



Kunnanhallitus

Kokousaika	ma 26.8.2019 kello 17:00 - 18:45	
Kokouspaikka	Terveyskeskuksen kokoushuone	
Osallistujat	Markkola Juha-Matti Koivistoinen Hannu Korkiakoski Mika Mäkinen Heikki Niemenmaa Nina Niemi Marjo Pusa Leila Silvennoinen Erja Koivisto Markus	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen
Muut saapuvilla olleet	Mäkelä Kristiina Liukku Petri Toivonen Katri Wiinamäki Petteri	Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä Kunnanvaltuuston 2.vpj. Kunnanvaltuuston pj.
Asiat	§104, §105, §106, §107, §108, §109, §110, §111, §112, §113, §114, §115	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Koivistoinen Hannu ja Niemenmaa Nina	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Markkola Juha-Matti	Pöytäkirjanpitäjä Mäkelä Kristiina
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 26.8.2019 Allekirjoitukset Koivistoinen Hannu Niemenmaa Nina	
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniö, 27.8.2019 Allekirjoitus Elina Kortesmaa, toimistos sihteeri	



Sisällysluettelo

§ 104 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 105 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 106 Kunnanvaltuuston 17.6.2019 päätösten täytäntöönpano

§ 107 Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan lainojen lyhennysohjelman ja laina-ajan muutos

§ 108 Lausunnot kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

§ 109 Väliaikaisrahoitus Nerkoon metsästäjät

§ 110 Muutos päätökseen Väliaikaisrahoitushakemus hankkeelle ”Keihäsnäyttelyn uudistaminen ja laajentaminen”

§ 111 Poikkeamishakemus/vapaa-ajanrakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle

§ 112 Muutos ostolaskujen vastaanottajiin ja hyväksyjiin

§ 113 Talouskatsaus ajalta 1.1.- 31.7.2019

§ 114 Kunnanjohtajan informaatioasiat

§ 115 Ilmoitusasiat



§ 104 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Merkittiin osallistujat.



§ 105 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Heikki Mäkinen ja Nina Niemenmaa. Pöytäkirja tarkastetaan 26.8.19 ja pidetään nähtävänä 27.8.2019 kunnanvirastossa klo 12-15 ja kunnan tietoverkossa 27.8.2019.-

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Heikki Mäkisen tilalle pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Hannu Koivistoinen.



§ 106 Kunnanvaltuuston 17.6.2019 päätösten täytäntöönpano

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muutoin lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on silloin viipymättä saatettava kunnanvaltuuston uudelleen käsiteltäväksi. (Kuntal 96 §).

Kunnanvaltuuston kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat:

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Vuoden 2018 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen

Vuoden 2018 arviointikertomus

Ikääntyneen väestön hyvinvointisuunnitelma 2017-2025

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2019 - 2021

Sirpa Korttesluoman luottamustoimien päätyminen ja uudellen täyttäminen

Sidonnaisuusilmoitusten tiedoksiantaminen kunnanvaltuustolle

Valtuustoaloite muovinkeräyksestä

Kauppakirjaluonnoksen hyväksyminen

Muut asiat

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa kuntalain 96 §:n mukaisesti, että valtuuston päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eikä valtuusto niitä tehdessään ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä ne muutoinkaan ole lainvastaisia. Kunnanhallitus päättää panna päätökset täytäntöön.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 107 Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihan lainojen lyhennysohjelman ja laina-ajan muutos

Kihniön kunnan Kiinteistö Oy Suutarinpihalle antamien lainojen lyhennysten lykkäystä on käsitelty viimeksi kunnanhallituksessa 19.3.2018, jolloin päätettiin lykätä annettujen lainojen lyhennyksiä ja korkoja 31.5.2020 saakka.

Kiinteistö Oy haki Valtionkonttorilta lainaehtojensa muuttamista lainalle 1300-13950 sekä tervehdyttämisavustusta. Valtionkonttori hylkäsi tervehdyttämisanomuksen, mutta myönsi lainaehtojen muutoksen. Vuosimaksulaina muutetaan kiinteäehtoiseksi. Lainan korko ja sen määräytymisperuste pidetään ennallaan. Lyhennysohjelmaa muutetaan siten, että loput lainan (116.246,94 €) lyhennykset suoritetaan 28.2.2021 - 31.8.2026 välisenä aikana. Lyhennysvapaa-aika on 31.8.2019-31.8.2020. Laina-aikaa on jatkettu neljällä vuodella.

Kiinteistöyhtiöllä on Kihniön kunnan myönämä lainaa yhteismäärältään 103.248,59 € (kolme erillistä lainaa). Lainan pääomaa ja korkoja on lykätty 31.5.2020 saakka. Valtionkonttorin lainan muutokseen esitetään lisäehtona kunnan myöntämän lainan lyhennysohjelman ja laina-ajan uudelleen määrittämistä siten, että laina erääntyy vasta Valtionkonttorin lainan takaisinmaksun 31.8.2026 jälkeen. Lainan uusi lyhennysohjelma tulee hyväksyttäväksi Valtionkonttorilla.

Kiinteistöyhtiö on laatinut yhteistyössä Kihniön kunnan kanssa uuden maksuohjelman lainalle. Tässä vaiheessa on tarkoituksenmukaista yhdistää kolme erillistä lainaa yhdeksi lainaksi (velkakirjaluonnos ja maksuohjelma liitteenä)

Velkakirja v. 1992 jäljellä lainaa 23.798,59, velkakirja v. 2004 jäljellä 14.450,00, Velkakirja v. 2009 65.000,00. Velkakirjat oheisena.

Liite 1 uusi maksuohjelma, oheisena valtionkonttorin päätös ja aiemmat velkakirjat (kunnan laina)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Kiinteistö Oy Kihniön Suutarinpihalle myöntämänsä lainan maksuohjelman ja ehtojen muuttamista liitteen 1 mukaisesti. Lainasta ei peritä korkoa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 108 Lausunnot kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

Edeltävä käsittely

Kunnanvaltuusto

§ 15 Vuoden 2018 arviointikertomus

Tarkastuslautakunta 21.5.2019 § 8

ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2018

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on KunL 121 §:n mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet sekä onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Hallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta (KunL 121.5§).

Tilivelvollisten viranhaltijoiden antamien selvitysten, pöytäkirjojen seurannan, vuoden 2018 tilinpäätöksen ja muun seurannan perusteella tarkastuslautakunta arvioi kunnan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista sekä toiminnan tuloksellisuutta ja tarkoituksenmukaisuutta vuodelta 2018.

Tilintarkastajan toimesta laadittu luonnos arviointikertomukseksi esitellään kokouksessa.

Ehdotus: Tarkastuslautakunta käsittelee arviointikertomuksen ja antaa sen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. (KuntaL 121§). Vaikka arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä, se on syytä käsitellä tilintarkastuskertomuksesta erillisenä asiana.

Tarkastuslautakunta pyytää, että kunnanhallitus antaa KuntaL 121.5§ mukaisen lausunnon 1.9.2019 mennessä.

Päätös: Tarkastuslautakunta käsiteli arviointikertomuksen ja päätti antaa sen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. (KuntaL 121§). Vaikka arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä, se on syytä käsitellä tilintarkastuskertomuksesta erillisenä asiana.

Tarkastuslautakunta pyytää, että kunnanhallitus antaa KuntaL 121.5 § mukaisen lausunnon 1.9.2019 mennessä.

Liite 3 arviointikertomus 2018



Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää tarkastuslautakunnan ehdotuksesta seuraavaa:

- merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2018 tiedokseen.
- velvoittaa kunnanhallituksen antamaan KuntaL 121.5 § mukaisen lausunnon 1.9.2019 mennessä arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Hallintokunnat

Tarkastuslautakunta asetti arviointikertomuksessa hallintokunnille kysymyksiä, joihin kunnanhallituksen tulee antaa vastaus 1.9. mennessä. Asetetut kysymykset ovat:

Kunnanhallitus

Kunnanhallituksen toimintakertomuksessa antaman selvityksen mukaan Kihniön kunnalla ei ole realistisia mahdollisuuksia esittää sellaista talousarviota ja toimenpidesuunnitelmaa, millä olemassa olevat ja taloussuunnitelmavuosien alijäämät voidaan esittää katettavan.

Tähän viitaten tarkastuslautakunta katsoo, että voimassa oleva taloussuunnitelma sekä alijäämän kattamiseksi suunnitellut ja tehdyt toimenpiteet eivät ole riittäviä taseessa olevan alijäämän kattamiseksi taloussuunnittelukauden aikana.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt hankekoordinaattorilta selvitystä hänen toimenkuvastaan, hankkeen sisällöstä, tavoitteista ja hankkeen tavoitteiden saavuttamisen mittareista. Hankekoordinaattori esitteli 22.1.2019 kokouksessa tarkastuslautakunnalle toimenkuvansa sisältöä.

Saadun selvityksen mukaan hänen toimensa on osa hanketta, joka kestää 31.8.2019 asti. Hankkeen keskeinen tavoite on Kihniön vetovoiman vahvistaminen.

Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että hankkeiden tavoitteet, aikataulut ja tavoitteiden saavuttamisen mittarit suunnitellaan mahdollisimman yksityiskohtaisesti ennen hankkeen aloittamista.

Sosiaali- ja terveystoimi: Saatujen selvitysten mukaan sosiaali- ja terveystoimen palveluja voidaan olennaisilta osin pitää kunnanvaltuuston asettamien tavoitteiden mukaisena. Tarkastuslautakunnan saaman selvityksen mukaan yksi toiminnan suuria haasteita on osaavan henkilökunnan rekrytointi. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että sosiaali- ja terveystoimen rekrytoinnissa hyödynnetään kunnan kanssa tehtävää yhteistyötä esim. asuntojen järjestämisessä.

Tekninen toimi

Suurimpana teknisen toimen haasteena tuotiin esille rapistuva kiinteistökanava ja tekninen infrastruktuuri.



Tarkastuslautakunta toteaa, että kunnan omistamat kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan varallisuudesta. Tarkastuslautakunta kiinnittää kunnanhallituksen huomiota.

Tarkastuslautakunta on aikaisempina vuosina esittänyt, että kunnan omistamissa kiinteistöissä otetaan käyttöön huoltokirjat, joista selviää mm. kiinteistöön tehdyt korjaustoimenpiteet ja erilaiset tarkastustiedot sekä suunnitelmat toimenpiteiden toteuttamiselle.

Tarkastuslautakunnan saaman tiedon mukaan sähköinen huoltokirja on otettu käyttöön huhtikuussa 2019.

Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että huoltokirjoja käytetään aktiivisesti kiinteistöjen hoidon suunnittelussa ja toteutuksessa.

Sivistystoimi

Tarkastuslautakunnan saaman selvityksen mukaan sivistystoimen kustannuksista tehdään keväällä 2019 ostopalveluna kuntavertailu. Lisäksi varhaiskasvatuksessa on tehty esim. työtyytyväisyyskysely ja perusopetuksessa oppilaita on osallistutettu koulun toimintojen kehittämisessä.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että erilaisia kyselyitä ja vertailuja hyödynnetään suunnitelmallisesti kunnan toiminnan kehittämisessä ja johtamistyössä. Tarkastuslautakunta toteaa, että esim. työtyytyväisyyskyselyiden merkitys kasvaa taloudellisten resurssien pienentyessä. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota myös varahenkilöjärjestelmän toimivuuteen käytännössä ja viranhaltijoiden töiden kuormittavuuteen sijaistamistapauksissa.

Tarkastuslautakunnalle annettiin selvitys koulupsykologipalvelujen saatavuudesta ja riittävydestä Kihniössä. Saadun selvityksen mukaan koulupsykologipalvelut eivät ole olleet riittävällä tasolla. Tarkastuslautakunta kiinnittää kunnanhallituksen huomiota sen velvollisuuteen huolehtia, että tehtyjä sopimuksia noudatetaan.

Vastaukset

Kunnanhallitus

Kihniön kunta jatkaa alijäämän kattamistyötä edelleen. Kuluvan vuoden talousarvion sivuilla 50-51 on listattu 17. kohtaa, joita tarkastellaan alijäämän kattamiseksi. Vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisselvitys aloitetaan kuluvana vuonna. Salomaan perintötila myytiin alkuvuodesta.

Meidän Kihniö-hankkeen kautta on haettu elinvoimaisuuden lisäämistä ja tätä kautta lisää mm. verotuloja.

Meidän Kihniö-hankkeen ohjausryhmänä on toiminut elinvoimatoimikunta, joka on asettanut projektin tavoitteiden mukaisia välitavoitteita ja aikatauluja hankkeelle sekä seurannut niiden toteutumista. Hanketyöntekijän määräaikainen työsuhde päättyi 5.8.2019.

Kihniön kunnalla on ollut tarjota asuntoja töihin tuleville työntekijöille. Tärkeitä on säilyttää vuokra-asuntojen taso hyvänä. Kuluvana vuonna remointoidaan Koivikko C-rivitaloa. Aiemmin on jo remontoitu Koivikko A ja D-talot.

Tekninen toimi



Tekninen lautakunta 14.8.2019 § 54

Kihniön kunnan tarkastuslautakunta pyytää vuoden 2018 arviointikertomuksessaan kunnanhallitusta antamaan valtuustolle kuntalain 121.5 §:ään perustuvan lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Teknisen lautakunnan osalta tarkastuslautakunta toteaa, että: "kunnan omistamat kiinteistöt muodostavat merkittävän osan kunnan varallisuudesta. Tarkastuslautakunta kiinnittää kunnanhallituksen huomiota siihen, että se vastaa kokonaisvaltaisen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Tarkastuslautakunta korostaa suunnitelmallisuuden merkitystä kiinteistöjen ja verkostojen hoidossa. Lisäksi tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että huoltokirjoja käytetään aktiivisesti kiinteistöjen hoidon suunnittelussa ja toteutuksessa".

Talousarviossa vuodelle 2019 on teknisen toimen kiinteistöjen tehtäväalueelle kirjattu tavoitteeksi kunnan omistamien kiinteistöjen salkustus eli kiinteistöjen luokittelu pidettäviin, kehitettäviin sekä luovutettaviin kiinteistöihin. Salkutuksen jälkeen voidaan kiinteistöistä laatia pitkän tähtäimen suunnitelma (PTS). Pitkän tähtäimen suunnitelmassa otetaan kantaa siihen mitä, miten ja milloin toteutetaan kiinteistön korjaushankkeet.

Niin salkutuksen kuin korjaushankkeidenkin suunnittelussa on apuna kiinteistöhoiton sähköinen ohjelmisto, joka on otettu käyttöön huhtikuussa 2019. Ohjelmiston avulla saadaan kiinteistöistä ajantasaista tietoa mm. huoltokäyntien määrän ja laadun suhteen. Ohjelmistoon sisältyy myös sähköinen huoltokirja, jota muokataan/täydennetään huoltokirjojen käytön yhteydessä.

Kunnan vesijohto- ja viemäriverkostolle tehtävä kuntotutkimus ja siihen liittyvä vuotovesiselvitys vähentävät riskiä putkirikoista ja vuotovesiselvityksen jälkeen voidaan toimenpiteitä kohdistaa sinne, missä vuotokohdat sijaitsevat ja näin ollen vähentää jätevesiviemäriin kulkeutuvan huleveden määrää. Kuntotutkimusta ja selvitystyötä tullaan ehdottamaan vuoden 2020 talousarvioon.

Päätösehdotus: Tekninen lautakunta päättää antaa yllä olevan lausunnon kunnanhallitukselle.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistystoimi

Sivistyslautakunta 12.6.2019 § 42

Kihniön kunnan tarkastuslautakunta pyytää vuoden 2018 arviointikertomuksessaan kunnanhallitusta antamaan valtuustolle kuntalain 121.5 §:ään perustuvan lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Sivistyslautakunnan osalta tarkastuslautakunta kiinnitti huomiota siihen, että erilaisia kyselyitä ja vertailuja hyödynnetään suunnitelmallisesti kunnan toiminnan kehittämisessä ja johtamistyössä. Edelleen tarkastuslautakunta toteaa, että esim. työtyytyväisyyskyselyiden merkitys kasvaa taloudellisten resurssien pienentyessä. Tarkastuslautakunta kiinnittää myös huomiota varahenkilöjärjestelmän toimivuuteen käytännössä ja viranhaltijoiden töiden kuormittavuuteen sijaistamistapauksissa.

Tarkastuslautakunta kiinnittää myös huomiota koulupsykologin palvelujen saatavuuteen ja riittävyyteen Kihniössä.



Kuntamaiseman tekeillä oleva selvitys varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen kustannuksista ja järjestelyistä valmistuu kesäkuussa 2019.

Lukuvuonna 2019-2020 suunnitelmissa on tehdä työtyytyväisyyskysely sivistystoimessa varhaiskasvatusta lukuunottamatta. Yhtenäiskoululla varahenkilöjärjestelmä toimii vararehtorin toimesta.

Päätösehdotus: Sivistyslautakunta merkitsee suunnitelmat tietoonsa saatetuksi sekä yhtyy tarkastuslautakunnan huoleen koulupsykologien palvelujen saatavuudesta ja riittävydestä sekä varahenkilöjärjestelmän toimivuudesta.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa edellämainitun selvityksen tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta



§ 109 Väliaikaisrahoitus Nerkoon metsästäjät

Nerkoon Metsästäjät ry on saanut myönteisen rahoituspäätöksen Satakunnan ELY keskukselta Metsästysmajan rakentamiselle 2.7.2019 (päätös liitteenä). Hankkeen kokonaiskustannuksiksi on hyväksytty 144 825 euroa, josta tuen osuus on 49 993,59 euroa (34,52%). Loppu rahoitus on talkootyötä ja seuran omaa rahoitusta.

Hankkeen suunnittelu on aloitettu 2017 ja hankkeelle myönnettiin rakennuslupa 21.3.2019 sekä siihen muutos 19.6.2019. Rahoituspäätöksen jälkeen aloitettiin varsinaiset rakennustyöt ja heinä-elokuun aikana on tehty perustukset sekä lattioiden pohjatyöt.

Rakennustyöt jatkuvat läpi syksyn ja hirsikehikon arvioitu toimitusaika on syyskuun lopulla. Tavoite on saada rakennus vesikattovaiheeseen vuoden 2019 aikana. Koko hanke on tarkoitus saada valmiiksi vuoden 2020 aikana, viimeistään keväällä 2021.

Hankkeen kustannuksista varsinaisten tarvikkeiden ostettava osuus on noin 100 000 euroa, loppuosa talkoo työtä. Ostettavien tarvikkeiden kokonaiskustannukseen saadaan noin 50% Leader avustusta toteutuneita kustannuksia vastaan. Hanke on taloudellisesti erittäin merkittävä Nerkoon Metsästäjät ry:lle ja seuran oma rahoitustilanne on rajallinen hankkeen kustannuksiin nähden. Seura tarvitsee ulkopuolista väliaikaista rahoitusta.

Tällä hakemuksella Nerkoon Metsästäjät ry hakee Kihniön Kunnalta väliaikaisrahoitusta 16 800 euroa metsästysmajan rakennushankkeelle, siten että väliaikaisrahoitus olisi käytettävissä syyskuun 2019 lopussa. Rahoitus maksetaan takaisin, kun Satakunnan ELYkeskus on maksanut Nerkoon Metsästäjät ry:lle hankkeen tukiosuuden tai merkittävän osan siitä. Tukiosuuden alustava maksuaika on vuoden 2020 aikana, viimeistään keväällä 2021.

Kunnanvaltuuston 5.11.2001 § 47 päätöksen mukaan maaseudun kehittämishankkeita (Leader ym.) voidaan väliaikaisesti rahoittaa enintään 16.819 eurolla / hanke. Rahoitus annetaan lyhytaikaisena korottomana lainana, joka on maksettava takaisin välittömästi kun hankkeen toteuttaja on saanut nostaa julkisen rahoituksen, kuitenkin viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluttua hankkeen toteutuksen päättymisestä

Oheisena hankkeen rahoituspäätös.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Nerkoon Metsästäjät ry: lle 16.800 euron korottoman lainan metsästysmajan rakentamishankkeen väliaikaisrahoitukseksi. Laina on maksettava takaisin välittömästi, kun Satakunnan ELY- keskus on suorittanut hankkeen loppumaksatuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Nerkoon Metsästäjät, taloustoimisto



§ 110 Muutos päätökseen Väliaikaisrahoitushakemus hankkeelle ”Keihäsnäyttelyn uudistaminen ja laajentaminen”

Edeltävä käsittely

Kunnanhallitus

§ 98 Väliaikaisrahoitushakemus hankkeelle ”Keihäsnäyttelyn uudistaminen ja laajentaminen”

Kunnanvaltuuston 5.11.2001 § 47 päätöksen mukaan maaseudun kehittämishankkeita Leader ym. voidaan väliaikaisesti rahoittaa enintään 16.819 eurolla / hanke. Rahoitus annetaan lyhytaikaisena korottomana lainana, joka on maksettava takaisin välittömästi kun hankkeen toteuttaja on saanut nostaa pois julkisen rahoituksen, kuitenkin viimeistään 6 kuukauden kuluttua hankkeen toteutuksen päättymisestä.

Kihniön matkailuyhdistys ry päätti maaliskuun kokouksessaan lähteä hakemaan rahoitusta Keihäsnäyttelyn uudistamista ja laajentamista varten. Tarve siihen on lähtenyt kiinnostuksesta, jota näyttelyämme kohtaan on osoitettu.

Keihäsnäyttelyn kerääminen ja kokoaminen aloitettiin samaan aikaan Kihniön matkailuyhdistyksen toteuttaman Kihniön kesäteatteri-hankkeen kanssa. Kesäteatteri-projektin ensimmäiseksi näytelmäksi kirjoitettiin ja ohjattiin paikallisin voimin näytelmä Kalevi Keihäsestä ja Keihäsmatkoista ja siitä syystä oli loogista lähteä keräämään näyttelyä aiheesta. Näyttelyssä esillä olevaa tietoutta on kerätty jo vuodesta 2004 ja näyttelyesineiden kerääminen lisääntyi 2017 vuodesta saakka. Asiasta kiinnostuneita ihmisiä on ilmaantunut auttamaan näyttelyesineiden hankinnassa, tämäkin kertoo näyttelyn kiinnostavuudesta.

Näyttelyä kohtaan on osoitettu kiinnostusta jopa valtakunnallisten televisioyhtiöiden taholta. Eläkeläisryhmille matkoja tekevä taho on ottanut yhteyttä matkailuyhdistykseen ja osoittanut kiinnostuksensa yhtenä retkikohteena. Yhteydenotto on poikunut jo nyt viiden ryhmän saapumisen kesällä 2019 Pyhäniemeen tutustumaan näyttelyyn.

Matkailuyhdistys päätti näistä syistä ryhtyä parantamaan itse näyttelytilaa tukemaan ja korostamaan näyttelyä sekä laajentamaan näyttelyn tarjoamia aistikokemuksia. Tähän oma tieto-taito ei riitä, siitä syystä tarvitsemme avuksi asiantuntijoita ja erityisosaamista.

Näyttelyssä on jo lähes sata kappaletta erilaista esineistöä, joka täytyisi saada parhaan mahdollisen tavan mukaan esille. Näyttelytiloja tulee maalata ja siistiä tukemaan ja korostamaan esineistöä. Esineille tulee hankkia lukolliset vitriinikaapit ehkäisemään mahdollisia varkauksia tai vahinkoja. Matkailuyhdistys haluaa tarjota näyttelyssä myös audio-visuaalista kokemusta aiheesta, ja aiomme hankkia tiloihin diginäytön kuvien esittämistä varten ja äänentoistolaitteiston haastattelujen ja tarinoiden kuuntelemista varten. Näin tarjoamme elämyksiä myös näkörajoitteisille. Olemme myös hankkimassa induktiosilmukan tiloihin, jotta kuulorajoitteiset kuulolaitteita käyttävät asiakkaat olisi huomioitu.

Näyttelytilojen suunnitteluun palkkaamme paikallisen sisustussuunnittelijan, joka sattumalta on myös Keihäsen sukua. Ajatuksena on näin sitouttaa suku näyttelyn suunnitteluun. Kihniössä on myös tarjolla digiosaamista, joten palkkaamme kihniöläisen yrityksen suunnittelemaan ja asentamaan digilaitteiston.



Näyttelyn tarjonnan parhaan mahdollisen mukaan esille tuominen, aistikokemusten lisäämisen ja yleisen viihtyvyyden kautta haluamme saada aikaan ammattimaisen näyttelyn, joka jää omintakeisuudellaan mieleen. Uskomme sen lisäävän näyttelykävijöiden määrää ja näyttelyn saavan tunnettuutta ns. puskaradion kautta. Lisäksi haluamme laatia esitteen tukemaan markkinointia ja mainontaa.

Olemme ajatelleet myös laajentavamme näyttelyn sijoittelua siten, että myös ravintolan puolella näyttelyn kuvamateriaalia on esillä. Näin ravintola-asiakkaat saavat osannäyttelyelämyksestä ja paikan tärkeä historia nostetaan esiin useammalla eri tavalla. Ajatuksena on myös luoda tuotepaketteja Keihäsen ympärille ja yhtenä osana siihen tulee kuulumaan näyttelyn esitleminen.

Tavoitteena on siis lisätä kävijöitä myös Pyhäniemen lomakylässä, sillä uskomme näyttelykävijöiden hämmästyvän lomakylämme tarjonnasta. Kävijöiden seassa on varmasti potentiaalisia asiakkaita matkailuyrityksille, majoittautumisen, ruokailun ja liikuntapalveluiden parissa. Näin näyttelyn rakentamisesta ja parantamisesta hyötyy välillisesti myös yrittäjät ja kunta.

Hankkeen rahoittamiseen yhdistys hakee nyt hanketukea Aktiiviselta Pohjois-Satakunta säätiöltä. Omarahoitusta varten olemme saaneet jo tukea Kehitysparkilta sekä ProKihniö yhdistykseltä. Haemme myös tukea Säästöpankki-säätiöltä. Hankkeen aloitusta varten haemme kunnalta lainan hankekuluja varten.

Hanketyöt aloitetaan 24.5.2019 ja saatetaan loppuun vuoden kuluessa 24.5.2020 mennessä.

Kihniön matkailuyhdistys ry hakee Aktiiviselta Pohjois-Satakunnalta hankerahoitusta Keihäsnäyttelyn uudistamista varten. Hankeen kokonaiskustannukseksi muodostuu 15 252 euroa sisältäen alv:n 24%, johon haemme 70% tukea. Kyseessä on siis ns. kehittämishanke.

Haemme 15 300 euron väliaikaislainaa Kihniön kunnalta hankkeen aloittamiskuluja varten.

Noora Törmä, puheenjohtaja Kihniön Matkailuyhdistys ry.

Keihäsnäyttelyn uudistamishanke on hyväksytty Aktiivisessa Pohjois-Satakunnan Leaderissa 23.5.2019 15.252 euron suuruisena. Hankkeen avustusprosentti on 50%, joka tarkoittaa euroissa 7.626.

Oheisena hankkeen kustannusarvio

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Kihniön matkailuyhdistys Ry: lle 7.626 euron korottoman lainan Keihäsnäyttelyn uudistus- ja laajennushankkeen rahoitukseen. Laina on maksettava takaisin välittömästi, kun Satakunnan Ely- keskus on suorittanut hankkeen loppumaksatuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Taloustoimisto, hakija

Kunnanhallitus myönsi väliaikaisrahoituksen kokouksessaan 10.6.2019 § 98 Leader Pohjois-Satakunnan hyväksymän päätöksen mukaan 7.626 euroa. Satakunnan ELY-keskuksen



päätöksen mukaan tukea myönnetään 5.166 euroa. Väliaikaisrahoitussummaa tulee muuttaa tältä osin.

Oheisena tukipäätös

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää muuttaa päätöstään 10.6.2019 § 98 siten, että väliaikaisrahoituksen määräksi muutetaan 5.166 euroa Satakunnan ELY-keskuksen päätökseen perustuen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Kihniön Matkailuyhdistys, taloustoimisto



§ 111 Poikkeamishakemus/vapaa-ajanrakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta

§ 57 Poikkeamishakemus/vapaa-ajanrakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on noin 10 ha:n suuruinen tila, jonka kiinteistötunnus on 250-409-8-20. Tila rajoittuu Nerkoojärveen noin 413 metrin matkalla. Oheismateriaalina asemapiirros.

Esitetty toimenpide:

Poikkeamista haetaan vapaa-ajanrakennuksen 150 m² rakentamiselle. Rakennuspaikan koko on 3200 m².

Rakentamistilanne:

Tilalla sijaitsee ennestään asuinrakennus talousrakennuksineen.

Naapureiden kuuleminen:

Naapureiden kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta 24.5.2019. Rajanaapureina on kuultu kiinteistöjä 250409-8-14, 250-409-8-33, 250-409-8-39 ja 250-409-8-21. Naapureilla ei ole huomautettavaa asiasta. (MRL 133 §)

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Alue on kaavoittamatonta ranta-aluetta.

Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

MRL 171 §:n mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla ja kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai



4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisen edellytykset:

Kaavoittamattomalle alueelle rakennettaessa tulee rakennusoikeus selvittää emätilatarkastelun avulla. Tarkastelun perusteella emätilalla 250-409-8-19 on jäljellä rakennusoikeutta 2 rantarakennuspaikkaa, jotka voidaan jakaa lohkotilojen 250-409-8-20 Järvenpää ja 250-409-8-21 Viinalahti kesken kummallekin 1 rantarakennuspaikka.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa alueen maisema-arvoille eikä luonnon -ja vesiensuojelulle.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai muuten aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö –tai muita vaikutuksia.

Rakentamisen määrä:

Rakentamisen määrä määräytyy Kihniön kunnan rakennusjärjestyksen mukaan. Alle 5000 m2 tontilla rakennusoikeus on 125 m2 käsittäen vapaa-ajanasunnon, saunan ja aitan. Lisäksi saa rakentaa 30 m3 kylmää varastotilaa ja 30 m2 katosta. Muun kuin saunarakennuksen tulee sijaita vähintään 20 metrin päässä keskiveden korkeuden mukaisesta rantaviivasta. Saunarakennus tulee olla vähintään 15 metrin päässä rannasta.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta puoltaa poikkeuksen myöntämistä vapaa-ajanrakennukselle, mutta koska tontin koko on alle 5000 m2, rakennusoikeuden määrä on rakennusjärjestyksen määräysten mukaisesti 125 m2. Lisäksi voidaan rakentaa 30 m2 kylmää varastotilaa ja 30 m2 katosta.

Tekninen lautakunta esittää, että poikkeamiseen suostuttaisiin edellä mainituin ehdoin ja lähettää asian kunnanhallituksen päätettäväksi. Rakentamisessa tulee noudattaa Kihniön kunnan rakennusjärjestyksen mukaisia määräyksiä rakentamisen määrästä ja etäisyyksistä ranta-alueella. Rakennus tulee sovittaa väriykseltään ja muodoiltaan luontoon ja maisemaan.

Poikkeuslupapäätös on voimassa yhden vuoden ja poikkeamista vastaava rakennuslupa tulee saattaa vireille tänä aikana. Poikkeuslupapäätös on liitettävä rakennuslupahakemuksen liitteeksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset

Oheisena karttaliite



Päätösehdotus

Kunnanhallitus yhtyy teknisen lautakunnan tekemään päätökseen ja myöntää poikkeamisen vapaa-ajanrakennuksen rakentamiselle seuraavin ehdoin:

-tontin koko on alle 5000 m² rakennusoikeuden määrä on rakennusjärjestyksen mukaisesti 125 m². Lisäksi voidaan rakentaa 30 m² kylmää varastotilaa ja 30 m² katosta.

-rakentamisessa tulee noudattaa Kihniön kunnan rakennusjärjestyksen mukaisia määräyksiä rakentamisen määrästä ja etäisyyksistä rantaalueella. Rakennus tulee sovittaa väritykseltään ja muodoiltaan luontoon ja maisemaan.

-Poikkeuslupapäätös on voimassa yhden vuoden ja poikkeamista vastaava rakennuslupa tulee saattaa vireille tänä aikana. Poikkeuslupapäätös on liitettävä rakennuslupahakemuksen liitteeksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Pirkanmaan Ely, asianosainen



§ 112 Muutos ostolaskujen vastaanottajiin ja hyväksyjiin

Kunnan tietohallintopäällikön tilalle tulee valita uusi tietohallinnon ostolaskujen vastaanottaja. Vastaanottajaksi päätetään palveluntuottajan määrittelemät henkilöt.

Päätösehdotus

Tietohallinnon laskujen vastaanottajaksi päätetään muuttaa palveluntuottajan määrittelemät henkilöt.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Taloustoimisto, asianomaiset



§ 113 Talouskatsaus ajalta 1.1.- 31.7.2019

Kunnanjohtaja esittelee taloustilannetta kokouksessa.

Oheisena puolivuotistoteuma.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen talouskatsauksen ajalta 1.1.- 31.7.2019.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 114 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen. Heikki Mäkinen poistui klo 17.50 - 18.15 väliseksi ajaksi kokouksesta.



§ 115 Ilmoitusasiat

Kiinteistönluovutusilmoituksia:

24 kiinteistönluovutusilmoitusta

Viranhaltijapäätökset:

Kunnanjohtaja §

Talous- ja hallintojohtaja §

Taluspäällikkö §

Lautakuntien ja jaostojen pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 12.6.2019

§ 35 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 36 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 37 Kihniön kunnan kuntosalin maksut

§ 38 Liittyminen KL-Kuntahankintojen puitesopimukseen elintarvikkeista

§ 39 Perusopetuksen opetussuunnitelman päivitys englannin opetuksen osalta.

§ 40 Arviointisuunnitelman mukaiset tiedot 9 .luokan oppimistasosta

§ 41 Arviointisuunnitelman mukaiset tiedot 6. luokan oppimistasosta

§ 42 Lausunto kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

§ 43 Talousarvion toteutumaraportti 30.04.2019

§ 44 Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 14.8.2019

§ 52 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 53 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 54 Lausunto kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan huomioista arviointikertomuksessa

§ 55 Sähkön toimitus ja salkunhoito vuosille 2020-2024

§ 56 Vuokrapirtti"- rivitalon vesikaton uusiminen/urakoitsijan valinta



§ 57 Poikkeamishakemus/vapaa-ajanrakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle

§ 58 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat

§ 59 Muut asiat

Perusturvalautakunta yta 11.6.2019

Saapuneet kirjeet

1. Pirkanmaan Ely: Työllisyyskatsaus 23.7.19 ja 20.8.2019
2. Alle 30-vuotiaiden työllisyys tammi-kesäkuu
3. Pirkanmaan käräjäoikeus: Tuomio asiassa Peltomäen Rakennus Oy / Kihniön kunta

Lähetetyt kirjeet

Reklamaatio Parkanon kaupunki ja Kolmostien Terveys Oy 13.6. ja 1.7.19

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi. Lautakunnan pöytäkirjojen osalta kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.

Esteellisyys

Mäkinen Heikki, Markus Koivisto ja Erja Silvennoinen (kiinteistönluovutusilmoitukset)

Päätös

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi. Lautakunnan pöytäkirjojen osalta kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan. Mäkinen, Koivisto ja Silvennoinen ilmoittivat esteellisyytensä kiinteistönluovutusilmoitusten osalta ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.