



Kokousaika	19.4.2017 klo 16.30 - 17.54		
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone		
Saapuvilla olleet jäsenet	Petteri Wiinamäki Irja Keskinen Ossi Annala Jussi Vierikko Mailis Risku Severi Ala-Katara Sini Hautamäki Toni Aho	puheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen, poistui klo17.47 varajäsen	
Muut saapuvilla olleet	Tarmo Annala Satu Alajärvi	khall:n edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.		
Asiat	§ 21- 28		
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mailis Risku ja Irja Keskinen		
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Petteri Wiinamäki	Pöytäkirjanpitäjä Satu Alajärvi	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 20.4.2017 Allekirjoitukset Mailis Risku Irja Keskinen		
Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniön kunnanvirasto, tekninen toimisto 21.4.2017 klo 9 – 15. Virka-asema Allekirjoitus Tekninen johtaja Satu Alajärvi		

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Sisällysluettelo

- 21 § Yhtenäiskoulun nk. vanhan puolen vesikaton korjauksen urakoitsijan valinta
 22 § Yhtenäiskoulun nk. vanhan puolen vesikaton korjauksen valvojakonsultin valinta
 23 § Kiinteistökartoitusprojekti
 24 § Poikkeamishakemus vapaa-ajanrakennuksen rakentamiseksi kaavoittamattomalle ranta-alueelle/Annala Asseri
 25 § Lausunto Maanmittauslaitokselle määräalan 250-401-1-29-M604 lohkomisesta
 26 § Lausuntopyyntö Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto/ Sydänmaannevan turvetuotantoalueen ympäristöluvan lupamääräysten tarkistaminen, lisäalueiden ympäristölupa sekä toiminnan aloittamislupa lisäalueilla
 27 § Teknisen johtajan informaatioasiat
 28 § Muut asiat

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

21 § Yhtenäiskoulun nk. vanhan puolen vesikaton korjauksen urakoitsijan valinta

Kihniön kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarviossa vuodelle 2017 investointimäärärahan Yhtenäiskoulun vanhan osan vesikaton uusimiselle.

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia ajalla 7.4–18.4.2017 em. vesikaton korjauksesta ja tarjouspyyntö on julkaistu www.hankintailmoitukset.fi – sivustolla.

Hankinta on kansallisen hankinta-arvon ylittävä ja hankintamuotona oli avoin menettely.

Tarjouksen valintaperusteena oli hinnaltaan halvin.

Tarjouksia saatiin määräaikaan 18.4.2017 klo 14 mennessä viisi (5) kappaletta.

Tarjoukset olivat seuraavat:

Rakennusliike Hämäläiset	282 000,00 euroa (alv 0 %)
KS-Bitumikate Oy	155 000,00 euroa (alv 0 %)
Rakennus Joensuu Oy	214 950,00 euroa (alv 0 %)
Virtain Kiinteistöpalvelu Oy	194 400,00 euroa (alv 0 %)
Rakennusliike Marko Mustajärvi Oy	157 000,00 euroa (alv 0 %)

Liite nro 1 Tarjousten avauspöytäkirja (kokouksessa nähtävänä)

Liite nro 2 Urakkaneuvottelupöytäkirja (kokouksessa nähtävänä)

Esittelijä

Ehdotus

KS-Bitumikate Oy:n tarjous todettiin 19.4.2017 käydyn urakkaneuvottelun perusteella tarjouspyynnön mukaiseksi.

Tekninen lautakunta päättää valita Kihniön Yhtenäiskoulun vanhan osan vesikaton korjauksen urakoitsijaksi hinnaltaan halvimman tarjouksen tehneen KS-Bitumikate Oy:n, tarjouspyynnön 7.4.2017 ja tarjouksen pvm. 12.4.2017 mukaisin ehdoin siten, että urakkahinta on 155 000,00 euroa (alv 0 %).

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä urakkasopimuksella, joka voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä. Urakoitsijan tulee toimittaa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tilaajalle ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Severi Ala-Katara ilmoitti esteellisyytensä käsiteltävään asiaan, eikä osallistunut päätöksentekoon. Poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

22 § Yhtenäiskoulun nk. vanhan puolen vesikaton korjauksen valvojakonsultin valinta

Yhtenäiskoulun vesikaton korjaus suoritetaan kesä-heinäkuussa 2017. Jotta varmistutaan siitä, että työn tulos vastaa tilattua laatua, on hankkeelle palkattava työmaavalvoja, joka osaltaan vastaa siitä, että työn tulos vastaa sovittua. Lisäksi valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta (205/2009, 5 §) määrää rakennuttajan nimeämään jokaiseen rakennushankkeeseen hankkeen vaativuutta vastaavan turvallisuuskoordinaattorin.

Tekninen toimi on selvittänyt ko. palveluja tarjoavien yritysten resursseja ja referenssejä vastaavista töistä ja A-Insinöörit Oy:ltä pyydettiin tarjous (liite nro 3) työn tekemisestä.

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Yhtenäiskoulun vesikaton korjauksen työmaavalvojaksi ja turvallisuuskoordinaattoriksi A-Insinööri Oy:n Hannu Järvisen tarjouksen pvm. 3.4.2017 mukaisesti.

Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä tilausvahvistuksella, joka voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä. Palveluntarjoajan tulee toimittaa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tilaajalle ennen tilausvahvistuksen allekirjoittamista.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Jakelu

A-insinöörit Oy/Hannu Järvinen

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

23 §

Kiinteistökartoitushanke

Kihniön kunnan rakennusvalvonnassa on havaittu, että kunnan rakennusrekisteri kaipaa päivittämistä. Rekisteristä puuttuu rakennusten tietoja tai niiden tiedot esim. omistajista ovat puutteellisia. Koska rakennusrekisterin tietoja tarvitaan moniin eri yhteyksiin mm. kiinteistöveron määrittämiseen, tulee rekisterin tiedot saattaa ajan tasalle.

Kartoitushankkeen taustaa**Kiinteistövero**

Kiinteistövero koskee pääsääntöisesti kaikenlaisia rakennuksia ja rakennelmia, myös keskeneräisiä. Verohallinto saa tiedot kiinteistöverotusta varten väestötietojärjestelmästä, jonne kunta päivittää tiedot rakentamisesta reaaliaikaisesti. Näin kiinteistöverotus toteutetaan mahdollisimman oikein ja ajantasaisesti. Reaaliajassa toimiva lupamenettely ja tietojen välittäminen takaavat myös sen, että kunnalle tuloutettavat kiinteistöverotulot tulevat kokonaisuudessaan kunnalle, mikä osaltaan vähentää painetta korottaa kiinteistöveroa.

Lupamenettely

Maankäyttö- ja rakennuslaki (113 §) määrittelee rakennuksen seuraavasti: ”Rakennus on asumiseen, työntekoon, varastointiin tai muuhun käyttöön tarkoitettu kiinteä tai paikallaan pidettäväksi tarkoitettu rakennelma, rakenne tai laitos, joka ominaisuuksiensa vuoksi edellyttää viranomaisvalvontaa turvallisuuteen, terveellisyyteen, maisemaan, viihtyisyyteen, ympäristönäkökohtiin taikka muihin tämän lain tavoitteisiin liittyvistä syistä. Rakennuksena ei kuitenkaan pidetä kooltaan vähäistä ja kevytrakenteista rakennelmaa tai pienehköä laitosta, ellei sillä ole erityisiä maankäytöllisiä tai ympäristöllisiä vaikutuksia”.

Kunnan rakennusjärjestyksessä on tarkemmin määritelty rakennuksien ja rakennelmien määritelmät sekä niiden rakentamiseen vaadittavat lupamenettelyt.

Luvaton rakentaminen

Luvaton rakentaminen ja siitä aiheutuvat riskit jäävät aina rakentajan vastuulle. Luvaton rakentaminen tulee ilmi entistä helpommin sillä nykyaikaiset kartta- ja ilmakuvat ovat entistä tarkempia. Luvattomia rakennuksia tulee ilmi myös esim. kiinteistöjä myytäessä, mikä hankaloittaa ja hidastaa kaupantekoa. Myös vahingon sattuessa voi korvausten hakeminen vakuutusyhtiöltä vaikeutua, ellei rakennuksella ole lupaa tai esim. käyttöönottokatselmus on jäänyt pitämättä.

Kun tieto luvattomasta rakennuksesta tai rakennelmasta tulee rakennusvalvonnan tietoon niin ensisijainen toimenpide on kehottaa kiinteistön omistajaa saattamaan lupasiat kuntoon. Ellei näin toimien saada asioita eteenpäin, voi rakennusvalvontaviranomainen jopa määrätä luvattomat rakenteet purettavaksi.

Huomioitavaa on, että rakennuslupia alettiin vaatia vasta 1950- ja 1960-luvun taitteessa. Näin ollen luvaton rakennus voi paljastua niin vanhaksi, ettei sille ole rakentamisvaiheessa tarvinnut hakea rakennuslupaa, eikä sitä näin ollen löydy kunnan rakennusrekisteristä.

Kartoitushankkeen toimenpiteet ja alustava aikataulu

Projekti aloitetaan keväällä 2017 tiedottamisella ja neuvonnalla. Tarkoituksena on saada kiinteistönomistajat tietoisiksi tulevasta kartoituksesta ja neuvomalla ja opastamalla saattamaan lupa-asiansa kuntoon. Samanaikaisesti selvitetään tietoteknisiä valmiuksia kartoitustyöhön ja kerätään tietoa kiinteistöistä rakennustietokannasta.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kesällä 2018 tullaan tekemään maastokatselmuksia, joissa tarkistetaan ja käydään läpi mm. seuraavia asioita:

- rakennusten lukumäärä ja lupa-asiat
- rakennusten sijoittuminen/paloturvallisuus/poistumistiet
- osoitemerkinnät

Kartoitustyön tekijän tulee olla rakennustekniikan ammattilainen tai alan opiskelija sillä kartoitustyön ohessa tulee olla valmiudet myös neuvoa asukkaita rakennuslupa-asioissa. Tällä hetkellä kunnan rakennusvalvonnan resurssit eivät riitä tällaisen työn tekemiseen, joten ensi vuoden budjettiin tulee varata määräraha työn tekijän palkkaamiseen ja työn tekemisen mahdollistaviin teknisiin laitteisiin ja -järjestelmiin.

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta päättää aloittaa kiinteistökartoitusprojektin niin, että ensi vaiheessa kiinteistönomistajia tiedotetaan alkavasta kartoituksesta ja kehoitetaan tarkistamaan omien kiinteistöjensä lupatilanne kunnan rakennusvalvonnasta.

Lisäksi teknisen toimen tulee selvittää kartoituksen käytännön toteutusta ja resursointia varsinkin maastotöiden osalta niin, että ensi vuoden budjettiin voidaan varata kartoitustyölle määräraha.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

24 §

**Poikkeamishakemus vapaa-ajanrakennuksen rakentamiseksi
kaavoittamattomalle ranta-alueelle/Annala Asseri****Rakennuspaikka ja sen sijainti:**

Rakennuspaikka on 76,2 hehtaarin suuruinen tila, jonka kiinteistötunnus on 250-403-12-76. Tila rajoittuu Kolhonlampeen noin 155 metrin matkalla.

Oheismateriaalina asemapiirros.

Esitetty toimenpide:

Poikkeamista haetaan vapaa-ajanrakennuksen 63 m² ja varaston 6 m² rakentamiselle.

Rakentamistilanne:

Tila on rakentamaton.

Kiellot, rajoitukset ja kaavallinen tilanne:

Alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Täten alueen rakentamisessa noudatetaan Kihniön kunnan rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksen kohdassa 7.1. määrätään rakennusten sijoittamisesta ranta-alueella.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 30 metriä mitattuna terassin etureunasta. Rakentamisen määrä kaavoittamattomalla ranta-alueella yli 5000 m²:n rakennuspaikalla määritellään rakennusjärjestyksessä siten, että rakennuspaikalla saa olla enintään yksi loma-asunto, sauna ja aittarakennus, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m² ja kerrosten lukumäärä enintään 1 ½. Erillisen sauna – ja varastorakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m². Lisäksi saa rakentaa kylmää varastotilaa 30 m² ja sen yhteyteen autokatoksen 30 m².

