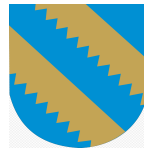


Arkkitehtipalvelu Esa Säkkinen



Kihniön kunta

aktivoitu 10.04.2024

Mäntyperän tuulivoimaosayleiskaava Vastineet Pirkanmaan liiton lausuntoihin (täydennys)

KAAVALUONNOS-VAIHEEN PALAUTTEET

Alkuperäisestä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin jälkikäteen lausunto ja samoin kaavaluonnosvaiheesta lausunto Pirkanmaan liitolta. Lausunnot on yhdistetty tähän vastineeseen vastattavaksi tunnuksella L-09.

L-09. Pirkanmaan liitto

03/2022 Ruut-Maaria Rissanen, 10/2023 Ruut-Maaria Rissanen

Pyyntö tarkistaa, ettei tuulienergiarakentamisella vaikeuteta lisäraiteen toteuttamista Tampereen Lielahdesta maakunnan rajalle ulottuvalla rataosuudella.

→ Osayleiskaava-alue on määritetty suunnittelutarveratkaisualueeksi, joten tämä kaava huomioi, ettei estetä aurinkoenergiarakentamista yleisesti ja tunnistetaan sille otollisia osa-alueita, mutta varsinainen perusteltu maankäytön suunnittelu toimenpide- ja rakennusluvitukseen on suunnittelutarveratkaisulla, jossa huomioidaan suojaetäisyydet myös radan suuntaan ja esitetään paneelialueet kaavoittajalle hyväksyttäväksi ennen MRL:n mukaisia toteutuksen lupahakemuksia.

Pirkanmaan liiton lausunto ja tähän annetut vastineet puuttuvat OAS-vaiheen palaute- ja vastinekoosteesta. Pirkanmaan liitto pitää tärkeänä, että kaikkien tahojen palaute välittyy asiasta kiinnostuneille ja pyytää, että lausunnon sisältö ja vastine huomioidaan kaava-asiakirjoissa.

→ Oli tapahtunut tietokatkos, eikä lausunto ollut siirtynyt kaavoittajalta kaavanlaatijan vastattavaksi. Asia korjataan nyt tällä asiakirjalla.

Osayleiskaava on nimetty Mäntyperän energiapuiston osayleiskaavaksi, mutta esimerkiksi lausuntopyynnössä puhutaan tuulivoimaosayleiskaavasta. Pirkanmaan liitto pitäisi hyvänä, että kaavatyö olisi samalla tavoin nimettynä kaikissa asiakirjoissa etenkin, kun suunnitelmaan liittyy sekä aurinko- että tuulienergiatuotantoa.

→ Viitataan edellä vastattuun, eli kyseessä on energiapuisto, mutta kaava ei ota valmista tarkkaa kantaa aurinkovoimarakentamisen sijoittumiseen; sille tarvitaan oma suunnittelutarveratkaisun prosessinsa.

Huomautus OAS:n puutteista. → OAS täydennetään lopulliseen kaava-aineistoon ristiriidattomaksi kuvaten vuorovaikutustarpeet kattavasti kuten kaavaselostuksessa niiden tulokset näkyvät.

Huomautus merkinnöistä ja määräyksistä. → Tarkistetaan terminologiaa ja käyttöaluenimien jäsentelyä.

Huomautus voimalan värityksestä. → Tarkistetaan, ettei määräyksillä poissuljeta järkevää väritystä.

Yleismääräyksiin olisi tarpeen sisällyttää määräys mahdollisen lisäraiteen toteuttamisedellytysten turvaamisesta kaava-alueella tehtävissä toimenpiteissä ja rakennelmien sijoittamisessa. → Lisätään ohjaus suunnittelutarveratkaisulle.

Lausuntojen vaikutukset kaavoitusstrategiaan

Kaavaluonnoksen kehittyminen kaavehdotukseksi ja alustava kaavaselostus on lähetetty kommentoitavaksi asianmukaisille osallisille ennen kaavaehdotusvaiheen aineiston nähtäville asettamista niin, että kaikki sisällölliset näkökulmat tulevat huomioiduksi.

Lisäksi nämä Pirkanmaan liiton nostamat huomiot ja tarpeet viedään kaavaehdotusaineistoon osana viranomaisneuvotteluvaiheen tiedonsaantia.

Kauhavalla 15.04.2024



Esa Säkkinen, Arkkitehtipalvelu Säkkinen