



Kunnanhallitus 2021-2025

Kokousaika	to 31.3.2022 kello 16:30 - 20:05	
Kokouspaikka	Puumilan Taitotalo	
Osallistujat	Koivistoinen Hannu Silvennoinen Erja Ala-Katara Severi Jytilä Kirsi Niemenmaa Nina Niemi Marjo Ojala Janne Shemeikka Mika Toivonen Katri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen
Muut saapuvilla olleet	Mäkelä Kristiina Liukku Petri Alkkiomäki Jari Markkola Juha-Matti Oraluoma Tarmo <i>Lähti 17:45</i> Pusa Leila Sillanpää Matti <i>Lähti 16:57</i>	Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä Kunnanvaltuuston 3. vpj. Kunnanvaltuuston pj. Tekninen johtaja Kunnanvaltuuston 2. vpj. Sivistystoimenjohtaja
Asiat	§48, §49, §50, §51, §52, §53, §54, §55, §56, §57, §58, §59, §60, §61, §62, §63, §64	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Niemenmaa Nina ja Niemi Marjo	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Koivistoinen Hannu	Pöytäkirjanpitäjä Mäkelä Kristiina
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 31.3.2022 Allekirjoitukset Niemenmaa Nina	
		Niemi Marjo



Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Paikka ja pvm:
Kihniö, 1.4.2022

Allekirjoitus

Päivi Shemeikka, toimistos sihteeri



Sisällysluettelo

- § 48 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 49 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 50 Tilinpäätös vuodelta 2021
- § 51 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle
- § 52 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan rakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle
- § 53 Poikkeamishakemus / kerrosalan ylitys
- § 54 Selonteko vuoden 2021 valtuusto- ja kuntalaisaloitteista
- § 55 Kunnanhallituksen myöntämät avustukset
- § 56 Lakeuden Etapin maksullinen suunnattu osakeanti Kurikan kaupungille
- § 57 Kunnanjohtajan informaatioasiat
- § 58 Kiinteistönluovutusilmoitukset
- § 59 Työtilan vuokraaminen kuntosalin (GYM 51) kiinteistöstä
- § 60 Puumilan työtilan 202 D vuokraaminen
- § 61 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat
- § 62 Ilmoitusasiat
- § 63 Lausuntopyyntö Satakunnan koulutuskuntayhtymän konserniohjeesta
- § 64 Tarjous Kihniön jätevesien käsittelyratkaisun selvityksestä



§ 48 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Merkittiin osallistujat.



§ 49 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Katri Toivonen ja Severi Ala-Katara. Pöytäkirja tarkastetaan 31.3.2022 ja pidetään nähtävänä 1.4.2022 kunnan tietoverkossa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen lisätiedot

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Nina Niemenmaa ja Marjo Niemi.



§ 50 Tilinpäätös vuodelta 2021

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutusvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja tai pormestari.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana. Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Vuoden 2021 tilinpäätös oli huomattavasti parempi kuin mitä talousarvio osoitti, sillä vuodelle 2021 oli budjetoitu lisätalousarvio mukaan luettuna noin 257.000 euron alijäämä. Vuosikate muodostui noin 1.018.062 euroa positiiviseksi (n. 563 € / asukas). Vuoden 2021 tulos ja laskennallinen ylijäämä oli 620.765 euroa.

Yhteistyötoimikunta on käsitellyt tilinpäätöksen kokouksessaan 28.3.2022

	TP 2020	TA 2021+MU	Toteuma	Poikkeama	Toteuma %
Tulot	1.860.160	2.213.299	3.082.284	-868.985	139,3



Menot	-14.079.239	-15.198.845	-15.720.123	521.278	103,4
Toimintakate	-12.219.078	-12.985.546	-12.637.838	-489.813	108,1
Vuosikate	1.224.269	179.397	1.018.062	-838.665	567,5
Poistot	-588.367	-436.742	-397.298	-39.443	91,0
Satunnaiset erät	2.115.181				
Tilikauden Tulos	2.751.082	-257.345	620.764	-878.109	-241,2
Poistoero	280.669				
Yli/ali jäämä	3.031.752	-257.345	620.764	-878.109	-241,2

Litteenä 1 on vuoden 2021 tilinpäätös, joka sisältää toimintakertomuksen, talousarvion toteutumisvertailun sekä tilinpäätöksen tarkastelun muiltakin osin. Lisäksi se sisältää tuloslaskelman, rahoituslaskelman, taseen, konsernitaseen sekä vesi- ja viemärlaitoksen tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja taseen. Tilinpäätösasiakirjan sivuilla 5-9 on kunnanjohtajan katsaus, josta ilmenevät tilinpäätöksen keskeiset tiedot.

Osastopäälliköt esittelevät asiaa hallintokunnittain.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle tilikauden 620.764,87 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:

1. tilikauden ylijäämä 620.764,87 euroa siirretään taseen edellisten kausien yli- /alijäämä – tilille. Edellisten vuosien ylijäämää on taseessa 2.445.521,26 euroa.
3. allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja antaa tilinpäätösaineiston tilintarkastajan tarkastettavaksi.
4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.
5. oikeuttaa talous- ja hallintojohtajan tekemään tasekirjaan teksti ja numeroaineistossa mahdollisesti esiin tulevien virheiden oikaisu ja tarvittavat täydennykset.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



Osastopäälliköt esittelivät hallinnonalansa tilinpäätöksen. Sivistystoimenjohtaja poistui kokouksesta klo 16.57 ja tekninen johtaja klo 17.45



§ 51 Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle

Kihniön kunta on valinnut tilintarkastusyhteisöksi BDO Audiator Oy:n. Kihniön kunnanvaltuusto päätti 10.12.2018 / 30 §, että Kihniön kunta jatkaa vuosille 2017-2018 solmittua tilintarkastussopimusta myös tilikausille 2019-2022. Osana tarkastusprosessia yhtiö pyytää kunnalta johdon vahvistusta tilintarkastajalle. Vahvistusmenettely perustuu kansainväliseen tilintarkastusstandardiin, eikä sillä muuteta kunnanhallituksen, muiden tilivelvollisten, viranhaltijoiden eikä tilintarkastajan lainsäädännön mukaisia velvoitteita eikä vastuita.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa kunnanvaltuuston valitsemaalle tilintarkastusyhteisölle BDO Audiator Oy:lle johdon vahvistuskirjeen (liite 2) tilintarkastajalle. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan allekirjoittamaan vahvistuskirjeen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

BDO Audiator Oy, Vesa Keso

Liitteet

[Johdon vahvistusilmoituskirje Kihniö 2021 liite 2.doc](#)



§ 52 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan rakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 29 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan rakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle ranta-alueelle

Rakennuspaikka ja sen sijainti:

Rakennuspaikka on Haanmetsä-niminen 2000 m² suuruinen tila, jonka kiinteistötunnus on 250-403-10-56. Kiinteistö sijaitsee kaavoittamattomalla ranta-alueella ja rajoittuu Pääjärveen noin 57 metrin matkalla.

Oheismateriaalina asemapiirros.

Esitetty toimenpide:

Poikkeamista haetaan vapaa-ajanrakennuksen/ saunarakennuksen/ talousrakennuksien rakentamiselle 125 m².

Rakentamistilanne:

Kiinteistö on rakentamaton.

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Täten alueen rakentamisessa noudatetaan Kihniön kunnan rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksen kohdassa 7.1. määrätään rakennusten sijoittamisesta ranta-alueella. Rakentamisen määrä kaavoittamattomalla ranta-alueella alle 5000 m²:n rakennuspaikalla määritellään rakennusjärjestyksessä siten, että rakennuspaikalla saa olla enintään yksi loma-asunto, sauna ja aittarakennus, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 125 m² ja kerrosten lukumäärä enintään 1 ½. Erillisen sauna -ja varastorakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m². Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m² ja sen yhteyteen autokatoksen 30 m².

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä mitattuna terassin etureunasta. Rakennuspaikan koosta Kihniön kunnan rakennusjärjestyksessä määrätään seuraavaa; asemakaava-alueen ulkopuolella haja-asutusalueella tontin koko tulee olla vähintään 3000 m². Milloin rakennus liitetään yleiseen viemäriverkkoon, rakennuspaikan pinta-ala voi olla edellä sanottua pienempi, ei kuitenkaan alle 2000 m².

Naapureiden kuuleminen:

Naapureiden kuulemislomaketta ei ole toimitettu. Hakija sanoo kuulleensa naapurin suullisesti.

Poikkeamisen edellytyksen perustelut:

MRL 171§ mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla.



Kyseinen kiinteistö sijaitsee Pääjärven rannalla kaavoittamattomalla ranta-alueella, jolloin ennen rakennusluvan käsittelyä, on rakennusoikeus ja rakentamisen soveltuvuus tarkasteltava poikkeamisluvan kautta. MRL 72 §; Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Kaavoittamattomalla alueella rakentamattoman kiinteistön rakennusoikeus tulee tutkia kantatilatarkastelun avulla. Kantatilatarkastelussa selvitetään kiinteistöjaotus poikkileikkausajankohtana, joka yleisesti on ollut rakennuslain ja asetuksen voimaantulopäivä 1.7.1959 ja jota käytetään kantatilatarkastelussa rakennusoikeuden määrittämiseksi kaavoittamattomilla ja rakentamattomilla ranta-alueilla. Samaan kantatilaan kuuluvia tiloja tarkastellaan kokonaisuutena. Jokainen muodostettu rakennuspaikka ranta-alueella vähentää kantatilan jäljellä olevaa

rantarakennusoikeutta. Mitoitettavan alueen ulkopuolella eli yli 200 metrin päässä rantaviivasta sijaitsevat rakennuspaikat eivät vaikuta rakennusoikeuden määrään.

