



Kokousaika	12.7.2017 klo 16.30 – 18.45	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Severi Ala-Katara Markus Koivisto Antti Tarsia Irja Keskinen Juha Koivisto Tiina Jokioja Niina Sillanpää Mika Korkiakoski Hannu Tiainen	puheenjohtaja varapuheenjohtaja varajäsen, saapui klo 17.13 jäsen jäsen jäsen, poistui klo 17.55 varajäsen jäsen, saapui klo 16.40 jäsen
Muut saapuvilla olleet	Erja Silvennoinen Satu Alajärvi	khall:n edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
Lailisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	§ 38-47	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Irja Keskinen ja Markus Koivisto	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Severi Ala-Katara	Pöytäkirjanpitäjä Satu Alajärvi
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 13.7.2017 Allekirjoitukset Irja Keskinen Markus Koivisto	
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä ollut	Paikka ja pvm: Kihniön kunnanvirasto, tekninen toimisto 14.7.2017 klo 9 – 15. Virka-asema Tekninen johtaja	Allekirjoitus Satu Alajärvi

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Sisällysluettelo

- 38 § Teknisen lautakunnan kokousajat ja koolle kutsuminen 2017
- 39 § Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjojen tarkastus ja nähtävillä pitäminen
- 40 § Rakennusjaoston jäsenten valinta
- 41 § Poikkeamishakemus Rajakoski / vapaa-ajan rakennuksen rakentaminen
- 42 § Liikennemerkkianomus/Mäkikylän-Kuurinkulman yksityistie
- 43 § Rakennuslupahakemus ”Vuokrakoivikko”, Rauhalantie 4 D
- 44 § Lausuntopyyntö, Ympäristöministeriö: Kierrätyksestä kiertotalouteen Valtakunnallinen jätesuunnitelma vuoteen 2023
- 45 § Hammashoitolan rakentaminen terveyskeskukseen/rakennusurakoitsijan valinta
- 46 § Teknisen johtajan informaatioasiat
- 47 § Muut asiat

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

38 § Teknisen lautakunnan kokousajat ja koollekutsuminen 2017

Kihniön kunnan hallintosäännön mukaan toimitilin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös kun puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen, toimielimen päättämällä tavalla.

Esittelijä Ehdotus

Teknisen lautakunnan kokoukset pidetään tarvittaessa ja pääsääntöinen kokouspäivä on keskiviikko. Kokouspaikka on kunnanviraston kokoushuone tai joku muu erikseen sovittava paikka. Kokoukset alkavat kello 16.30.

Kokouskutsuna toimitetaan esityslista, joka pyritään postittamaan viimeistään viisi päivää ennen kokouspäivää. Kiireellisissä tapauksissa kokous voidaan kutsua myös koolle puhelimitse tai sähköpostilla.

Esittelijä Muutettu ehdotus

Teknisen lautakunnan kokoukset pidetään tarvittaessa ja pääsääntöinen kokouspäivä on keskiviikko. Kokouspaikka on kunnanviraston kokoushuone tai joku muu erikseen sovittava paikka. Kokoukset alkavat kello 17.00.

Päätös Esittelijän muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

39 § Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjojen tarkastus ja nähtävillä pitäminen

Kihniön kunnan hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimeilimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä toimeilimen päättämänä aikana ja paikassa, siten kuin siitä on vähintään yhtä päivää aiemmin ilmoitettu.

Esittelijä Ehdotus

Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjat tarkastaa kussakin kokouksessa erikseen valittavat pöytäkirjantarkastajat viimeistään nähtävilläolopäivään mennessä.

Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirjat pidetään nähtävänä noin viikon kuluttua kokouksesta lukien. Mikäli ko. päivä ei ole kunnanviraston aukiolopäivä, nähtävilläolo on seuraava mahdollinen viraston aukiolopäivä.

Esityslistat ja pöytäkirjat pidetään nähtävänä teknisessä toimistossa ja ne julkaistaan myös soveltuvin osin kunnan kotisivulla.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

40 § Rakennusjaoston jäsenten valinta

Teknisen hallinnon päävastuualueen johtosäännössä on määritelty, että ”Lautakunta valitsee keskuudestaan toimikaudekseen kolmejäsenisen jaoston, joka hoitaa:

1. yksityistielain mukaiset tielautakunnille toimituksista säädetyt asiat,
2. vesilain ja ympäristönsuojelulain säädännön perusteella suoritettavat toimitukset ja katselmukset,
3. maankäyttö- ja rakennuslain, maa-aineslain sekä niiden nojalla annettujen alemman asteisten määräysten perusteella suoritettavat katselmukset
4. suorittaa urakoiden työmaakokoukset, vastaanotto- ym. tarkastukset”

Oheismateriaalina Teknisen hallinnon päävastuualueen johtosääntö

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta valitsee keskuudestaan jaostoon kolme henkilöä.

Päätös Tekninen lautakunta päätti valita rakennusjaostoon seuraavat henkilöt: Mika Korkiakoski, Juha Koivisto ja Irja Keskinen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

41 § Poikkeamishakemus Rajakoski / vapaa-ajan rakennuksen rakentaminen

Rakennuspaikka ja sen sijainti

Rakennuspaikka on Ollinaho-niminen 3,64 ha:n suuruinen tila, jonka kiinteistötunnus on 250-403-12-61. Kiinteistö koostuu kahdesta eri palstasta, joista toinen ei sijaitse ranta-alueen vaikutuspiirissä. Tilan toinen palsta, kooltaan 1,9 ha, rajoittuu Palolampeen noin 278 metrin matkalla.

Oheismateriaalina asemapiirros.

Esitetty toimenpide

Poikkeamista haetaan vapaa-ajanrakennuksen 25 m² rakentamiselle.

Rakentamistilanne

Tila on rakentamaton.

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne

Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Täten alueen rakentamisessa noudatetaan Kihniön kunnan rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksen kohdassa 7.1. määrätään rakennusten sijoittamisesta ranta-alueella. Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä mitattuna terassin etureunasta. Rakentamisen määrä kaavoittamattomalla ranta-alueella yli 5000 m²:n rakennuspaikalla määritellään rakennusjärjestyksessä siten, että rakennuspaikalla saa olla enintään yksi loma-asunto, sauna ja aittarakennus, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m² ja kerrosten lukumäärä enintään 1 ½. Erillisen sauna - ja varastorakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m². Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m² ja sen yhteyteen autokatoksen 30 m².

Naapureiden kuuleminen

Naapureiden kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta 11.5.2017. Rajanaapureina on kuultu kiinteistöjä 250-403-12-63 (Antinaho), 250-403-2-168 (Kovanen) ja 250-403-12-64 (Rajakoski). Naapureilla ei ole huomautettavaa asiasta (MRL 133§).

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Poikkeamisen edellytyksen perustelut

MRL 171 § mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla.

Rakennettava vapaa-ajanrakennus sijoittuu Palolammen ranta-alueelle noin 150 metrin päähän lammen rannasta. Emätilatarkastelun perusteella kyseinen kiinteistö on yksi neljästä kiinteistöstä, jotka on lohkaistu Rajakosken emätilasta vuonna 1993. Emätilalla on ollut rantaviivaa 540 m, josta muunneltua rantaviivaa 271 metriä. Mitoitusluvulla 5 rantapaikka/rantaviivakilometri tilan rantarakennuspaikkojen määräksi saadaan $1,4 > 2$ paikkaa. Kiinteistöllä 250-403-12-64 sijaitsee vakituinen asuinrakennus noin 100 metrin päässä Palolammen rannasta. Muiden kiinteistöjen rakennukset eivät sijaitse rannan vaikutusalueella. Täten mitoitusluvun perusteella voidaan katsoa, että kiinteistölle 250-403-12-61 voidaan hyväksyä kyseisen vapaa-ajanrakennuksen rakentaminen.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa alueen maisema-arvoille eikä luonnon - ja vesiensuojelulle.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai muuten aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia.

Suunniteltu rakentaminen sopeutuu rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön.

Ranta-alue on rakentamaton ja rakentamisen jälkeen ranta-alueelle jää riittävästi yhtenäistä rakentamatonta ranta-aluetta.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Esittelijä Ehdotus
Tekninen lautakunta puoltaa poikkeuksen myöntämistä vapaa-ajanrakennuksen 25 m² rakentamiselle ja lähettää päätöksen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Poikkeamisen ehtona on, että rakentamisessa noudatetaan Kihniön kunnan rakennusjärjestyksen mukaisia määräyksiä rakentamisen määrästä ja etäisyyksistä ranta-alueella. Rakennus tulee sovittaa väriykseltään ja muodoiltaan luontoon ja maisemaan.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

42 § Liikennemerkkianomus/Mäkikylän-Kuurinkulman yksityistie

Mäkikylän-Kuurinkulman yksityistie anoo päivämäärällä 16.6.2017 tekniseltä lautakunnalta lupaa asettaa nopeusrajoitusta (40 km/h) osoittava liikennemerkki yksityistielle välille Rantasalontie-Linnankyläntie. Tiehoitokunta perustelee hakemustaan sillä, että tie on mutkainen ja kapea tie, jossa nopeutta tulisi rajoittaa.

Tieliikennelain (1981/267) 51 §:n mukaan: ”... Muulle kuin 1 momentissa tarkoitettulle tielle liikenteen ohjauslaitteen asettaa tienpitäjä saatuaan siihen kunnan suostumuksen, jota ei kuitenkaan saa ilman pätevää syytä evätä”.

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta antaa suostumuksensa Mäkikylän-Kuurinkulman yksityistien tiehoitokunnalle asentaa nopeusrajoitusta osoittavan liikennemerkin tiehoitokunnan esityksen mukaisesti.

Esittelijä Muutettu ehdotus

Tekninen lautakunta pyytää

Liite nro 1: Liikennemerkkianomus pvm. 16.6.2017

Päätös

Markus Koivisto esitti kaikkien muiden jäsenten kannattamana, että asia jätetään pöydälle ja Mäkikylän-Kuurinkulman yksityistien tiehoitokuntaa pyydetään täydentämään hakemustaan karttaliitteellä, josta selviää tieosuus mihin hakemuksen mukainen 40 km/h liikennemerkki sijoittuu ja mikä on nopeusrajoituksen vaikutusalue. Liitteeseen tulee myös merkitä tiennimet oikein.

Jakelu

Veli Rustari, tiehoitokunnan puheenjohtaja/ Mäkikylän-Kuurinkulman yksityistie

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

43 § Rakennuslupahakemus ”Vuokrakoivikko”, Rauhalantie 4 D

Kihniön kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarviossa vuodelle 2017 investointimäärärahan Koivikko D- rivitalon peruskorjaukselle. Tekninen lautakunta on hyväksynyt kokouksessaan pvm. 7.6.2017 kohteen urakoitsijaksi Rakennusliike Marko Mustajärvi Oy:n. Koska kyseessä on kiinteistön peruskorjaus, jossa mm. vaihdetaan kattomateriaali, tulee kohteelle hakea rakennuslupa.

Teknisen hallinnon päävastuualueen johtosäännön mukaan rakennustarkastaja voi myöntää rakennusluvan rakennus- ja rantakaava-alueella enintään kaksi huoneistoa käsittävän asuntotarkoitukseen käytettävän rakennuksen ja sellaiseen kuuluvan talousrakennuksen rakentamiseen ja peruskorjaamiseen sekä myöntää haja-asutusalueella rakennusluvan kaikkien rakennusten peruskorjaamiseen ja laajentamiseen ja enintään 300 m² suuruisen talousrakennuksen rakentamiseen. Koska ko. kohde ylittää rakennustarkastajalle määritellyn toimivallan, toimii luvan myöntäjänä tekninen lautakunta.

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan, sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

- rakentamisessa on noudatettava pelastuslaitoksen määräyksiä
- osastointi tulee ylettää varasto/asuntopykälä kohdalla koko seinälle molemmin puolin
- välikatolle on järjestettävä kulku jokaisen asunnon kohdalta
- osastoinnin on yletyttävä räystäiden kohdalla 60 cm:n päähän
- terassin kohdalla räystään osastointi on yletyttävä 1 metrin etäisyydelle
- kaikki osastoinnit vesikatteeseen asti

Kohteeseen on laadittava tai päivitettävä pelastussuunnitelma ennen käyttöönottoa. Kohteeseen on asennettava alkusammutuskalusto, vähintään teholuokka 43A183BC.

Työmaalla on pidettävä tarkastusasiakirjaa, johon työvaiheiden vastuuhenkilöt ja työvaiheiden tarkistuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkistukset.

Työmaalle on nimettävä rakennushankkeen vaativuutta vastaava turvallisuuskoordinaattori.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kohteeseen on asennettava sähköverkkoon kytketyt akku-/paristovarmennetut palovaroittimet vähintään 1 kpl/alkava 60 m².

Rakennushanketta ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:

- rakennustyön vastaava työnjohtaja
- KVV työnjohtaja
- IV työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- rakennepiirustukset
- ilmanvaihtosuunnitelma
- vesijohto- ja viemärisuunnitelma

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- aloituskokous
- rakennekatselmus
- LVI-katselmus
- käyttöönottokatselmus
- loppukatselmus
- palotarkastus

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty rakennuslupa, ellei luvan myöntävä viranomainen erityisistä syistä hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaika.

Liite nro 2: rakennuslupakuvat (toimitetaan kokoukseen)

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

44 § Lausuntopyyntö, Ympäristöministeriö: Kierrätyksestä kiertotalouteen
Valtakunnallinen jätesuunnitelma vuoteen 2023

Valtakunnallinen jätestrategia ”Kierrätyksestä kiertotalouteen” vuoteen 2023 on edennyt luonnosvaiheeseen, josta kunnilla ja muilla asiaan liittyvillä organisaatioilla on mahdollisuus antaa lausunto. Valtakunnallinen jätesuunnitelma on EU:n jätedirektiivin (2008/98/EY) edellyttämä toimintasuunnitelma jätteiden synnyn ehkäisemiseksi ja kierrätyksen lisäämiseksi. Valtakunnallisen jätesuunnitelman toimenpiteet ovat valtionhallintoa sitovia valtioneuvoston hyväksymisen jälkeen.

Ympäristöministeriö on vastannut jätesuunnittelusta ja käytännön toteutuksen on tehnyt Suomen ympäristökeskus. Ohjausryhmänä on toiminut ympäristöministeriön nimeämä jätealan strateginen yhteistyöryhmä apunaan laaja asiantuntija - ja sidosryhmäjoukko.

Jätesuunnitelmaan on valittu neljä painopistealuetta: rakentamisen jätteet, biohajoavat jätteet, yhdyskuntajätteet sekä sähkö- ja elektroniikkalaitteet. Painopistealueiden valintaan vaikuttavia tekijöitä on jätelajien haasteellisuus kierrätyksen kannalta sekä jätteiden synnyn ehkäisyn osata. Roskaamisen ehkäisemiseksi esitetyt tavoitteet ja toimenpiteet ovat myös osa yhdyskuntajäteosiota.

Uusi jätesuunnitelma on voimassa vuoden 2023 loppuun tai siihen asti kunnes seuraava jätesuunnitelma tulee voimaan ja korvaa aiemman valtakunnallisen jätesuunnitelman ”Kohti kierrätysyhteiskuntaa” vuoteen 2016.

Jätehuollon tavoitteet ovat usein pidempiaikaisia kuin kuuden vuoden mittainen jätesuunnitelmakausi. Suunnittelun aikana visioitiin jätteen synnyn ehkäisyn ja jätehuollon tavoitetila vuoteen 2030, jolloin

- jätehuolto on osa suomalaista kiertotaloutta
- materiaalitehokas tuotanto ja kulutus säästävät luonnonvaroja ja tuovat työpaikkoja
- jätteen määrä on vähentynyt nykyisestä ja kierrätys on noussut uudelle tasolle
- kierrätysmarkkinat toimivat hyvin
- kierrätysmateriaaleista saadaan talteen myös pieninä pitoisuuksina esiintyviä arvokkaita raaka-aineita
- vaaralliset aineet saadaan turvallisesti pois kierrosta ja tuotannossa käytetään vähemmän vaarallisia aineita

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- jätealalla on laadukasta tutkimusta ja kokeilutoimintaa ja kansalaisten sekä yritysten jäteosaaminen on korkealla tasolla

Strategian voi kokonaisuutena lukea osoitteesta:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/Fl/Proposal/Participation?proposalId=4cb8db67-5c63-470e-979a-dc660c6fad5&respondentId=4e36279d-1fcc-49fd-9cf2-dbd5bc331288>

Valmistelija: ympäristötarkastaja Taina Bister

Esittelijä

Esitys

Kihniön kunnalla ei ole lisättävää jätestrategian sisältöön mutta Kihniön kunta haluaa painottaa toimenpiteitä jätteen synnyn vähentämiseksi, väheksymättä mitenkään kiertotalouden merkitystä. Jättemäärän vähentyessä tarve käsittelykapasiteetin volyymin kasvattamiseen poistuu vaikka samalla esikäsittelyn laadulliset vaatimukset lisääntyvät, kierrätykseen soveltuvien raaka-aineiden erottelemiseksi jätejakeiden joukosta.

Jätesuunnitelmassa on kunnille säilytetty vastuunalaisia tehtäviä, jotka vaikuttavat haastavilta pienille kunnille huomioiden käytettävissä olevat resurssit. Tavoitetaan tähtäävät toimenpiteet eivät useassakaan tapauksessa ole yksittäisen kunnan tehtävissä tai toteutettavissa, vaan suuriin linjauksiin tarvitaan laajempaa yhteistyötä eri toimijoiden välillä. Tätä tukemaan ollaan kehittämässä jätetietojärjestelmää, jossa huomioidaan tiedonsiirron rajapinnat.

Jätesuunnitelmassa on lisäksi huomioitu tuleva maakuntauudistus. Kuntien omistamat jätehuoltolaitosten toiminta-alueet eivät nykyisellään tule noudattamaan maakuntarajoja. Lisäksi kunnissa on hyvä huomioida kiertotalouden alueelliset tarpeet jo kaavoituksen suunnittelun yhteydessä riittävän lähelle jätteiden syntypaikkoja.

Osana valtakunnallista jätestrategiaa tulisi lisäksi huomioida jätehuollon kilpailutukseen liittyvän lainsäädännön mahdolliset muutokset, jotka heikentäisivät asiakaslähtöisen kunnallisen jätehuollon asemaa ja loisivat kustannuspaineita jätehuollon asiakkaille.

Tämän lausunnon lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa ympäristötarkastajan/ teknisen johtajan vastaamaan edellä olevan lausunnon perusteella lausuntolinkin kautta sähköiseen lausuntokaavakkeeseen, joka on jaettu osiin eri asiakokonaisuuksien mukaan, jolloin palautteen käsittely helpottuu.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

45 § Hammashoitolan rakentaminen terveystalokseen/rakennusurakoitsijan valinta

Kihniön kunta on talousarviossaan vuodelle 2017 varannut määrärahan hammashoitolan siirtämiseksi terveystaloksen tiloihin ja Arkkitehtuuritoimisto Ark.In Ruuska Ky/ Tuija Ruuska on laatinut suunnitelmat työn toteuttamiseksi. Suunnitelmissa on pyritty käyttämään kustannustehokkaasti jo tiloissa olevia ja nykyisestä hammashoitolasta siirrettäviä kalusteita ja lisäksi osa kalusteista sisältyy laitetoimituksiin. Rakennusselostuksessa on myös määritelty uusia kalusteita tilaajan hankinnoiksi.

Koska urakassa on suhteellisen paljon em. muuttuvia tekijöitä, niin urakan kilpailuttaminen on hankalaa ja mahdollisten tarjousten vertailu vaikeaa. Tästä syystä tekninen toimi pyysi tarjouksen rakennus- ja LVI-töistä Monitoimi Timpuri T. Kiviojalta. Yrityksellä on ennestään kokemusta vastaavista muutostöistä Kihniön kunnan terveystaloksessa ja yhteistyö sekä työn laatu on ollut kiitettävää.

Hankinta ei ylitä kansallista hankinta-arvoa.

Urakoitsijan tarjous pvm. 4.7.2017:

- rakennus- ja LVI-työt
- olemassa olevien kiintokalusteiden asennus

Yhteensä 45.500,00 (alv 0 %).

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Monitoimi Timpuri T. Kiviojan tarjouksen pvm. 4.7.2017 mukaisin ehdoin siten, että urakkahinta on 45.500,00 (alv 0 %).

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä urakkasopimuksella, joka voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä. Urakoitsijan tulee toimittaa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tilaajalle ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Liite nro 3: Urakoitsijan tarjous pvm. 4.7.2017

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu Monitoimi Timpuri T. Kivioja

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

46 § Teknisen johtajan informaatioasiat

Tekninen johtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

- Pyhäniemen alueen puuston harvennushakkuu on valmistunut
- ”Tienpidon ja liikenteen suunnitelma 2017–2021” (oheismateriaali)
- kunnanviraston kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus pvm 3.7.2017, jatkotoimenpiteet (oheismateriaali)
- toteuma 1.1.–31.5.2017: kulut 36,6 %, tuotot 28,7 %
- tekninen johtaja lomalla 31.7–20.8 ja 22.8–27.8.2017

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksillä, että:

- Todettiin MHY:n lasku pvm. 31.5.2017 Pyhäniemen hakkuusta
- Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri-vastuualueen tienpidon ja liikenteen suunnitelman 2017–2021 ja lähettää suunnitelman edelleen kunnanhallitukselle ja esittää, että kunta antaa seuraavan lausunnon ko. suunnitelmasta:

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on toimittanut Kihniön kunnalle pvm. 2.5.2017 Tienpidon ja liikenteen suunnitelmaan 2017 – 2021 tehdyn päivityksen, jossa on esitetty lähinnä vuoden 2017 tienpidon rahoituksen kohdentumista Pirkanmaan alueella. Suunnitelmaa voi kommentoida elokuun 2017 loppuun asti.

Seuraavassa suunnitelmassa ELY-keskus tulee pohtimaan tienpidon linjauksia ja toimenpidetarpeita seuraavaan hallituskauteen valmistautuen, joten lausunnossa tulisi tuoda esiin keskeisiä tienpidon parantamistarpeita ja tärkeimmiksi priorisoituja, konkreettisia parantamiskohteita Kihniön kunnan alueella.

Liikennevirasto on osoittanut Pirkanmaan ELY-keskukselle vuodelle 2017 perusväylänpidon määrärahoja 49,3 miljoonaa euroa, mikä sisältää korjausvelkapaketin rahoitusta 7,7 miljoonaa euroa. Teitä päällystetään yhteensä 290 kilometriä. Esitetyllä rahoituksella ei Pirkanmaan tieverkon huonokuntoisten osuukien määrä vähene mutta tiestön kunto ei myöskään heikkene. Varusteiden ja

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

laitteiden kunto paranee ja siltojen kunto pysyy samana mutta painorajoitettujen siltojen määrää saadaan vähennettyä.

Seuraavat kohteet Kihniön kunnan alueella tulisi saattaa peruskorjauksen piiriin mahdollisimman pikaisesti:

- Pyhäniementien päällystäminen
- Alavantie peruskorjaus, tie on nykyisellään lähes liikennöintikelvoton
- Kankarintie välillä keskusta – taajama-alueen loppuun asti, tiessä on pahoja kallistumia, jolloin vaarana on raskaan liikenteen tieltä suistuminen
- Isonniementie Jokikylän koulun kohdalla tiessä runkovaurioita

Myös Pirkanmaan liikenneinfrastruktuurin kärkihanke eli valtatie 3 parantaminen välillä Tampere-Vaasa on tärkeä Kihniön kunnan elinvoimaisuudelle.

- kunnanviraston kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimukseen jatkotoimenpiteiksi:
 - o teetetään kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus Lottalaan jatkotoimenpiteiden pohjaksi

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

47 § Muut asiat

- rakennustarkastajan lupapäätökset 18.5.2017 – 29.6.2017 (liite nro 4)
- teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 31.5.2017- 5.7.2017 (liite nro 5)

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto