



## Tekninen lautakunta

<b>Kokousaika</b>	ke 12.8.2020 kello 17:00 - 18:25		
<b>Kokouspaikka</b>	Puumila		
<b>Osallistujat</b>	Ala-Katara Severi Keskinen Irja Koivisto Markus Annala Hanna Jokioja Tiina Koivisto Juha Korkiakoski Mika Pystykoski Tero Leinonen-Jokioja Sami	Puheenjohtaja Puheenjohtaja: § 56 ajan, Jäsen 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	
<b>Muut saapuvilla olleet</b>	Kujansuu Johanna Oraluoma Tarmo Silvennoinen Erja	Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä kunnanhallituksen edustaja	
<b>Asiat</b>	§49, §50, §51, §52, §53, §54, §55, §56, §57, §58		
<b>Pöytäkirjan tarkastustapa</b>	Pöytäkirjan tarkistajiksi valittiin Korkiakoski Mika ja Pystykoski Tero		
<b>Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus</b>	Puheenjohtaja  Ala-Katara Severi	Puheenjohtaja  Keskinen Irja	Pöytäkirjanpitäjä  Kujansuu Johanna
<b>Pöytäkirjan tarkastus</b>	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 13.8.2020  Allekirjoitukset  Korkiakoski Mika  Pystykoski Tero		
<b>Pöytäkirja yleisesti nähtävänä</b>	Paikka ja pvm: Kihniön kunnan tietoverkossa 13.8.2020 alkaen,  Allekirjoitus  Tarmo Oraluoma, Tekninen johtaja		



---

## Sisällysluettelo

---

- § 49 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 50 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
- § 51 Poikkeamishakemus jätevesien käsittelystä / kiinteistö Jokilinna 7:10
- § 52 Paineviemäri saneeraus Sulkuejärven rannassa
- § 53 Koirien uittopaikka
- § 54 Kämpämäen metsäautotien kunnostus
- § 55 Lausunto kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta
- § 56 Koivikon asemakaavan muutos ja laajennus sekä Teollisuustien uusi linjaus
- § 57 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat
- § 58 Muut asiat



## § 49 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

### Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Merkitään kokoukseen osallistujat.

### Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kokoukseen osallistujat merkittiin.



## § 50 Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tarkastusvuorossa sovitun käytännön mukaisesti ovat Mika Korkiakoski ja Tero Pystykoski. Pöytäkirja tarkastetaan 13.8.2020 ja pidetään nähtävänä 13.8.2020 alkaen kunnan tietoverkossa.

### Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mika Korkiakoski ja Tero Pystykoski.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 51 Poikkeamishakemus jätevesien käsittelystä / kiinteistö Jokilinna 7:10

Kiinteistölle Jokilinna RN:o 250-405-7-10, osoitteessa Mustaniementie 566, haetaan ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n mukaista talousjätevesien käsittely-vaatimuksista poikkeamista. Poikkeamista haetaan viideksi vuodeksi.

### *Hakemus*

Hakijat ovat toimittaneet toukokuussa 2020 hakemuksen jätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseksi ja hakemusta on täydennetty kesäkuussa 2020. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä on omakotitalo Kankarinjärvestä Linnanjärveen laskevan Koskelanjoen rannalla. Kiinteistöllä asuu kaksi noin 70-vuotiasta henkilöä noin 5 kuukauden ajan vuodesta, ja muutoin asutaan Tampereen asunnossa.

Kiinteistöllä on wc-vesille ja harmaille vesille vuonna 1984 rakennettu kaksiosastoinen saostuskaivo, mistä ylimenovesi johdetaan kivipesään n. 15 metrin päähän Koskelanjoesta. Jätevesien määrä on vähäinen ja jätevesijärjestelmän kunnoksi ilmoitetaan hyvä. Sakokaivot tyhjennetään vuosittain.

Poikkeamista haetaan sekä jätevesien vähäisen määrän että elämäntilanteen perusteella. Investointi on hakijoiden mukaan kohtuuton, koska on mahdollista, että kiinteistö jää asumattomaksi.

### *Lainsäädäntö*

YSL:n (527/2014) 156d §:n nojalla säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten tai teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kunnan toimivaltainen viranomainen myöntää hakemuksesta 1 momentissa tarkoitetun poikkeuksen. Poikkeus myönnetään hakijalle enintään viiden määrääjäksi kerrallaan. Poikkeusta ei tarvitse myöntää vaikka edellytykset täyttyisivät.

Valmistelija: ympäristötarkastaja Pentti Keskitalo

Hakemusasiakirjat liitteenä (liite1).

### **Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta myöntää kiinteistölle RN:o 250-405-7-10 luvan poiketa jätevesien käsittelyvaatimuksista 12.8.2025 saakka. Päätös raukeaa, mikäli kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus- tai hallintaoikeus muuttuu. Poikkeuksen saaja on velvollinen ilmoittamaan muutoksista ympäristönsuojeluviranomaiselle.



*Perustelut* Ympäristönsuojelulain 156d §:n mukaan 156a §:n nojalla säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioiden ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen tai käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Poikkeus myönnetään enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan.

Kyseessä olevassa tapauksessa kiinteistön vedenkäyttö on vähäistä, joten jatkoaikaa voidaan myöntää viisi vuotta. Hakija on perustellut hakemustaan myös seikoilla, joiden perusteella kustannukset muodostuisivat nykyisellään kohtuuttomiksi, kun kiinteistön pysyminen asuinkäytössä on epävarmaa. Määräaikaisen poikkeuksen myöntämisestä ei arvioiden mukaan aiheudu ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

### **Päätös**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 52 Paineviemärin saneeraus Sulkuejärven rannassa

Sulkuejärven rannassa, välillä Hellgrenin pumppaamo-Hakatie, kulkeva paineviemäri tulisi saneerata, koska putkessa on ollut useita vuotoja viime vuosina. Saneeraus oli tarkoitus tehdä jo vuonna 2018, mutta tuolloin varattu määräraha ei riittänyt eikä lisämäärärahaa myönnetty.

Tälle vuodelle ei ole varattu määrärahaa saneeraukseen, mutta tekninen lautakunta pyytää lisämäärärahaa, mikäli hankkeeseen ryhdytään.

Arvioitu kustannus n. 50 000€. Saneerausta varten on valmiit suunnitelmat.

Liitteenä (liite 2) ELY-keskukselle tehty selvitys.

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta käy asiasta tarvittavan keskustelun ja päättää, että saneeraukseen ryhdytään ja pyytää sitä varten lisämäärärahan talousarvioon.

### Asian kokouskäsittely

Tekninen lautakunta oli yksimielisesti pikaisen korjauksen kannalla. Tekninen johtaja valmistelee tarjouspyyntöasiakirjat.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 53 Koirien uittopaikka

Tekniselle lautakunnalle on esitetty, että Kihniöön pitäisi saada koirille virallinen uimapaikka. Koirien uittaminen yleisillä uimarannoilla on Suomen järjestyslain mukaan kielletty.

Keskusteluissa on tullut esille eri vaihtoehtoja paikan suhteen, mutta ensisijaiseksi vaihtoehdoksi on valikoitunut Pyhäniemessä, kunnan alueella, sijaitseva veneidenlaskupaikka.

Uimapaikalla pätee yleiset säädökset koirien kiinnipitovelvoitteesta ja omistajien tulee siivota koirien jätökset asianmukaisesti. Ja alue tulee pitää muutenkin siistinä.

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää Kihniön kunnan viralliseksi koirien uimapaikaksi kunnan veneenlaskupaikan Pyhäniemessä..

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.





## § 54 Kämpämäen metsäautotien kunnostus

Kämpämäen metsäautotie (Itäpääntien ja Karhusalontien kautta) vie Kihniön Käskyvuoreen ja sen pituus on 3,5 km. Käskyvuoren käyttöaste retkikohteena on lisääntynyt viime aikoina ja liikenteen lisääntymisen myötä tien kunto on huonontunut.

Tien kunnossapitokustannukset tulee tarkastella uudelleen, koska Käskyvuoren liikennemäärät ovat huomattavasti suurempi rasitus tielle kuin maanomistajien käytön aiheuttama kuormitus. Maanomistajille tien kunto riittäisi heikompiasoisenakin ja he pystyvät ajoittamaan kulkunsa siten, että pahimman kelirikon aikaan heidän ei ole pakko käyttää tietä.

Kunta maksaa tiekunnalle vuotuista kulukorvausta 550€/vuosi. Mikäli kunta kustantaa kunnostusta, tätä vuotuista korvausta ei maksettaisi niin kauan kunnes kohtuullinen kunnostuskustannus tulisi kuoletetuksi.

Kustannusarvio olisi n. 10 000€ - 25 000€.

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta käy asiasta tarvittavan keskustelun ja päättää kunnostukseen osallistumisesta.

### Asian kokouks käsittely

Kunnostusavustuksen saaminen ja kustannukset selvitettävä, jotta voidaan päättää, millä summalla kunta osallistuu kustannuksiin.

### Esteellisyys

Hanna Annala

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 55 Lausunto kunnanhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta

Kihniön kunnan tarkastuslautakunta pyytää vuoden 2019 arviointikertomuksessaan kunnanhallitusta antamaan valtuustolle kuntalain 121.5 §:ään perustuvan lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheita.

Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomiota siihen, että aikaisempina vuosina talousarviossa mukana ollut, mutta toteuttamatta jäänyt Sulkuejärven rannassa olevan Hellgrenin pumppaamon kunnostus on jätetty pois vuoden 2020 talousarvioesityksestä. Kunnostus oli tarkoitus tehdä vuonna 2018, jolloin siihen oli varattu määrärahaa 50 000 €. Hankkeeseen saatiin yksi hyväksytty tarjous, joka oli kuitenkin kalliimpi, kuin mitä oli määrärahaa. Tekninen lautakunta haki lisämäärärahaa hankkeen toteutusta varten, mutta sitä ei kuitenkaan myönnetty. Tämän vuoksi hanke jouduttiin jättämään tekemättä. Liian kalliina pidetty hanke on siksi jätetty pois seuraavien vuosien (2019-2020) talousarvioesityksistä. Pumppaamon toimintaa on seurattu säännöllisesti.

Kesällä paineviemäriputkessa oli taas vuoto ja nyt on ryhdytty selvittämään mahdollista saneerausta jo tämän vuoden puolella. Tarvittaessa pyydetään lisämäärärahaa. Arvioitu kustannus olisi n. 50 000 €.

Lisäksi tarkastuslautakunta on kartoittanut eri hallintokuntien kuulemisissa tietotekniikan hyödyntämisestä toiminnan kehittämisessä. Teknisen lautakunnan alaisessa toiminnassa tietotekniikkaa hyödynnetään ilmoituskanavana kuntalaisille, erilaisina hälytysjärjestelminä ja toimintaa ohjaavina ohjelmina.

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa yllä olevan lausunnon kunnanhallitukselle.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### Tiedoksi

Kunnanhallitus



## § 56 Koivikon asemakaavan muutos ja laajennus sekä Teollisuustien uusi linjaus

### Edeltävä käsittely

#### Tekninen lautakunta

#### § 46 Koivikon asemakaavan muutos ja laajennus sekä Teollisuustien uusi linjaus

Kihniön kunnanhallitus on kokouksessaan 10.6.2019 § 97 päättänyt asemakaavan laatimisen vireilletulosta.

Suunnittelualue on n. 39 ha suuruinen ja sijaitsee Koivikon teollisuusalueella, Kihniön kunnan lounaispuolella. Teollisuusalueen lisäksi kaavamuutosalueeseen kuuluu Saarijärventien eteläpuolen asuinalue. Asemakaavan laajennus sijoittuu alueen eteläosaan, Pyhäniementien pohjoispuolelle.

Kaavamuutoksen pääasiallinen tarkoitus on muuttaa Teollisuustien linjausta. Samalla Koivikon alueen rakentamattomia omakotitalojen tontteja tarkastellaan vastaamaan nykytarvetta. Lisäksi nykyistä teollisuusaluetta laajennettaisiin Pyhäniementielle saakka.

Teollisuustien linjausta on yritetty saada mahdollisimman helpoksi toteuttaa sekä mahdollisimman sujuvaksi. Nokiantien osalle ei tehdä muutoksia. Kaavan luonnosvaihe on tulossa ja ohessa olisi siihen liittyen tielinjauksen esitys.

Liitteenä nro 1 Tielinjaus

#### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen tielinjauksen.

#### Asian kokouskäsittely

Kokouksessa tuli esille kaksi uutta ehdotusta linjauksen suhteen.

#### Päätös

Asia jätetään pöydälle ja tekninen johtaja neuvottelee uusista linjauksista.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa edellisessä kokouksessaan 3.6.2020 ja jätti tuolloin asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Tekninen johtaja on keskustellut asianosaisten kanssa ja maastokäyntejä on myös tehty. Kolmesta eri vaihtoehdosta on valikoitunut linjaus, joka kulkisi valaistun ulkoilureitin sivuitse nykyisen Paavontien pohjoispäästä Teollisuustielle.

Teknisen johtajan esitys liitteenä (liite 3).

#### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää tätä linjausta uudeksi Teollisuustien linjaukseksi.



### **Asian kokouskäsittely**

Tämän pykälän ajan puheenjohtajana toimi Irja Keskinen.

### **Esteellisyys**

Severi Ala-Katara ja Antti Tarsia; asianosaisia

### **Päätös**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kunnanhallitus



## § 57 Teknisen johtajan ajankohtaisasiat

- Ojaniemen alueen suunnittelu aloitetaan

### **Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

### **Päätös**

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.



## § 58 Muut asiat

- Rakennustarkastajan päätökset 29.5. - 31.7.2020
- Linnankylän jätepieste Kaunistonttiellä; opasteet ja ohjeistus

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

### Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.