



Kokousaika	17.8. 2016 klo 16.30 – 18.45	
Kokouspaikka	Kunnanviraston kokoushuone	
Saapuvilla olleet jäsenet	Petteri Wiinamäki Päivi Heinilä Kosti Kuusisto Ossi Annala Jussi Vierikko Mailis Risku Severi Ala-Katara Sini Hautamäki Toni Aho	puheenjohtaja varajäsen varajäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen
Muut saapuvilla olleet	Tarmo Annala Satu Alajärvi	khall:n edustaja esittelijä, pöytäkirjanpitäjä
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	§ 43–50	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sini Hautamäki ja Ossi Annala	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja Petteri Wiinamäki	Pöytäkirjanpitäjä Satu Alajärvi
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. Tarkastusaika: 19.8.2016 Allekirjoitukset Sini Hautamäki Ossi Annala	
Pöytäkirja ollut yleisesti nähtävänä	Paikka ja pvm: Kihniön kunnanvirasto, tekninen toimisto 22.8.2016 klo 9 – 15. Virka-asema Allekirjoitus Tekninen johtaja Satu Alajärvi	

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

SISÄLLYSLUETTELO

- 43 § NEUVOTTELUMENETTELY/YHTENÄISKOULUN NK. VANHAN PUOLEN VESIKATON SUUNITTELU
- 44 § PIENEN ENERGIANTUOTANTOLAITOKSEN ILMOITUS YMPÄRISTÖNSUOJELUN TIETOJÄRJESTELMÄÄN REKISTERÖINTIÄ VARTEN
- 45 § ASUMISLIETTEIDEN KÄSITTELY – JA YHTEISTYÖSOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEN/ETAPPI OY
- 46 § LAITOSMIEHEN PAIKAN AUKI LAITTAMINEN
- 47 § LISÄMÄÄRÄRAHA VUODEN 2016 TALOUSARVIOON
- 48 § TEKNISEN JOHTAJAN INFORMAATIOASIAT
- 49 § MUUT ASIAT
- 50 § RAKENNUSLUPAHAKEMUS, OMAKOTITALON RAKENTAMINEN, HEINOLA HANNU JA ELINA

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

43 § NEUVOTTELUMENETTELY/YHTENÄISKOULUN NK. VANHAN PUOLEN VESIKATON SUUNNITTELU

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 22.6.2016 päättänyt aloittaa vesikaton suunnittelijan valinnan ns. neuvottelumenettelyä käyttäen. Tekniselle johtajalle annettiin tehtäväksi valita ehdokkaat neuvottelumenettelyyn (vähintään kolme).

Tekninen johtaja on pyytänyt neuvotteluun kolmea yritystä ja kaikki kolme ovat myös antaneet suostumuksensa menettelyyn.

Yritysten edustajat ovat teknisen lautakunnan haastateltavina kokouksessa ja tämän neuvottelun tuloksena tehdään tarjouspyyntö menettelyyn osallistujille.

Esittelijä Ehdotus:
Tekninen lautakunta merkitsee haastattelun koosteen tiedokseen saatetuksi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti merkinnällä, että yksi kutsutuista yrityksistä ilmoitti ennen kokousta, että heillä on henkilövajetta, eivätkä he siksi pääse osallistumaan neuvottelumenettelyyn.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

PIENEN ENERGIANTUOTANTOLAITOKSEN ILMOITUS YMPÄRISTÖNSUOJELUN
TIETOJÄRJESTELMÄÄN REKISTERÖINTIÄ VARTEN

1.6.2010 on tullut voimaan ympäristönsuojelulain muutos (253/2010), joka mahdollistaa vähäistä ympäristöhaittaa aiheuttavien toimintojen rekisteröinnin ympäristöluvan sijaan. Tällaisia toimintoja ovat esim. asfalttiasemat, pienet energiatuotantolaitokset sekä jakeluasemat.

Pienten energiantuotantolaitosten ympäristönsuojeluvaatimuksista säädetään valtioneuvoston asetuksessa 750/2013.

Energiantuotantolaitoksen rekisteröinti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään koskee ainoastaan sellaisia laitoksia, joiden yhteenlaskettu polttoaineteho ei ylitä 50 MW ja kaikki seuraavat edellytykset täytyvät (ympäristönsuojelulaki YSL 30 §):

- kiinteää polttoainetta käyttävien yksiköiden polttoaineteho on alle 20 MW
- laitos ei ole osa ympäristöluvanvaraista toimintakokonaisuutta (esim. teollisuuslaitoksen energiantuotantoyksikköä)
- laitoksen sijoituspaikka ei ole asemakaavan tai muun maankäyttöpäätöksen vastainen
- laitos ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella
- laitoksen toiminnasta ei aiheudu kohtuutonta räsitusta naapurustolle (Laki eräistä naapuruussuhteista 17 § 1 momentti)
- laitoksen toiminnasta ei aiheudu vesistön pilaantumista (Vesilaki 1 luku 19 §)
- kyseessä ei ole jätevesien johtaminen, josta saattaa aiheutua uoman tai altaan pilaantumista (Vesilaki 1 luku 2 §)
- laitoksen toiminnasta ei pääse vesiin tiettyjä haitallisia aineita, joista on erikseen säädetty valtioneuvoston asetuksella (Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista); esimerkiksi jos savukaasupesurissa lauhdutetaan savukaasuja, siitä saattaa aiheutua haitallisten aineiden päästöjä vesistöön
- laitoksen toiminta ei heikennä merkittävästi Natura 2000-alueen luonnonarvoja (Luonnonsuojelulaki 65 §).

Jos jokin edellä mainituista vaatimuksista ei täyty, laitokselle on haettava ympäristöluva.

Energiantuotantolaitoksen rekisteröinti-ilmoitus ympäristönsuojelun tietojärjestelmään tehdään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 90 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista. Toiminta voidaan aloittaa, kun kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on rekisteröinyt toiminnan tai ilmoituksen jättämisestä on kulunut 90 päivää.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Pienen energiatuotantolaitoksen rekisteröinti-ilmoitus

Ilmoitus koskee Kankarin kalusteen lämpölaitosta, osoitteessa Nokiantie 4, 39820 Kihniö.

Toimialatunnus (TOL)

35115 teollisuutta palveleva sähkön ja lämmön tuotanto

35302 teollisuutta palveleva lämmön ja kylmän tuotanto

Laitoksen koordinaatit ovat:

23508764 itä ja 6898540 pohjoinen.

Kiinteistötunnus 250-403-0008-0100.

Toiminnanharjoittajana on Kankarin Kaluste Oy, Kankarintie 641, 39820 Kihniö.

kankari@kankari.fi

Y-tunnus 0556623-0.

Yhteyshenkilönä Marko Mäkinen, 03 4401713, marko.makinen@kankari.fi

Kyseessä on uusi laitos. Toiminnan suunniteltu käynnistysajankohta on 1.10.2016.

Laitoksen käyttämä polttoaine on pääsääntöisesti jätetuusta tehty puuhake (80 %) ja loput energiahaketta. Energiatuotantomuotona on kattilapoltto kiinteällä arinalla. Savukaasujen puhdistuksessa käytetään syklonia pienhiukkasten poistoon. Piipun virtausnopeus on 2,1 m/s ja savukaasun lämpötila on 180 °C.

Koko energiatuotantolaitoksen yhteenlaskettu polttoaineteho on 0,48 MWP ja vuotuisen käyntiajan arvioidaan olevan 4320 h.

Alueella on voimassaoleva asemakaava. Kaavamerkintänä T, joka tarkoittaa teollisuusaluetta, jolla ei saa tuottaa melua tai muuta häiriötä. Saman kiinteistön muita toimintoja ovat levytavaran käsittely, kokoonpano, pakkaus ja varastointi.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat 150 m etäisyydellä olevat omakotitalot Järvisuomentien varressa sekä Mikkolantiellä. Lähimmät loma-asunnot ovat noin 2 km etäisyydellä Rantatiellä. Matkaa pururadalle ja Kihniön keskustan vesilaitoksen vedenottamolle on noin 500 m. Laitos ei sijaitse pohjaveden muodostumisalueella.

