



Tekninen lautakunta

Kokousaika	ke 20.11.2019 kello 17:00 - 19:45	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Osallistujat	Ala-Katara Severi Koivisto Markus Annala Hanna Jokioja Tiina Keskinen Irja Koivisto Juha Korkiakoski Mika Pystykoski Tero	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut saapuvilla olleet	Kujansuu Johanna Silvennoinen Erja	Pöytäkirjanpitäjä Kunnanhallituksen edustaja
Asiat	§77, §78, §79, §80, §81, §82, §83, §84, §85	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Annala Hanna ja Korkiakoski Mika	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Ala-Katara Severi	Pöytäkirjanpitäjä Kujansuu Johanna
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 22.11.2019 Allekirjoitukset Annala Hanna Korkiakoski Mika	
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniön kunnan verkkosivuilla, 22.11.2019 alkaen, Allekirjoitus Johanna Kujansuu, vt. tekninen johtaja	



Sisällysluettelo

§ 77 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 78 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 79 Valitus koskien naapurin rakennustoimia

§ 80 Kaavateiden ja kiinteistöjen piha-alueiden koneellinen talvihoito, urakoitsijan valinta

§ 81 Koivikon alueen kaavamuutos ja Teollisuustien linjaus, suunnittelijan valinta

§ 82 Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2020 ja taloussuunnitelma vuosille 2021-2022

§ 83 Lisämääräraha vuoden 2019 talousarvioon

§ 84 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat

§ 85 Muut asiat



§ 77 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 78 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Hanna Annala ja Mika Korhiakoski. Pöytäkirja tarkastetaan 22.11.2019 ja pidetään nähtävänä kunnan tietovekossa 22.11.2019 alkaen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 79 Valitus koskien naapurin rakennustoimia

Asianosaiset xx ja xx ovat tehneet valituksen naapurin rakennustoimista pvm. 29.9.2019. Valituksessaan asianomaiset esittävät, että heidän oikeusturvaansa on rikottu erittäin vakavasti.

Valituksessaan asianomaiset vaativat, että tekninen lautakunta on yhteydessä naapuriin ja määrää rakennelmat purettavaksi ja asettaa laitteet käyttökieltoon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.10.2019 ja kuuli asiantuntijoina rakennustarkastajaa ja ympäristötarkastajaa.

Kokouksessa selvitettiin, että naapurin toimenpidelupa on käsittänyt kylmän varaston muuttamisen osittain puolilämpimäksi varastoksi.

Koneiden ja laitteiden asennus ei ole luvanvaraista toimintaa.

Lautakunta päätti pyytää asianosaiset seuraavaan kokoukseen kuultavaksi.

Päätösehdotus

Lautakunta kuulee asianosaisia ja tekee päätöksen esille tulleiden asioiden pohjalta.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.



§ 80 Kaavateiden ja kiinteistöjen piha-alueiden koneellinen talvihoito, urakoitsijan valinta

Kihniön kunta on pyytänyt tarjouksia ajalla 21.10. - 4.11.2019 kaavateiden ja kiinteistöjen piha-alueiden koneellisesta talvihoidosta. Ilmoitus tarjouspyynnöstä on jukaistu kunnan kotisivuilla, kunnan facebook-sivulla sekä Ylä-Satakunta-lehdessä. Tarjouspyyntöaineisto on ollut saatavilla kunnan kotisivuilla.

Tarjouksen valintaperusteena oli vertailuhinnaltaan halvin tarjous. Vertailuhinta laskettiin käyttäen seuraavia, arvioituja hankintamääriä (määrät eivät ole tilaajaa sitovia):

- tiealueiden auraus 20 kpl
- piha-alueiden auraus 20 kpl
- hiekoitushiekan poisto 2 kpl
- tiealueiden liukkauden torjunta 15 kpl
- piha-alueiden liukkauden torjunta 15 kpl
- hiekoitushiekan poisto 2 kpl

Tarjouksia saatiin määräaikaan 4.11.2019 klo 15 mennessä yksi kappale.

Tarjous oli seuraava:

Koneurakointi Nevanperä 39 890,00 euroa (alv 0%)

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita kaavateiden ja kiinteistöjen piha-alueiden kooneellisen talvihoidon urakoitsijaksi talvikausiksi 2019 - 2021 (+ 1v. optio) Koneurakointi Nevanperän, tarjouspyynnön 21.1.0.2019 ja tarjouksen 4.11.2019 mukaisin ehdoin siten, että urakkahinta osa-alueittain on seuraava (alv 0%):

tiealueiden auraus/ kerta	360
piha-alueiden auraus/kerta	580
tiealueiden hiekoitushiekan poisto/kerta	700
tiealueiden liukkauden torjunta/kerta	450
piha-alueiden liukkauden torjunta/kerta	660
piha-alueiden hiekoitushiekan poisto/kerta	1520



Lisätöinä suoritettavien töiden tuntihinta (ei käytetä vertailussa)	52
---	----

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä urakkasopimuksella, joka voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä. Urakoitsijan tulee toimittaa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 81 Koivikon alueen kaavamuutos ja Teollisuustien linjaus, suunnittelijan valinta

Kihniön kunta / tekninen toimi on pyytänyt tarjouksia Koivikon alueen asemakaavan muutoksesta ja laajentamisen laatimisesta sekä Teollisuustien uuden linjauksen suunnittelusta.

Hankintapäätöksen valintaperusteena on tarjoushinnaltaan halvin.

Tarjouspyynnöt lähetettiin neljälle konsulttitoimistolle. Määräaikaan 8.11.2019 klo 14 mennessä tarjouksia saapui kolme (3) kappaletta.

Tarjouspyynnön mukaisesti: " *Tarjosten käsittelyn ensimmäisenä vaiheena tarkastetaan, että tarjoaja ja hänen mahdollisesti ilmoittamansa alihankkijat täyttävät edellytetyjen selvitysten perusteella soveltuvuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset. Jos soveltuvuusvaatimukset eivät täyty tai tarjoaja on suljettava pois tarjouskilpailusta, tarjoaja hylätään tarjouksen muuta sisältöä tutkimatta.*

Insinööri- ja Kiinteistötoimisto Havanka Oy:n tarjous hylätään, koska se ei täytä tilaajan esittämää aikataulutusta.

Hyväksytyt tarjoukset ovat seuraavat:

Ramboll Finland Oy 33 100,00 euroa (alv 0%)
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy 59 480,00 euroa (alv 0%)

Oheismateriaalina:

- tarjosten avauspöytäkirja (kokouksessa nähtävänä)

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita suunnittelijaksi hinnaltaan halvimman tarjouksen tehneen Ramboll Finland Oy:n, tarjouspyynnön 23.10.2019 ja tarjouksen pvm. 6.11.2019 mukaisin ehdoin, siten, että tarjoushinta on 33 100,00 euroa (alv 0%).

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin allekirjoitettavalla erillisopimuksella, joka voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianomainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 82 Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2020 ja taloussuunnitelma vuosille 2021-2022

Teknisen lautakunnan esitys talousarvioksi vuodelle 2020 ja taloussuunnitelma vuosille 2021-2022.

Oheismateriaalina talousarvioesitys vuodelle 2020 ja taloussuunnitelma vuosille 2021-2022.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy oheismateriaalin mukaisen talousarvioesityksen vuodelle 2020 ja taloussuunnitelman vuosille 2021-2022.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 83 Lisämääräraha vuoden 2019 talousarvioon

Kuntalain 110 §:n 5 momentin mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää kunnanvaltuusto.

Vuoden 2019 investointimäärärahat ylittyvät Koivikon rivitalon ja Puumilan äänentoiston osalta talousarviossa esitetystä. Koivikon rivitalon peruskorjaus on jonkin verran aikataulustaan edellä, joten laskutuskin on etuajassa.

Lisämäärärahaa tarvitaan Koivikon rivitalon peruskorjaukseen 165 000,00 euroa ja Puumilan äänentoistoon 4 400,00 euroa.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vuoden 2019 talousarvioon, investointeihin, Koivikon rivitalon peruskorjaukseen myönnetään 165 000,00 euroa ja Puumilan äänentoistoon 4 400,00 euroa lisämäärärahaa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, kunnanvaltuusto



§ 84 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat

- Puumilan tilanne
- investointien tilanne
- auraus

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta käy asioista tarvittavan keskustelun ja merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



§ 85 Muut asiat

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 9.10. - 13.11.2019

Rakennustarkastajan lupapäätökset 9.10. - 13.11.2019

Painorajoitusmerkin poisto Vehmaston yksityistieltä.

Liikennemerkkin siirto Hirvikoskentiellä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen ja päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.