Naapureiden kuuleminen:

Naapureiden kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta 9.3.2017. Rajanaapureina on kuultu kiinteistöjä 250-411-25-0 sekä 250-893-1-3. Naapureilla ei ole huomautettavaa asiasta. (MRL 133§)

Poikkeamisen edellytyksen perustelut:

MRL 171 § mukaisesti poikkeamisvalta on kunnalla.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa alueen maisema-arvoille eikä luonnon – ja vesiensuojelulle.

Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai muuten aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö – tai muita vaikutuksia.

Suunniteltu rakentaminen sopeutuu rantamaisemaan ja muuhun ympäristöön.

Ranta-alue on rakentamaton ja rakentamisen jälkeen ranta-alueelle jää riittävästi yhtenäistä rakentamatonta ranta-aluetta.

Valmistelija: rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Esittelijä

Ehdotus:

Tekninen lautakunta puoltaa poikkeuksen myöntämistä vapaa-ajanrakennuksen 63 m² ja varaston 6 m² rakentamiselle. Poikkeamisen ehtona on, että rakentamisessa noudatetaan Kihniön kunnan rakennusjärjestyksen mukaisia määräyksiä rakentamisen määrästä ja etäisyyksistä ranta-alueella. Rakennus tulee sovittaa väritykseltään ja muodoiltaan luontoon ja maisemaan.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle poikkeamisluvan myöntämistä edellä mainituin ehdoin.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Ossi Annala ilmoitti esteellisyytensä käsiteltävään asiaan, eikä osallistunut päätöksentekoon. Poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

25 § Lausunto Maanmittauslaitokselle määräalan 250-401-1-29-M604 lohkomisesta

Maanmittauslaitos on kysynyt 5.4.2017 kunnan lausuntoa lohkomisesta kiinteistölle 250-401-1-29-M604. Kyseessä olevan määräalan pinta-ala on kauppakirjan mukaan 0,2 ha ja sillä sijaitsee vapaa-ajanrakennus.

Kihniön rakennusjärjestyksen kohdan 6.2 rakennuspaikka mukaan, milloin kyseessä on olemassa oleva, erilleen lohkottava, rakennettu rakennuspaikka, jonka kerrosala on enintään 15 % rakennuspaikan pinta-alasta, voi rakennuspaikan pinta-ala olla vähintään 2000 m². Vesistön rannalla olevan rakennuspaikan vesistöön rajoittuvan rantaviivan pituuden tulee olla uuden rakennuspaikan osalta vähintään 50 metriä.

Kyseinen lohkottava määräala sijaitsee Kankarinjärven pohjoispäässä, joka ei ole rantakaava-aluetta. Lohkottavalla määräalalla on vuonna 1985 valmistunut vapaa-ajanrakennus 45 m² sekä saunarakennus, 9 m², valmistunut 1990. Rakennusjärjestyksen mukainen rakennusoikeus tontilla on enintään 125 m².

Lohkomisen yhteydessä on varmistettava, että kiinteistölle on mahdollisuus järjestää ajantasaisen jätevesiasetuksen mukainen jäteveden käsittelyjärjestelmä määräysten mukaiset etäisyydet rajoihin ja rantaan huomioiden.

Valmistelija Raisa Karinsalo-Manninen

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta antaa oheisen lausunnon Maanmittauslaitokselle.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Jakelu

Maanmittauslaitos: kari.hannikainen@maanmittauslaitos.fi

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

26 §

Lausuntopyyntö Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto/ Sydänmaannevan turvetuotantoalueen ympäristöluvan lupamääräysten tarkistaminen, lisäalueiden ympäristöluva sekä toiminnan aloittamislupa lisäalueilla

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Kihniön kunnan ympäristönsuojelun lausuntoa Sydänmaannevan turvetuotannon ympäristöluvan tarkistamisesta, laajennusalueiden ympäristöluvasta sekä toiminnan aloittamisluvasta (LSSAVI/7032/2014).

Sydänmaannevan tuotantoalue muodostuu kymmenestä lohkoista, joista lohkojen 1 ja 6 toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan lupaehdot ovat tarkastelussa, lohkoille 2A, 3A ja 3B haetaan uutta lupaa 31.12.2011 päättyneen luvan tilalle sekä 9A-9D-alueille haetaan toistaiseksi voimassa olevaa uutta ympäristölupaa laajennusalueina. Toiminnan aloittamislupa koskee lohkoja 2A, 3A ja 3B ja uuden kosteikon rakentamista muutoksenhausta huolimatta. Edellä mainituilla lohkoilla luvan hakijana on Vapo Oy. Samassa yhteydessä Marko Haveri hakee ympäristölupaa omistamalleen lohkolle 2B.

Sydänmaannevan tuotantoalue sijaitsee Kihniön ja Parkanon rajalla, noin 20 km Parkanon keskustasta pohjoiseen. Kihniön keskustaan matkaa tuotantoalueelta on noin 10 km. Lupaa haetaan nyt 155,1 hehtaarin alalle. Pirkanmaan ELY-keskus on antanut päätöksen kesäkuussa 2015, ettei hankealueeseen ole tarvetta soveltaa ympäristönarviointimenetelmää, vaikka lakisäänteinen 150 hehtaarin raja-arvo ylittyikin.

Tuotantoalueella on voimassa valtioneuvoston 2007 vahvistama Pirkanmaan 1. vaihemaakuntakaava, jossa kaavamerkintä on EO/tu eli turvetuotannon kannalta tärkeä alue. Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 kaavamerkintä on vastaava. Muita alueella sijaitsevia maakuntakaavamerkintöjä ovat voimalinja, päärata sekä pääradan lisäraide sillä alueen halki kulkee Parkano-Seinäjoki rata.

Alueella tuotetaan tällä hetkellä energiaturvetta 30000 – 35000 m³/a. Laajennusalueiden myötä keskimääräinen tuotantomäärä tulisi olemaan noin 75 000 m³/a ja yksityisellä alueella palaturvetta noin 1000 m³/a. Vanhoilla tuotantolohkoilla toiminta tulee päättymään noin 2025. Uusilla laajennusalueilla tuotanto jatkuu vuoteen 2055.

Sydänmaanneva sijaitsee kahden Kokemäenjoen vesistöön kuuluvan järven valuma-alueella eli Kihniön kunnan alueella olevan Kankarinjärven ja Parkanon kaupungin alueella olevan Kuivasjärven valuma-alueilla. Kuivatusvedet johdetaan kolmea eri reittiä alapuoliseen vesistöön eli:

- laskuoja 1-Kihniön Vääräjoki- Kankarinjärvi
- laskuoja 2-Kankarinluoma-Iso Kokonlampi- Vääräjoki-Kankarinjärvi
- laskuoja 4- Louhinpuro-Parkanon Vääräjoki-Kuivasjärvi

Laajennusalueiden 9A-9D-lohkoille tullaan kaivamaan uusi laskuoja Vääräjoen kautta Kuivasjärveen. Sydänmaannevan kuivatusvesien käsittelyjärjestelmät ovat moninaiset ja eroavat toisistaan melkein lohkoittain.

Sydänmaannevan turvetuotannon lohkon 1 kuivatusvedet johdetaan pumppaamon ja pintavalutuskentän 1 kautta ympärivuotisesti laskuojan 1 kautta Kihniön Vääräjokeen ja edelleen Kankarinjärveen (reitti 1). Suunnitelman mukaan myös lohkon 2A (4 ha) ja lohkon 2B (2,6 ha) vedet tullaan jatkossa ohjaamaan pumppaamolle1 ja pintavalutuskentälle 1. Tällä hetkellä näiden lohkojen vedet johdetaan sarkaojarakenteiden ja laskeutusaltaiden

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

kautta laskuojaan 2. Pintavalutuskentän pinta-ala on 3,6 ha eli 2 % valuma-alueesta (180 ha).

Tuotantolohkon 6 kuivatusvedet johdetaan luontaisella valunnalla kosteikon 1 kautta ympärivuotisesti laskuojaan 2 ja edelleen Kankarinluoman, Iso Kokonlammen ja Kihniön Vääräjoen kautta Kankarinjärveen (reitti 2). Kosteikon pinta-ala on 2,7 ha eli 1,9 % valuma-alueesta.

Kankarinjärveen tällä hetkellä kohdistuva bruttokuormitus on kiintoainetta 3995 kg/a, fosforia 30 kg/a ja typpeä 891 kg/d, valuma-alueen ollessa 84,2 ha. Jatkossa Kankarinjärven valuma-alueen tuotantoalueet vähenevät ja vastaavat kuormitusluvut ovat: ka 2423 kg/a, P 24 kg/a ja N 652 kg/a.

Erityisiä luonto- tai virkistysarvoja alueella ei ole. Kasvillisuus selvityksen mukaan hankealueet ovat suurimmaksi osaksi ojitusten takia muuttunutta ja luontoarvonsa menettänyttä rämettä. Suojelullisesti merkittävimpiä lintulajeja alueella ovat liro, kapustarinta, kurki ja teeri.

Lähin Natura-alue eli Päretkivenneva-Teerineva-Pohjoisneva sijaitsee 6,8 kilometrin etäisyydellä hankealueesta koilliseen.

Oheismateriaalina hankealueen kartta

valmistelija ympäristötarkastaja Taina Bister

Esittelijä

Ehdotus

Kihniön kunnan tekninen lautakunta haluaa lausunnossaan painottaa toimivien vesienkäsittelymenetelmien tärkeyttä alapuolisen vesistön kuormituksen minimoimiseksi huomioiden yhteisvaikutukset Kankarinjärven valuma-alueella sijaitsevien muiden turvetuotantoalueiden (Pirttinevan, Aitonevan, Talasnevan, Kirjasnevan sekä Hirvinevan) kanssa.

Alapuolisen vesistön virkistyskäyttö on vilkasta, huomioiden Kankarinjärven itäosaan sijoittuva Pyhäniemen EU-uimaranta ja lomakylä.

Valtioneuvoston periaateohjelmassa (YM 2007) vesiensuojelun suuntaviivat turvetuotannon haittojen vähentämiseksi keskeisiksi menetelmiksi on määritelty sijainninhjaus, valuma-alueittainen suunnittelu, parhaan käyttökelpoisen tekniikan ja parhaan käytännön käyttöönotto sekä tuotannosta vapautuvien alueiden jälkikäytön suunnittelu. Sydännevan tuotantoalueen lohkojen hyvin eriaikainen elinkaari korostaa jälkikäytön etukäteissuunnittelun tärkeyttä vesienkäsittelyjärjestelmien toimivuuden jatkuvuudessa.

Pintavalutuskenttien mitoitus on riittämätön suhteessa valuma-alueisiin. Hakemuksen mukaan pintavalutuskentät toimivat erittäin hyvin tarkkailutulosten perusteella. Tulevaisuudessa alueita jää pois tuotannosta, jolloin pintavalutuskentän valuma-alue pienenee ja suositeltu prosenttiosuus tulee täyttämään Ympäristöhallinnon oppaan 2/2013 Turvetuotannon ympäristönsuojeluohjeen mukaisen mitoituksen ohjeistuksen.

Samassa ympäristönsuojeluoppaassa on määritelty uusille tuotantoalueille 500 m etäisyys asutukseen. Sydänmaannevalla, juuri laajennusalueilla 3A ja 2B, sijaitsee muutama kiinteistö raja-arvoa lähempänä. Toiminnan aikana tuotannollisilla ratkaisuilla on pyrittävä minimoimaan asutukseen kohdistuvat pöly- ja meluhaitat.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Jakelu

www.avi.fi/muistutus

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

27 § Teknisen johtajan informaatioasiat

Tekninen johtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

- Pyhäniemen huvilan katon korjaus myrskyn jäljiltä alkaa. Tekijänä Monitoimi timpuri T. Kivioja
- maanmittaustoimitus, lohkominen:
 - Kohde 250-403-5-2 Hiekka. Toimitus koskee määräalan lohkomista tilasta 250-403-5-2 Hiekka.
- maanmittaustoimitus, lohkominen:
 - Kohde 250-403-26-1 Sarvala I ja 250-403-26-1-M60. Toimitus koskee määräalan lohkomista tilasta 250-403-26-1 Sarvala I.
- liittyminen kunnan vesijohtoverkkoon/ Talosenperän taloudet
 - keskusteltiin aiheesta ja todettiin, että talouksien on syytä perustaa vesiosuuskunta ja sen jälkeen hakea valtiolta avustusta vesijohdon rakentamista varten

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

28 § Muut asiat

- rakennustarkastajan lupapäätökset 28.2.2017 – 6.4.2017 (liite nro 4)
- teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 23.2.2017- 3.4.2017 (liite nro 5)

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto