



Kokousaika	19.8.2015 klo 16.30 – 17.25	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Petteri Wiinamäki Irja Keskinen Jussi Vierikko Mailis Risku Severi Ala-Katara Sini Hautamäki	puheenjohtaja jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen
Muut saapuvilla olleet	Tarmo Annala Johanna Kujansuu Jyrki Järventausta	khall:n edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä 41 § ajan
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	§ 38 - 41	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjantarkastaja vuorossa Jussi Vierikko ja Irja Keskinen	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Petteri Wiinamäki	Pöytäkirjanpitäjä Johanna Kujansuu
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika:21.8.2015 Allekirjoitukset Jussi Vierikko Irja Keskinen	
Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniön kunnanvirasto, tekninen toimisto 25.8.2015 klo 9 – 15. Virka-asema Allekirjoitus Tekninen johtaja (va) Johanna Kujansuu	

SISÄLLYSLUETTELO

38 § RANTA-ASEMAKAAVAN LAATIMINEN OSALLE KANKARINJÄRVEÄ

39 § POIKKEAMISLUPA, KÄLKÄJÄ EEVA-LIISA

40 § TALOUSKATSAUS

41 § MUUT ASIAT

Frisbeegolfradan käytön ohjeistus

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

38 § RANTA-ASEMAKAAVAN LAATIMINEN , KANKARINJÄRVI
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnoksen käsittely Kihniön kunnan teknisessä lautakunnassa.

Kaavoitettava alue sijaitsee Kihniön Nercoon kylässä Mustaniementien varrella ja se rajoittuu Kankarinjärveen. Kaava-alue muodostuu kahdesta osasta. Toinen osa on osa Metsämaa-tilaa, joka sijaitsee Hirsikankaalla noin kahden kilometrin etäisyydellä Kankarinjärveen rajoittuvista tiloista. Hirsikankaalla on n. hehtaarin suuruinen lampi, johon kaavoitettava tila rajoittuu. Etäisyyttä Kihniön kunnan keskustaan on n. 8 kilometriä. Sijainti ilmenee liitteenä olevasta kartasta.

Kaavoitettavan alueen maapinta-ala on noin 13 hehtaaria. Kankarinjärven rannalla olevan alueen rantaviivan pituus on n. 400 metriä ja lammen rantaviivan pituus n. 150 metriä.

Kaavoitettavan alueen omistavat Valto Salminen, Pirkko Katara, Raimo Niemi ja Marjo Niemi.

Esittelijä Ehdotus:

Tekninen lautakunta puoltaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnoksen mukaista ranta-asemakaava laatimista.

Seuraavaksi käydään viranomaisneuvottelut viranomaisten kanssa.

Päätös: Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

39 § POIKKEAMISLUPA, KÄLKÄJÄ EEVA-LIISA

Kälkäjä Eeva-Liisa hakee poikkeamislupaa omistamalleen tilalle Suviranta II 8:127, joka sijaitsee Nerkoon kylässä Nerkoonjärven rannalla osoitteessa Korpiniementie. (numeroa ei vielä annettu)

Tontin koko on 5050 m²

Tontilla on tällä hetkellä vanha vapaa-ajan asuinrakennus 38k-m², rakennus puretaan.

Nyt haetaan poikkeamista, tarkoituksena on rakentaa 75,3k-m² vapaa-ajan asuinrakennus sekä saunarakennus 20,2k-m².

Kiinteistön jätevesijärjestelmä rakennetaan nykyvaatimusten mukaiseksi.

Naapurien kuuleminen suoritettu hakijan toimesta.

Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Perustelut:

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa

- kaavoitukselle
- kaavan toteuttamiselle
- alueiden käytön muulle järjestämiselle

MRL:n 72 § nojalla ranta-alueelle ei saa rakentaa ilman kaavaa.

MRL:n 171 § nojalla poikkeamisvalta kuuluu kunnalle.

Toimivaltainen viranomaisen Kihniön kunnanhallitus.

Valmistelija rakennustarkastaja Vesa Pihlaja.

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta puoltaa poikkeamisen myöntämistä.

Päätös: Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

40 § TALOUSKATSAUS

Tekninen johtaja esittelee teknisen hallinnon taloustilannetta 1.1. – 30.6.2015

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee talouskatsauksen 1.1. – 30.6.2015 tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

41 § MUUT ASIAT

Frisbeegolfradan käytön ohjeistus

Jyrki Järventausta selvitti radan käyttöä ja sovittiin, että he tekevät ohjeistuksen radan käytöstä ja siellä toimimisesta.

Radalle lisätään roska-astiat siisteyden säilyttämiseksi.

Lautakunta keskusteli Jouko Korhosen pyynnöstä poistaa vesilaskusta perusmaksu hänen osaltaan. Lautakunta päätti olla poistamatta perusmaksua Korhoselta tasavertaisuuden vuoksi, koska perusmaksu kuuluu Kihniön kunnan vedenmyyntiin.

Lautakunta keskusteli myös aiemmin esillä olleesta Terveys- ja palvelukeskuksen ilmanvaihtokanavien puhdistuksesta. Tekninen johtaja on pyytänyt tarjouksia viideltä eri toimijalta ja sai kolme tarjousta. Lautakunta päätti antaa tekniselle johtajalle valtuudet valita työn tekijä teknisen johtajan hankintavallan mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto