



Kokousaika	22.3.2017 klo 16.30 – 17.25		
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone		
Saapuvilla olleet jäsenet	Petteri Wiinamäki Päivi Heinilä Irja Keskinen Ossi Annala Jussi Vierikko Mailis Risku Severi Ala-Katara Sini Hautamäki Toni Aho	puheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Muut saapuvilla olleet	Tarmo Annala Satu Alajärvi	khall:n edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.		
Asiat	§ 17–20		
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jussi Vierikko ja Sini Hautamäki		
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Petteri Wiinamäki	Pöytäkirjanpitäjä Satu Alajärvi	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 22.3.2017 Allekirjoitukset Jussi Vierikko Sini Hautamäki		
Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniön kunnanvirasto, tekninen toimisto 23.3.2017 klo 9 – 15. Virka-asema Allekirjoitus Tekninen johtaja Satu Alajärvi		

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Sisällysluettelo

- 17 § Yhtenäiskoulun nk. vanhan puolen vesikaton korjauksen urakoitsijan valinta
- 18 § Kaavoituskatsaus vuodelle 2017
- 19 § Teknisen johtajan informaatioasiat
- 20 § Muut asiat

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

17 § Yhtenäiskoulun nk. vanhan puolen vesikaton korjauksen urakoitsijan valinta

Kihniön kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarviossa vuodelle 2017 investointimäärärahan Yhtenäiskoulun vanhan osan vesikaton uusimiselle.

Tekninen osasto on pyytänyt tarjouksia ajalla 23.2–16.3.2017 em. vesikaton korjauksesta ja tarjouspyyntö on julkaistu www.hankintailmoitukset.fi – sivustolla.

Hankinta on kansallisen hankinta-arvon ylittävä ja hankintamuotona oli avoin menettely.

Tarjouksen valintaperusteena oli hinnaltaan halvin.

Tarjoukset saatiin määräaikaan 16.3.2017 klo 14 mennessä ja tarjoukset avattiin 16.3. klo 14.50 alkaen. Tarjousten käsittelyn yhteydessä huomattiin, että tarjouspyyntöaineiston rakennustyöselostuksen kohdassa 1236 saattaa olla epäselvyyttä ja tarjoajille lähetettiin kohtaa tarkentava kysymys sähköpostilla pe 17.3. Saatujen vastausten perusteella voitiin todeta, että 40 %:ia tarjoajista oli ymmärtänyt asian eri tavalla kuin loput 60 %:ia.

Tarjouspyyntöaineiston rakennusselostuksen kohta 1236 on esitetty näin:

”1236 Yläpohjat: Teknisen työn siiven osalla vahvistetaan yläpohjarakenteita. Kts. rakennesuunnitelma. Mikäli yläpohjassa on kostuneita eristeitä, ne poistetaan ja korvataan puhallusvillalla”.

Hankinnan aikana oli tarjoajille annettu mahdollisuus esittää tarkentavia kysymyksiä 23.2–6.3 välisenä aikana ja saatuihin kysymyksiin julkaistiin vastaukset tarjouspyynnön mukaisesti sähköisesti osoitteessa: www.kihnio.fi/index.php/ajankohtaista. Yhtään kysymystä ei määräaikaan mennessä esitetty ao. rakennusselostuksen kohtaan liittyen.

Hankintalain mukaan tarjouspyyntö on laadittava niin selkeäksi, että tarjoajat voivat antaa sen perusteella vertailukelpoisia tarjouksia. Hankintayksikkö on velvollinen hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattoman tarjouksen silloin, kun tarjouksen puutteellisuus tai tarjouspyynnön vastaisuus vaarantaa tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun tarjousvertailussa. Jos tarjousten vertailukelvottomuus kuitenkin johtuu siitä, että tarjouspyyntö on ollut sisällöltään tulkinnanvarainen tai epäselvä, sanottua tarjouspyynnön virheellisyyttä ei voida korjata vertailukelvottomat tarjoukset hylkäämällä.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Esittelijä ehdotus

Tekninen lautakunta päättää hylätä kaikki saadut tarjoukset sillä tarjouspyyntöaineiston rakennusselostuksen kohta 1235 on epäselvä ja se voidaan tulkita eri tavoin. Tämä on asettanut tarjoajat eriarvoiseen asemaan, eivätkä tarjoukset ole vertailukelpoisia keskenään.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää julkaista uuden tarjouspyynnön, jossa rakennusselostuksen kohta 1236 muutetaan seuraavasti: ”Teknisen työn siiven osalla vahvistetaan yläpohjarakenteita. Kts. rakennesuunnitelma. Mikäli yläpohjassa on kostuneita eristeitä, ne poistetaan ja korvataan puhallusvillalla. Urakoitsijan tulee antaa yksikköhinta euroa/m³ (sisältäen kostuneiden eristeiden poiston ja uuden asentamisen)”.

Lisäksi lautakunta päättää, että asian kiireellisyyden takia tämä pöytäkirjan kohta tarkistetaan heti.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kirjataan pöytäkirjaan, että Severi Ala-Katara poistui asian käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

18 § Kaavoituskatsaus vuodelle 2017

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:ssä säädetään kaavoituskatsauksesta seuraavaa:

”Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. (29.12.2006/1441)

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla”.

Kihniön kunnan teknisen hallinnon päävastuualueen johtosäännön 5 §:n mukaan lautakunnan ratkaisovaltaan kuuluu kaavoituskatsaus.

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta tutustuu oheiseen kaavoituskatsaukseen (liite nro 1) ja hyväksyy sen sekä päättää asettaa kaavoituskatsauksen maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla julkisesti nähtäville ajalle 28.3–28.4.2017 kunnan viralliselle ilmoitustaululle ja kunnan internetsivuille.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

19 § Teknisen johtajan informaatioasiat

Tekninen johtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

- Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista (1352/2015) velvoittaa kunnan terveydensuojeluviranomaisen laatimaan vähintään 10 m³ vuorokaudessa tai vähintään 50 henkilön tarpeisiin talousvettä toimittavien laitosten säännöllistä valvontaa varten vedenjakoaluekohtaisen valvontatutkimusohjelman. Ko. ohjelma sekä häiriötilannesuunnitelma Kihniön vesilaitokselle ovat valmistuneet ja astuivat voimaan 1.3.2017.
- suunnittelu hammaslääkärin tiloiksi terveyskeskukseen etenee

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta käy asiasta tarvittavan keskustelun ja merkitsee asian tiedokseen.

Päätös Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

20 § Muut asiat

Esittelijä Ehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto