyyntöjen (Granlund Manager) käyttöä ei ole pystytty viemään eteenpäin suunnitellulla tavalla. Sen laajentamista kaikkiin kiinteistöihin sekä sisäisiin ja ulkoisiin vuokralaisiin jatketaan vuonna 2025. Lisäksi sen käyttöä mm. huolto-ohjelmissa ja määräaikaistarkastuksissa selvitetään. Palvelun laajentamista myös ulkoalueiden esim. liikuntapalveluiden vikailmoitusten ja palvelupyyntöjen hallintaa selvitetään.

Kiinteistöjen hoito ja vuokraus

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot	1.238.477	1.477.600	1.518.223	1.636.262	1.472.896
Toimintakulut	-1.047.729	-1.223.833	-1.185.588	-1.294.739	-1.288.344
Toimintakate	190.748	253.766	332.635	341.523	184.552
Poistot	-314.071	-321.193	-369.880	-345.933	-362.319
Tilikauden tulos	-123.323	-67.427	-37.245	-4.410	-177.767

Tekniset palvelut, tukipalvelut

Teknisiin palveluihin kuuluvat teknisen toimen hallinto, konekeskus, laitospalvelut ja siivouspalvelut.

Konekeskus käsittää kunnan teknisen puolen koneiden mm. traktorin, ruohonleikkurin ja latukoneen käyttö- ja kunnossapitomenot. Konekeskuksen vuosikustannukset arvioidaan olevan 24.000,00 euroa. Ruohonleikkuri uusittiin vuonna 2025 leasing-sopimuksella. Latukoneen uusinta tai peruskunnostuksen toteuttaminen selvitetään vuonna 2026.

Laitospalveluilla tuotetaan kunnossapitoa kiinteistöille, ulkoliikuntapaikoille sekä kaduille ja yleisille alueille. Kiinteistöjen hoito ja huolto sisältyvät sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin. Lisäksi laitosmiespalveluita on myyty kunnan omistamille asunto- ja kiinteistöasakeyhtiöille (3 kpl) ja Vanhustentaloyhdistykselle. Laitospalveluissa työskentelee kaksi laitosi miestä. Laitospalveluiden vuosikustannukset arvioidaan olevan 115.347 euroa.

Siivouspalveluilla tuotetaan siivouspalvelut ja puhtaanapitopalvelut (vaihtomatot, hygieniatuotteet) kunnan omille palveluille ja niiden kustannukset on sisällytetty sisäisiin vuokriin. Siivouspalveluissa työskentelee kolme täysiaikaista ja yksi 60 % työaikaan tekevä työntekijä.

Teknisten tukipalveluiden kehittäminen jatkuu edelleen. Vuonna 2026 panostetaan erityisesti johtamiseen ja työntekijöiden mahdollisuuksiin oman työnsä kehittämisessä. Johtamista ja sisäistä viestintää parannetaan säännöllisen ja määrämuotoisen työpalaverimallin rakentamisella.

Hallinnon kustannuspaikalle kuuluvat tekninen johtaja, toimistoinsinööri sekä lautakunnan menot. Teknisen hallinnon tehtävänä on johtaa ja koordinoita teknisen osaston toimintaa sekä mahdollistaa kunnan muille palveluille toimivat tilat ja ympäristö.

Keskeisin haaste tukipalveluiden toiminnassa liittyy organisaation pienuuteen, joka ei mahdollista varahenkilöratkaisuja tai päivityksen ylläpitoa. Kiinteistöt, kadut ja muut yleiset alueet toimivat ja ovat käytössä 24/7, jolloin muulloin kuin virka-aikaan ilmeneviin ongelmiin tai tarpeisiin ei pystytty vastaamaan. Myöskin yhdenkin henkilön poissa olo, pelkästään jo normaalin vuosiloman takia, heikentää merkittävästi organisaation toimintakykyä. Näitä ongelmia on jo pitkään ratkottu määräaikaistö sopimuksilla ja ulkopuolisella palveluhankinnalla. Keskeisin syy palveluiden kohtuulliseen toteutumiseen on kokenut, sitoutunut ja osaava henkilöstö, joka joustaa tarvittaessa työajoissa.

Iso työmäärä kuormittaa merkittävästi henkilöstöä, jonka jaksamiseen pyritään kiinnittämään mahdollisimman hyvin huomiota. Pienessä organisaatiossa on myös vaikeaa löytää resursseja muutosten toteuttamiseen ja toiminnan kehittämiseen. Työympäristön muutosten, sisäisten ja ulkoisten asiakkaiden vaatimusten ja toiminnan tehokkuuden parantamiseksi muutokset ovat kuitenkin välttämättömiä.

Teknisen hallinnon kustannusten arvioidaan olevan 208.439 euroa. Kustannukset jaetaan sisäisenä eränä teknisen lautakunnan muille kustannuspaikoille. Laitosmies- ja siivouspalvelut sekä konekeskuksen menot jaetaan sisäisenä eränä teknisen toimen omille kustannuspaikoille.

Tekniset tukipalvelut

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot	344.230	350.067	387.295	524.605	526.384
Toimintakulut	-240.350	-350.067	-387.295	-522.355	-526.384
Toimintakate	3.880	0	0	2.250	0
Poistot	-3.880	0	0	-2.250	0
Tilikauden tulos	0	0	0	0	0

Tekninen lautakunta

	TP 2022	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026
Toimintatuotot	1.617.957	1.882.325	1.950.107	2.223.867	2.068.280
Toimintakulut	-2.100.731	-2.131.104	-2.117.389	-2.309.996	-2.330.933
Toimintakate	-482.774	-248.779	-167.282	-86.129	-262.653
Poistot	349.393	-363.757	-419.740	-399.611	-412.567
Tilikauden tulos	-832.167	-612.536	-587.021	-485.740	-675.220

Kihniön kuntastrategiassa 2022–2030 teknisen lautakunnan toiminnan osalta menestystekijöiksi valikoituvat erityisesti;

- **Omistajapolitiikka**
- **Alueellisen yritys- ja erityisosaamisen tunnistaminen ja kehittäminen**
- **Matkailuun panostaminen**
- **Kuntalaisten hyvinvoinnista huolehtiminen**
- **Monipaikkaisuuden edistäminen**
- **Energiainvestoinneista elinvoimaa**
- **Ihmisen kokoinen Kihniö**

Strategian menestystekijöistä ja toimenpiteistä lautakunnat johtavat tavoitteita omaan toimintaansa.

Kuntastrategiaan pohjautuvat tavoitteet teknisen lautakunnan tulosalueelle

Strateginen linjaus	Toiminnallinen tavoite	Toimenpiteet/mittarit	Tavoitetaso	Tilanne 30.6. ja 31.12.
Omistajapolitiikka	Kunnan kiinteistöjohtamisen apuna käytetään kiinteistöhallintajärjestelmää	Kiinteistöhallintajärjestelmän käyttö	Peruskäyttö ja raportit on otettu osaksi toimintaa	
Alueellisen yrityksen- ja erityisosaamisen tunnistaminen ja kehittäminen	Kunnan tekninen toimi aktiivisesti tarjoaa kausi- ja työharjoittelupaikkoja mm. kunnosapito, kehitys- ja projektitoissa	Työ/työharjoittelu/opinnäytetyösovimusten määrä	1 kpl sopimuksia/ toimintavuosi	
Matkailuun panostaminen	Kasvatamme kylän ja kylänraitin viihtyisyyttä asukkaiden ja yritysten yhteistyöllä; palvelee sekä asukkaita että kunnan matkailuimagoa	Kunnostamme ja/tai kehitämme toiminnallisuuksia puisto-, lähivirkistys, urheilu tai ulkoilualueilla	1 kpl toteutettua toimenpidettä	
Kuntalaisten hyvinvoinnista huolehtiminen	Huolehdimme viihtyisästä ja turvallisesta elinympäristöstä, jossa kuntalaisilla on mahdollisuus harrastaa ja liikkua, osallistua tapahtumiin sekä nauttia luonnosta, kulttuurista ja taiteesta	Leikki- ja liikuntapaikkojen tarkastukset 2 krt/vuodessa Uusittuja leikki- ja liikuntapaikkavälineitä 1 kpl/toimintavuosi	2 kpl suoritettuja tarkastuksia /leikki- tai liikuntapaikka /toimintavuosi 1 kpl uusittuja liikuntapaikkavälineitä/toimintavuosi	
Monipaikkaisuuden edistäminen	Kihniön kunnalla on tonttitarjonnassa omarantaisia tontteja	Tonttien kaavoittaminen ja/tai tarjoaminen rantaan rajoittuvilla alueilla.	1-2 kpl myytyjä/myynnissä olevia tontteja	
Energiainvestoinneista elinvoimaa	Mahdollistetaan hankekehittäjien puhtaan ja uusiutuvan energian hankkeiden eteneminen	Edistetään puhtaan ja uusiutuvan energian hankkeita kaavoituksen ja/tai luvituksen keinoin	Vähintään 1-2 käynnissä olevaan tai kaavoituksen tai luvituksen kautta hyväksyttyä hanketta	

Ihmisen kokoi- nen Kihniö	Palvelemme asi- akkaita ketterästi ja asiakasodotus- ten mukaisesti	Kunnalla on tar- jottavana vuokra- asuntoja ja oma- kotitontteja	Vähintään muutamia vapaita asuntoja ja asuintontteja tarjolla	
--------------------------------------	--	---	---	--

	TA2026	TS 2027	TS 2028
RAKENNUSET			
Yhtenäiskoulu			
-Ilmanvaihtokoneiden uusinta	20 000		
-Kuivatus- ja piharakenteiden korjaus/osittainen uusiminen	55 000		
-Energia ratkaisun kehittäminen			30 000
-Kamera valvonnan saneeraus	25 000		
		->	
Terveys ja palvelukeskus			
-Peruskorjaus (kuivaus ja sisäilma) ja tilamuutokset	50 000	30 000	20 000
-Piharakenteiden peruskorjaus		20 000	
			->
Eläinlääkäri			
-Tilaratkaisun toteuttaminen	20 000		
Kirjasto			
-Kuivatus- ja piharakenteiden korjaus/osittainen uusiminen			30 000
-Energia ratkaisun kehittäminen			20 000
Museo			
-Vesikaton korjaus			15 000
Puumila			
-Energia ratkaisun kehittäminen		30 000	
Rajakallion rivitalot			
-Kuivatus- ja piharakenteiden korjaus/osittainen uusiminen		15 000	
Koivikon rivitalot			
-Energia ratkaisun kehittäminen			60 000
Veteraanitalo			
-Kuivatus- ja piharakenteiden korjaus/osittainen uusiminen		30 000	
YLEISET ALUEET			
-Hulevesien hallinnan parantaminen	15 000	15 000	15 000
-Päällysteiden perusparantaminen	10 000	10 000	10 000
-Ulkovalaistuksen perusparantaminen (LED)	10 000	10 000	10 000
-Maastoliikuntareittien kehittäminen		10 000	10 000
KAAVOITUS			
-Ranta-alueiden kaavoitus (OYK ja/tai asemakaavoitus)	40 000	30 000	30 000
HANKESUUNNITTELU			
-Toimintavuoden aikana haivahtavat kehitys ja parannuskohteet	20 000	20 000	20 000
Investointimeno yhteensä	265 000	220 000	270 000