Piipun päästökorkeudet 8 m. Lähin este ovat 30 m etäisyydellä piipusta ja esteen korkeus on 7 m (teollisuushalli).

Laitoksissa ei muodostu elvytysvesiä, lauhdevesiä eikä nuohousvesiä tai peittäusvesiä. Jätevedet johdetaan kunnan viemäriverkostoon ja kiinteistön hulevedet ohjataan ojaan ja imeytetään maastoon.

Kiinteän polttoaineen varastointimäärä on 100 m³. Varastoalue on betonipohjainen ja kooltaan 500 m². Varajärjestelmää varten nestemäistä polttoainetta (kevytpolttoöljy) varastoidaan maanalaisessa 10 m³ säiliössä. Käyttötarve on noin 2000l/a. Säiliö otettu käyttöön 1970 ja viimeisin tarkastus on tehty tänä vuonna.

Laitoksella on imeytysaineita ja torjuntakalustoa.

Laitoksen toiminasta aiheutuva melutaso (LAeq) ei ylitä valtioneuvoston päätöksessä 993/992 annettuja ohjearvoja.

Laitoksella on laadittuna toimintasuunnitelma häiriö- ja poikkeustilanteita varten.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Valmistelija: ympäristötarkastaja Taina Bister

Ehdotus: Kihniön kunnan tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa ilmoituksen pienen energiatuotantolaitoksen rekisteröinnistä kunnan ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Tekninen lautakunta muistuttaa toimijaa ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröityjen pienten energiantuotantolaitosten velvollisuudesta toimittaa vuosiraportti kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ASUMISLIETTEIDEN KÄSITTELY – JA YHTEISTYÖSOPIMUKSEN
HYVÄKSYMINE/ETAPPI OY

Kihniön kunta on liittynyt Lakeuden Etappi Oy:n osakkaaksi kesäkuussa 2009. Etappi Oy:n tarjouksen ja Etapin osakassopimuksen mukaisesti Kihniön kunnassa sovelletaan samoja jätehuoltomääräyksiä, samaa kuljetusjärjestelmää ja samoja hintoja kuin muuallakin Etapin toimialueella. Tästä on kuitenkin neuvotteluissa sovittu poikkeuksia siirtymäajaksi.

Nyt siirtymäaikaa ei enää ole ja Kihniön kunnan tulee siirtyä myös sako - ja umpikaivolietteiden kuljetuksessa vaiheittain kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen, jonka operointivastuu on siirretty (jätelautakunnan päätöksellä) Lakeuden Etappi Oy:lle.

Ensivaiheessa em. lietteiden kuljetus toteutetaan ns. sopimusperusteisella mallilla, jolloin asiakas voi tilata tyhjennykset haluamaltaan Etapin ja kunnan hyväksymältä urakoitsijalta ja lietteen käsittelyn laskutus asiakkailta tapahtuu hyväksytyin jätemaksutaksan mukaisesti Etappi Oy:n toimesta.

Etappi Oy raportoi lietemäärät kunnalle, joka laskuttaa Etappia lietteiden vastaanotosta jätevedenpuhdistamolle. Jotta kunta voi laskuttaa Etappi Oy:tä, on tehtävä sopimus asumislietteiden käsittelystä Kihniön kunnan ja Etappi Oy:n välillä (liite 1.). Sopimuksessa sovitaan asumisessa syntyvän lietteen vastaanotosta ja käsittelystä jätevedenpuhdistamoilla.

Esittelijä Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy Lakeuden Etappi Oy:n ja Kihniön kunnan välisen sopimuksen koskien asumislietteiden käsittelyä ja valtuuttaa kunnan- ja teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen kunnan puolesta.

Esittelijän kokouksessa tekemä muutosehdotus: Tekninen lautakunta päättää siirtää asian käsittelyn kunnanhallitukselle, koska ko. sopimus on erillissopimus Lakeuden Etappi Oy:n sopimuksesta, jonka kunnanhallitus on päättänyt.

Päätös: Esittelijän muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kihniön kunnan teknisessä toimessa on täyttämättä laitospaikan työsuhde. Työsuhdetta on hoitanut määräaikainen alan opiskelija ja hän on saanut opintonsa päätökseen 21.6.2016. Koska laitosmiehen palveluissa on resurssipulaa, tulee tämä paikka täyttää.

Kihniön kunnan hallintosäännön pykälän 13§ mukaan henkilöstön palkkaamisesta (pois lukien kunnanvaltuuston, -hallituksen ja sivistyslautakunnan alaisuudessa olevat henkilöstöpäätökset) ratkaisuvallasta on osaston päälliköllä mutta henkilöstön kelpoisuusehdoista päättää hallinnonalalla toimiva lautakunta.

Luonnos kelpoisuusehdoista toimitetaan kokoukseen.

Esittelijä Ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä (liite 2.) olevat kelpoisuusehdot laitospaikan työsuhteeseen. Samalla lautakunta päättää, että toistaiseksi voimassa oleva laitospaikka voidaan laittaa avoimeen hakuun ja avoimesta paikasta ilmoitetaan TE-palveluiden www-sivuilla, Ylä-Satakunta-lehdessä sekä kunnan kotisivuilla.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin korjauksella, että ilmoitusta ei laiteta Ylä-Satakunta-lehteen.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

47 § LISÄMÄÄRÄRAHA VUODEN 2016 TALOUSARVIOON

Kuntalain 65 §:n 5 momentin mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää valtuusto.

Teknisen hallinnon päävastuualueella tarvitaan lisämäärärahaa seuraavasti:

Haja-asutuksen vesihuolto:

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 25.9.2014 (53§) valinnut haja-asutusalueen vesihuoltoverkostojen toiminta-alueiden laajennusten yleissuunnitelman tekijäksi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n kokonaishintaan 17.600,00 euroa (alv 0 %). Suunnittelu on kuitenkin jäänyt kesken ja on nyt tehty valmiiksi. Työstä on laskuttamatta 10.600,00 (alv 0 %).

Esittelijä: Ehdotus:

Tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta ja edelleen kunnanvaltuustolta lisämäärärahaa edellä määritettyyn kohteeseen 10.600,00 (alv 0 %) euroa.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

48 § TEKNISEN JOHTAJAN INFORMAATIOASIAT

Tekninen johtaja esittelee ja antaa informaatiota vireillä olevista ja valmisteluun tulevista ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Esittelijä Ehdotus

Keskusteltiin yleisesti kunnan vuokra-asuntojen vuokrahinnoista ja mahdollisuudesta myydä vanha terveystalo.

Päätös: -

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

49 §

MUUT ASIAT

Keskusteltiin teknisen toimen henkilöstöressusta. Tekninen johtaja selvittää voisiko työvoimatoimiston tarjoaman työkokeilun kautta löytyä sopivaa henkilöä tasoittamaan väliaikaisesti henkilöstövajetta.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

RAKENNUSLUPAHAKEMUS, OMAKOTITALON RAKENTAMINEN, HEINOLA HANNU JA ELINA

Hannu ja Elina Heinola hakevat rakennuslupaa omakotitalon rakentamiseen tilalle Järvinen RN:o 10:12 Kihniönkylään. Tontin koko on n. 25 000 m².

Kiinteistöllä on ennestään asuinrakennus ja talousrakennuksia. Rakennettava omakotitalon kerrosala on 155 m². Kiinteistöltä puretaan vanha talousrakennus 35m² ja vanha asuinrakennus jää varastotilaksi.

Kiinteistölle on olemassa tieliittymä Vilhontieltä. Vesi omasta kaivosta ja jätevesien käsittely määräysten mukaisesti.

Rakennusjärjestyksessä on määritelty rakennusoikeudeksi 15 % tontin pinta-alasta. Kyseisen kiinteistön rakennusoikeus on n. 3 600m², josta käytetty, haettu lupa mukaan lukien, 298m².

Lupahakemuksesta on suoritettu naapurin kuuleminen eikä kellekään ollut huomautettavaa hakemuksesta.

Luvan valmistelija rakennustarkastaja Raisa Karinsalo-Manninen.

Lupa-asiapaperit ovat nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä: Ehdotus: Tekninen lautakunta myöntää rakennusluvan hakemuksen mukaisesti.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajat nimikirjaimet			
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto