**TALOYHTIÖT / OSAVUOSIKATSAUS 30.6.2025**

**AS OY KIHUNA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Tulosalue/****määräraha** | **Käyttö 30. 6.** | **Käyttö %** | **Arvio koko****vuodelle** | **lisätarve +****alitus-** |
| **Tulot** |  **32.000** |  **16.000** | **50,0** |  **32.000** | **0** |
| **Menot** |  **-29.063** | **-10.582** | **66,1** | **-49.003** | **0** |
| **Toimintakate** |  **2.937** |  **5.418** | **33,9** |  | **0** |

Vuokrausaste 75%. 8 asuntoa. Talous tasapainossa, korjaustoimenpiteitä tehty tarpeen mukaan.

**AS OY OHTOLANPÄÄ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Tulosalue/****määräraha** | **Käyttö 30. 6.** | **Käyttö %** | **Arvio koko****vuodelle** | **lisätarve +****alitus-** |
| **Tulot** |  **38.750** |  **19.375** | **50,0** |  **38.750** |  **0** |
| **Menot** | **-38.657** | **-12.510** | **64,6** | **-38.657** |  **0** |
| **Toimintakate** |  **93** |  **6.865** | **35,4** |  **93** |  **0** |

Käyttöaste keskimäärin 45,5%. 11 asuntoa. Asukkaiden mahdollista ottaa netti/kuituliittymä erillisellä kuukausimaksulla. Talous kohtuullisella tasolla.

**KIINTEISTÖ OY KIHNIÖN SUUTARINPIHA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Tulosalue/****määräraha** | **Käyttö 30. 6.** | **Käyttö %** | **Arvio koko****vuodelle** | **lisätarve +****alitus-** |
| **Tulot** |  **79.250** | **39.625** | **50,0** | **79.250** |  **0** |
| **Menot** | **-79.250** | **-19.081** | **48,2** | **-79.250** |  **0** |
| **Toimintakate** |  **0** |  **20.544** |  |  **0** |  **0** |

Vuokrausaste 100 %. Talous on tasapainossa. Pieniä kunnostuksia tehty piha-alueella.

Asuntoihin asennettu Kaapeli TV-palvelu ja Talo-kuitu. Asukkaiden mahdollista ottaa netti/kuituliittymä erillisellä kuukausimaksulla.