Kiinteistön 250-403-10-56 kantatilana on kiinteistö 250-403-10-38 Ranta, joka on rekisteröity 22.2.1957. Kantatila on lohkaistu 4 eri kiinteistöksi 17.2.1968, jolloin on muodostunut kiinteistöt Kiviranta 250-403-10-47, Nuottakallio 250-403-10-46, Maunonniemi 250-403-10-48 ja Ranta 250-403-10-49(x). Kiinteistöistä Ranta 10:49 on edelleen 14.8.1969 lohkaistu kiinteistöt Kesälä (250-403-10-53), Kaukoranta (250-403-10-52) ja Karhusalo (250-403-10-54). Jäljelle on jäänyt Ranta 250-403-10-55(x). Kiinteistöistä Ranta 10:55 on edelleen 10.5.1971 lohkaistu kiinteistöt Mattila 250-403-10-58, Haanmetsä 250-403-10-56, Koivikko 250-403-10-59 ja Annala 250-403-10-57. Jäljelle on jäänyt Ranta 250-403-10-60(x), josta on edelleen 4.7.1973 lohkaistu kiinteistö Koivuranta 250-403-10-61. Jäljelle on jäänyt kiinteistö Ranta 250-403-10-62 (x), josta on edelleen lohkaistu kiinteistö Lyytinen 250-403-10-65. Jäljelle on jäänyt kiinteistö Ranta 250-403-10-66.

Kantatilan rantaviivan pituus

Kantatilalla on ollut rantaviivaa yhteensä 1012 metriä Pääjärven rannalla. Osa rantaviivasta on niemekkeistä, jolloin vakiintuneen tavan mukaan tulisi käyttää muunneltua rantaviivaa rantarakennusoikeuden laskemisessa, joka pienentää rantaviivan pituutta ja vähentää rakennusoikeutta. Kyseisen kiinteistön osalta on laskennassa kuitenkin käytetty todellista rantaviivaa, jolloin voidaan varmistua siitä, että muunnoskerroin ei vaikuta rakennusoikeuden määräytymiseen negatiivisesti hakijan kannalta. Poikkeuslupamenettelyssä vakiintunut mitoituksessa käytetty uusien rakennuspaikkojen maksimi määrä per rantaviivakilometri on 6 kpl. Tämän suurempaan rakennuspaikkojen määrään ei poikkeuslupamenettelyssä voida päästä, koska ranta-alueelle on jätettävä ns. kaavoitusvara.

Laskelman mukaan emätilan rakennusoikeus on:

rantarakennusoikeus= 1,012 km x 6 kpl/ km rakennuspaikkaa/ rantaviiva km = 6,072 > 6 paikkaa.

Rakennusoikeus

Laskelman mukaan emätilalla on ollut oikeus kuuteen (6) rantarakennuspaikkaan. Kantatilasta lohkotuista rantarakennuspaikoista 11 lohkotilaa on käyttänyt rantarakennusoikeuttaan, joten tämä ylittää melkein kaksin kertaisesti sen määrän, joka poikkeamisluvalla yleisesti voidaan myöntää. Kyseisen kantatilan Ranta 250-403-10-38 osalta on Turun ja Porin lääninhallitus



tehnyt kielteisen päätöksen uuden lomarakennuksen rakentamisesta 17.2.1981 ja todennut, että kyseisen alueen rakentamista ei voida enää ratkaista ilman rantakaavaa ottaen huomioon jo kantatilasta muodostetut rakennuspaikat.

Rakennusoikeuden ovat käyttäneet tilat:

Koivikko 250-403-10-59

Mattila 250-403-10-58

Annala 250-403-10-57

Karhusalo 250-403-10-54

Koivuranta 250-403-10-61

Kesälä 250-403-10-53

Maunonniemi 250-403-10-48

Kaukoranta 250-403-10-52

Ranta 250-403-10-66

Kiviranta 250-403-10-47

Nuottakallio 250-403-10-46

MRL 171 §; kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kiinteistön 250-403-10-56 osalta tehdyn kantatilatarkastelun perusteella ja jo aiemmin annetun lääninhallituksen päätöksen perusteella voidaan todeta, että kiinteistön ja koko alueen uusien rakennuspaikkojen muodostaminen tulisi tehdä kaavallisen tarkastelun kautta.

Kiinteistön omistaja on ennen kiinteistön ostamista ollut tietoinen kiinteistön luonteesta ja siitä, että kiinteistö on ns. rakennuskiellossa.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo- Manninen

Oheismateriaalina lausunto kantatilatarkastelusta.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta ei puolla poikkeamisluvan myöntämistä uuden rakennuspaikan muodostamiselle ja sinne suunniteltaville rakennuksille. Tekninen lautakunta toteaa, että kiinteistön rakennusoikeus on tutkittu vakiintuneen käytännön ja ympäristöministeriön ohjeiden mukaisesti



kantatilatarkastelun avulla ja rakennusoikeuden määrittäminen on suoritettu samoin kriteerein kuin muidenkin vastaavien kiinteistöjen. Poikkeavan päätöksen tekeminen ei olisi linjassa aiempien päätösten kanssa ja loisi epätasa-arvoisen asetelman muihin kiinteistönomistajiin nähden. Kiinteistön rakennusoikeus tulee tutkia kaavoituksellisen menettelyn kautta. Tässä yhteydessä tulee huomioida mm. muodostettavan kiinteistön kokovaatimus, että se on riittävä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle, ettei se myönnä poikkeamislupaa.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Liitteenä 3 lausunto kantatilatarkastelusta, Liite 4 kaavakartta (ei julkinen)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että teknisen lautakunnan esittämin perusteluin ja esityksen mukaan, ettei poikkeuslupaa myönnetä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY, hakija



§ 53 Poikkeamishakemus / kerrosalan ylitys

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 30 Poikkeamishakemus / kerrosalan ylitys

Rakennuspaikka -ja sen sijainti:

Rakennuspaikka sijaitsee Nerkoo-järven rannalla Kirvesniemen rantakaava-alueella.

Kiinteistönumero on 250-407-15-38 (Lokkilahti). Kiinteistön pinta-ala on 3000 m² ja kiinteistö rajoittuu Nerkoo-järveen noin 60 metrin matkalla.

Esitetty toimenpide ja perustelut:

Hakija haluaa rakentaa rakennuspaikalle erillisen rantasaunan, jonka kerrosala on 34 m². Suunnitellun saunarakennuksen kerrosala ylittää kaavamääräyksissä sallitun kerrosalan. Rakennuspaikan kaavan mukainen kokonaisrakennusoikeus ei kuitenkaan ylitä. Uusi rakennus sovitetaan maisemaan ulkomuodoltaan ja väriykseltään siten, että merkittävää näköhaittaa ei järvelle päin synny.

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Kiinteistö sijaitsee Kirvesniemen rantakaava-alueella, jonka kaavamääräyksissä rakennuspaikalle saa rakentaa yhteensä 100 m² loma-asunnon sauna-ja talousrakennuksineen. Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 20 m². Saunarakennus tulee sijoittaa vähintään 10 metrin päähän rantaviivasta etäisyys mitattuna terassin etureunasta. Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m².

Rakentamistilanne:

Kiinteistöllä on ennestään vapaa-ajanrakennus 36 m² ja puuliiteriliiteri 8 m².

Aiotun rakentamisen jälkeen rakennettu kerrosala rakennuspaikalla olisi 78 m², jolloin rantakaavassa sallittu kokonaisrakennus oikeus ei ylitä.

Naapurin kuuleminen:

Naapureilla ei ole huomautettavaa rakentamiseen.

Poikkeamisen edellytykset:

MRL 171§; kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se;

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;



2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Aiottu rakentaminen ylittää Kirvesniemen rantakaavamääräyksissä saunarakennukselle sallitun kerrosalan. Saunarakennuksen kerrosalan ylitys ei kuitenkaan johda rakennuspaikan kaavamääräysten mukaisen kokonaisrakennusoikeuden ylittämiseen. Rakentaminen on alueen luonteeseen sopivaa ja ei aiheuta merkittävää haittaa kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle

järjestämiselle.

Rakentaminen sopeutetaan maisemaan siten, että rakennuksen väriytyminen on tumma jamuotoilu sellainen, että järven suuntaan ei aiheudu näköhaittaa.

Rakentamisen ei voida katsoa haittaavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakentaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Oheisaineistona:

Asemapiirustus

Sijaintikartta

Valmistelija: Raisa Karinsalo-Manninen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että edellä esitetyin perusteluin poikkeamiseen suostuttaisiin. Saunarakennus tulee sijoittaa vähintään kaavamääräyksessä mainitun 10 metrin etäisyydelle rantaviivasta mitattuna terassin etureunasta. Saunarakennuksen muotoilu ja väriytyminen tulee sovittaa maisemaan siten, että näköhaittaa ei järven suuntaan aiheudu. Rakennuksen jätevedet tulee käsitellä ajantasaisen jätevesiasetuksen ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Poikkeuslupaa vastaava rakennuslupa tulee hakea rakennusvalvontaviranomaiselta vuoden kuluessa siitä, kun kunnanhallituksen poikkeamislupa on saanut lainvoiman. Rakennuslupahakemukseen on liitettävä kunnanhallituksen poikkeamispäätös.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Liitteet 6-7 karttaliite ja havainnekuva (ei julkinen)

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että teknisen lautakunnan päätöksessä esitetyin perusteluin poikkeamiseen suostuttaisiin.



Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY, hakija



§ 54 Selonteko vuoden 2021 valtuusto- ja kuntalaisaloitteista

Kihniön kunnan hallintosäännön 124 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmillä ja valtuutetuilla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Vuoden 2021 aikana jätettiin kaksi valtuustoaloitetta ja kolme kuntalaisaloitetta.

Valtuustoaloitteet:

- Kihniön perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti 24.5.2021 Matonpesupaikkaa koskevan valtuustoaloitteen.

Aloite on lähetetty teknisen lautakunnan valmisteltavaksi. Asian käsittely on kesken.

- Kihniön SDP:n valtuustoryhmä jätti 24.5.2021 valtuustoaloitteen kunnan nettisivujen palveluiden ja sisällön päivitystä vastaamaan aikaa.

Aloite on valmistelussa. Asian käsittely on kesken.

Kuntalaisaloitteet

Aloite kiinteistöveron poistamisesta yleishyödyllisiltä yhteisöiltä Kihniössä

Nerkoon Metsästäjät ry, Mäkikylän Metsästäjät ry, Kihniön Eränkävijät ry, Kihniönkylän Eräveikot ry, Kankarin Metsästysseura ry, Pohjois-Kihniön Metsästysseura ry, Kihniön Vapaaseurakunta, Kihniön Saalem-yhdistys, Kihniön VPK ry, Kihniön Nuorisoseura ry ja Aseman ja Niskoksen kyläseura esittävät kiinteistöveron poistamista Kihniön kunnan alueella toimivilta yleishyödyllisiltä yhteisöiltä.

Aloitteeseen on vastattu ja aloite on katsottu loppuun käsitellyksi; Kunnanvaltuusto 8.11.2021 § 53

Aloite Pyhäniemen ja Kihniön keskustan välisen valaistun latuosuuden muuttaminen koiraladuksi. Kihniön koiraharrastajat ry ja Kihniön matkailuyhdistys ry.

Ehdotamme, että valaistu latuosuus Pyhäniemen ja Kihniön keskustan välillä muutettaisiin koiraladuksi eli siinä sallittaisiin hiihtäminen koiran kanssa. Tämä palvelisi paikallisia koiraharrastajia, kausiasukkaita sekä Pyhäniemen mökkikylän lomalaisia. Koirahiihto on erittäin tehokas urheilumuoto koiralle ja omistajalleen. Koirahiihdossa järjestetään myös kilpailuja eri sarjoissa sm-tasolle saakka.

Koiralatuksen suosio kasvaa ympäri maan kotimaan matkailun suosion kasvettua koronapandemian myötä. Myös koirien määrä Suomessa on lisääntynyt entisestään ja määräksi arvioidaan jo yli 700 000. Koirasta on myös tullut yhä tärkeämpi perheenjäsen ja



harrastuskaveri, jonka koulutukseen panostetaan ja joka otetaan myös mukaan mökkilomalle. Pyhäniemessäkin lomailee omistajiensa kanssa paljon koiria, sillä kaikkiin mökkeihin koirat ovat tervetulleita. Pyhäniemen ja Kihniön luonto ja ulkoilumahdollisuudet ovat koiranomistajan unelma ja varmasti syy siihen miksi ihmiset valitsevat Pyhäniemen lomakohteekseen. Koiralatu olisi hyvä jatkumo koirauimarannalle, joka on saanut paljon kiitosta.

Ladun muutos koiraladuksi ei vaatisi suuria kustannuksia. Vain muutama opas,-ja sääntökyltti ladun varteen. Yhdistyksemme auttaa näiden laatimisessa. Koirauimarannan kanssa on todettu, että ihmiset noudattavat ohjeita ja pitävät ympäristön siistinä. Yhdistyksemme voisi tulevaisuudessa myös järjestää kursseja ja antaa opetusta kuinka koirahiihto aloitetaan ja saada koiranomistajat innostumaan hiihtoharrastuksesta yhdessä parhaan nelijalkaisen ystävänsä kanssa!

Kunnanhallitus antoi aloitteen sivistyslautakunnan valmisteltavaksi:

Sivistyslautakunta päätti 2.3.2022 kokouksessaan, ettei Pyhäniemen ja Kihniön keskustan välistä valaistua latuosuutta muuteta koiraladuksi. Sen sijaan kunta pyrkii mahdollistamaan joko Kankarijärvelle ja/tai Sulkuejärvelle vedetyt ladut, joita voi käyttää ko. tarkoitukseen. Ensi kaudelle on alustavat suunnitelmat koiraladun aikaansaamiseksi.

Kuntalaisaloite: vanhuksille asumispaikkoja sairaalaan

Aloitteen tekijä: Hannu Tiainen

Aloite on valmistelussa ja lähetetty yta- perusturvalautakunnan lausunnolle.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle tiedoksi, että:

- SDP:n valtuustoaloite kunnan nettisivujen päivityksestä ja perussuomalaisten valtuustoaloite matonpesupaikasta ovat valmistelussa ja siten keskeneräisiä.

Edelleen kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle tiedoksi, että kuntalaisaloite Vanhuksille asumispaikkoja sairaalaan on valmistelussa ja on siten keskeneräinen.

Lisäksi Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että kuntalaisaloite: Pyhäniemen ja Kihniön keskustan välisen valaistun latuosuuden muuttaminen koiraladuksi voidaan todeta loppukäsittelyksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 55 Kunnanhallituksen myöntämät avustukset

Kunnanhallitus myöntää hakemuksesta yleisavustusta toiminnan tukemiseen kihniöläisille yhteisöille tai hakijalle, jonka toiminta sijoittuu Kihniön alueelle. Avustusta myönnettäessä otetaan huomioon yhteisön toiminnan laajuus, osallistumis-mahdollisuuden avoimuus ja vaikuttavuus. Yleisenä periaatteena on, että avustustoiminnan tulee olla vaikuttavaa ja tukea kuntastrategiaa. Hakemukseen tulee liittää ta-vuoden toimintasuunnitelma, edellisen vuoden tilinpäätös, selvitys edellisen vuoden tuen käytöstä sekä perustelut tuen tarpeesta. Määrärahaa avustuksiin on talousarviossa varattu 15.000 euroa. Määräaikaan mennessä saapuneet hakemukset, anotut avustukset sekä ehdotus myönnettävästä tuesta liitteenä.

Talousarviokirjaan on merkitty sisivstystoimen avustuksien kohta s. 39: "Sivistyslautakunta jakaa vuonna 2021 liikunta- ja nuorisojärjestöille avustuksia yhteensä 22.500 euroa. Nuorisojärjestöjen 11.500 euron osuus sisältää 4 H-yhdistykselle maksettavan palkka-avustuksen, jonka suuruuden päättää kunnanhallitus. Kihniön 4 H-yhdistys on hakenut 8500 euron palkka-avustusta vuodelle 2022. Vuonna 2021 myönnetty summa oli 6.500 euroa.

Avustushakemukset nähtävänä kokouksessa ja sitä ennen kunnanvirastolla.

Liite 5 avustukset

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää avustukset liitteen 5 mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus päättää 4 H-yhdistyksen palkka-avustukseksi 6.500 euroa vuodelle 2022.

Esteellisyys

Severi Ala-Katara, Kirsi Jytilä, Janne Ojala, Jari Alkkiomäki, Katri Toivonen (hallintolaki 28.1 § kohta 2)

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Hakijat

Liitteet

[Avustukset 2022 myönnetyt.xlsx](#)



§ 56 Lakeuden Etapin maksullinen suunnattu osakeanti Kurikan kaupungille

Kurikan kaupungin valtuusto on kokouksessaan 14.3.2022 hyväksynyt Lakeuden Etapin tarjouksen kolmen (3) uuden Lakeuden Etappi Oy:n osakkeen merkinnästä. Merkintä on edellytyksenä Etapin järjestämän jätehuoltotoiminna laajentamiselle koko Kurikan kaupungin alueelle. Tarjous on ollut 10.9.2013 allekirjoitetun osakassopimuksen kohdan 10.3 mukainen. Toimintatapana osakeannissa osakkeen omistajien yksimielinen päätös osakeannista LIITE 1

Kokouksessaan 22.3.2022 Lakeuden Etappi Oy:n hallitus päätti esittää omistajille

Päätetään ehdottaa, että yhtiön osakkeenomistajat päättäisivät osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä suunnatusta maksullisesta osakeannista, jossa tarjotaan Kurikan kaupungin merkittäväksi yhteensä 3 kappaletta yhtiön uusia osakkeita.

Osakeanti liittyy jätehuoltotoiminnan järjestelyyn, jossa Kurikan kaupungin kunnallisen jätehuollon tehtävät keskitetään Kurikan kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen mukaisesti Lakeuden Etappi Oy:lle. Osakkeenomistajien etuoikeudesta poikkeamiselle on näin ollen osakeyhtiölain 9 luvun 4 §:n 1 momentissa tarkoitettu yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Uusien osakkeiden merkintähinta on 51 603,41 euroa osakkeelta eli yhteensä 154 810,23 euroa. Osakkeiden merkintähinta perustuu yhtiön 10.9.2013 allekirjoitetun osakassopimuksen kohdan 10.3 mukaisten laskentaperiaatteiden perusteella laskettuun yhtiön osakkeen nettovarallisuusarvoon. LIITE2.

Merkittävien uusien osakkeiden merkintähinta merkitään kokonaisuudessaan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Merkittävät uudet osakkeet on maksettava 7 arkipäivän kuluessa merkinnän tekemisestä yhtiön pankkitilille. Todettiin, että näiden uusien osakkeiden merkinnästä ei tule maksettavaksi varainsiirtovero.

Merkittävät uudet osakkeet merkitään osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen liitteeksi otettavaan asiakirjaan.

Liittyen tämän kohdan mukaiseen edellä ehdotettuun suunnattuun osakeantiin yhtiön hallitus toteaa selostuksenaan, ettei tilinpäätöksen 31.12.2020 laatimisen jälkeen ole tapahtunut yhtiön toimintaan olennaisesti vaikuttaneita tapahtumia.

Päätösehdotus

Kihniön kunta hyväksyy suunnatun maksullisen osakeannin, jossa tarjotaan Kurikan kaupungin merkittäväksi yhteensä 3 kappaletta yhtiön uusia osakkeita. Uusien osakkeiden merkintähinta on 51 603,41 euroa osakkeelta eli yhteensä 154 810,23 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 57 Kunnanjohtajan informaatioasiat

Kunnanjohtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 58 Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kunnalla on etuostolain (5.8.1977/608) 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista varten sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeus tarkoittaa kunnan oikeutta lunastaa myyty kiinteistö myyjän ja ostajan sopimasta kauppahinnasta. Etuostoa käytettäessä kunta asettuu ostajan sijaan saaden kaupan kohteena olevan alueen omistukseensa kauppakirjan mukaisilla ehdoilla.

Kunnan on lisäksi korvattava ostajalle kauppaan liittyvät suoranaiset kulut sekä suoritettava kustannuksille korkolain (633/1982) 3 §:n 2 momentin mukainen korko. Etuostolain 21 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää etuosto-oikeuden käyttämisestä. Päätös on tehtävä ja siitä on ilmoitettava kirjaamisviranomaiselle eli maanmittauslaitokselle kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksitodistamisesta.

Päätös on annettava viivytyksettä todisteellisena tiedoksi ostajalle ja myyjälle.

Oheisaineistona kiinteistönluovutusluettelo

Kiinteistönluovutusilmoituksia:

6 kiinteistönluovutusilmoitusta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 59 Työtilan vuokraaminen kuntosalin (GYM 51) kiinteistöstä

Kihniön kunta on vuokrannut entisen M-Marketin kiinteistön kunnan kuntosalitoimintaa varten. Kiinteistössä on myös liiketila 12 m², jota voidaan vuokrata edelleen. Vuokran määrä on 135,72 euroa (alv. 0) kuukaudessa

Vuokra sisältää korvauksen lämmöstä, vedestä ja valaistuksesta sekä tavanomaisen yhdyskuntajätteen jätehuoltomaksut.

Vuokrasopimus astuu voimaan takautuvasti 21.3.2022 alkaen.

Irtisanomisaika on vuokralaisen puolelta 1 kk ja kunnan puolelta 2 kk. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi ilmoitusta seuraavan täyden kuun alusta lukien. Mikäli vuokranmaksu tai muu sopimuksen ehdon täyttäminen viivästyy yli 1 kk, on kunnalla oikeus purkaa vuokrasopimus välittömästi.

Hieroja Mikko Nevanperä on ilmoittanut kiinnostuksensa vaihtaa liiketilaa Puumilan tiloista Kuntosali Gym 51 tiloihin.

Oheisena vuokrasopimusluonnos

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata työtilan Mikko Nevanperälle.

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan / hallintojohtajan tekemään vuokrasopimukseen tarvittavia teknisluonteisia muutoksia ja korjauksia.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Nevanperä Mikko, Tekninen toimi



§ 60 Puumilan työtilan 202 D vuokraaminen

Tmi TainaMarianne on esittänyt kiinnostuksensa Puumilan työtilaan n:o 202 D

Työtilan koko on 9,5 m². Kuukausivuokra on 107,43 euroa (alv 0).

Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin. Negatiivista indeksin kehitystä ei kuitenkaan huomioida. Vuokraa korotetaan kuitenkin vuosittain tammikuun alusta lukien vähintään 2 %. Seuraava vuokrankorotusajankohta on 1.1.2022

Vuokra sisältää korvauksen lämmöstä, vedestä ja valaistuksesta sekä tavanomaisen yhdyskuntajätteen jätehuoltomaksut. Lisäksi vuokra sisältää nykyiset ATK – yhteydet.

Vuokrasopimus astuu voimaan 1.4.2022

Irtisanomisaika on vuokralaisen puolelta 1 kk ja kunnan puolelta 2 kk. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi ilmoitusta seuraavan täyden kuun alusta lukien. Mikäli vuokranmaksu tai muu sopimuksen ehdon täyttäminen viivästyy yli 1 kk, on kunnalla oikeus purkaa vuokrasopimus välittömästi.

Oheisena vuokrasopimusluonnos

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata työtilan Tmi TainaMariannelle.

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan / hallintojohtajan tekemään vuokrasopimukseen tarvittavia teknisluonteisia muutoksia ja korjauksia.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Tmi TainaMarianne, Tekninen toimi



§ 61 Saapuneet päätökset ja pöytäkirjat

Viranhaltijapäätökset :

Kunnanjohtaja § 8

Talous- ja hallintojohtaja §

Taluspäällikkö §

Lautakuntien ja jaostojen pöytäkirjat :

Sivistyslautakunta 18.3.2022

§ 21 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 22 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 23 Sivistyslautakunnan toimintakertomus 2021

§ 24 Arviointisuunnitelman mukaiset tiedot sivistyslautakunnalle tiedoksi

§ 25 Vapaa-aikaohjaajan irtisanoutuminen ja tehtävän aukijulistaminen

§ 26 Koulukuljetuskustannusten nousun kompensoiminen

§ 27 Talousarvion toteutumaraportti 01.01. - 31.01.2022

§ 28 Viranhaltijapäätökset § 29 Ilmoitus- ja muut asiat

Tekninen lautakunta 16.3.2022

§ 25 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 26 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

§ 27 Teknisen lautakunnan toimintakertomus 2021

§ 28 Määräys järjestettyyn jätteenkuljetukseen liittymiseksi / kiinteistö RN:o 250-401-3-36

§ 29 Poikkeamishakemus / vapaa-ajan rakennuksen rakentaminen kaavoittamattomalle rantaalueelle

§ 30 Poikkeamishakemus / kerrosalan ylitys

§ 31 Öljystä luopuminen

§ 32 Talousarvion toteutumaraportti 01.01. - 31.01.2022

§ 33 Lausuntopyyntö Pirkanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus:
Rakennussuojeluesitys Kihniön kansakouluun liittyen

§ 34 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat



§ 35 Muut asiat

§ 36 Asuntolainoitettujen ja vapaarahoitteisten asuntojen vuokrien tarkistus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat ja viranhaltijapäätöksen tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 62 Ilmoitusasiat

Saapuneet:

1. Pirkanmaan ELY: Tiedote, helmikuun tilannekatsaus, Kihniön työttömyysaste 7,1
2. Terveys- ja hyvinvointijohtaja: Hankintapäätös Medilog asennus uudelle palvelimelle
3. Terveys- ja hyvinvointijohtaja: Hankintapäätös Lääkityksen päivitysohjelma

Päätösehdotus

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.



§ 63 Lausuntopyyntö Satakunnan koulutuskuntayhtymän konserniohjeesta

Perussopimuksen mukaan kuntayhtymässä on konserniohje, jonka yhtymäkokous hyväksyy. Kuntayhtymän on pyydettävä jäsenkunnilta lausunnot konserniohjeesta ja konserniohjeen muutoksista ennen sen hyväksymistä.

Yhtymähallitus on kokouksessaan 24.3.2022 § 10 päättänyt pyytää jäsenkunnilta lausunnot konserniohjeesta.

Konserniohjeen tarkoitus ja tavoite:

Omistajaohjauksella varmistetaan, että tytäryhteisö toimii kuntayhtymän tahdon ja tavoitteiden mukaisesti. Konserniohjeella määritellään menettelytapoja, jotka tukevat konsernin talouden suunnittelua ja seurantaa, riskien hallintaa, tiedottamista, sitoutunutta hallitustyöskentelyä sekä hyvää johtamista ja hallintoa.

Kuntayhtymän konserniohjauksen tavoitteena on, että ohjauksen kohteena oleva yhteisö ottaa toiminnassaan huomioon omistajiensa tahdon ja tavoitteet. Konserniohjeella yhdenmukaistetaan ohjauksen menettelytapoja ja tehostetaan konsernin johtamisen edellytyksiä siten, että konsernia ja kuntayhtymän toimintaa voidaan johtaa kokonaisuutena yhtenäisin periaattein ja konsernin kokonaisuus huomioon ottaen. Konserniohjeella lisätään myös toiminnan läpinäkyvyyttä ja tehostetaan kuntayhtymän ja ohjauksessa olevan yhteisön välisen tiedon laatua ja -kulkua.

Konserniohje koskee kuntayhtymää ja Sataedu osakeyhtiötä. Kuntayhtymän edustajien ja yhtiön edustajien tulee toimia tämän konserniohjeen periaatteita noudattaen.

Pyydämme lähettämään lausuntonne konserniohjeeseen 20.4.2022 mennessä sähköpostilla osoitteeseen sataedu@sataedu.fi.

Liitteenä 8 luonnos Satakunnan koulutuskuntayhtymän konserniohjeesta.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan ettei sillä ole huomauttamista asiaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

sataedu@sataedu.fi



§ 64 Tarjous Kihniön jätevesien käsittelyratkaisun selvityksestä

Edeltävä käsittely

Tekninen lautakunta 2021-2025

§ 42 Tarjous Kihniön jätevesien käsittelyratkaisun selvityksestä

Kihniön kunta on pyytänyt tarjousta Operon Group Oy:ltä Kihniön kunnan jäteveden käsittelyn tarpeiden selvittämiseksi.

Kihniön kunta johtaa nykyisellään jätevetensä siirtoviemäriä pitkin Parkanon jätevedenpuhdistamolle. Parkanon Vesi Oy on irtisanonut siirtoviemärisopimuksen, jonka jälkeen Kihniön kunnan olisi järjestettävä jäteveden käsittely uudelleen omalla alueellaan. Aikaa jäteveden käsittelyn järjestämiselle on tämän hetken tiedon mukaan vuoteen 2026 saakka.

Selvityksen tavoitteena on selvittää alueen vesihuollon teknistaloudellinen lähtötilanne, tarpeet ja mahdollisuudet sekä muodostaa näiden pohjalta ehdotus jätevesien käsittelyksi jatkossa.

Oheisena Operon Group Oy:n tarjous.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä oheisen Operon Group Oy:n tarjouksen jäteveden käsittelyn tarpeiden selvityksen tekemiseksi ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

Tarjouksen hinta on 1000 € / pv + matka- ja näytekustannukset. Yhteensä arvio 18 000 € (alv. 0 %) + matkakustannukset.

Liite 9 tarjous

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esittämän ehdotuksen. Kustannukset toteutetaan teknisen lautakunnan talousarviosta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.